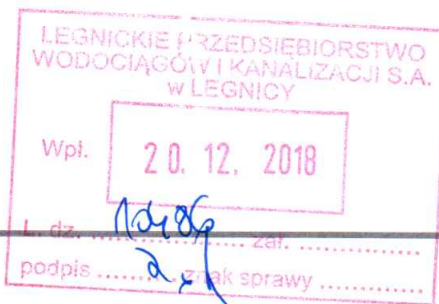


**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura WUOZ w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (076) 721 31 10



EST

T. Karpal aia
Jed

dwkz-ig@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Legnica, 19.12.2018r.

L/Arch.5152.86.2018.JK

POSTANOWIENIE 608/2018

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2067), w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.) w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ustawa z dnia 14 czerwca 1960r /tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2096/, po rozpatrzeniu wniosku: Prezydenta Miasta Legnicy reprezentowanego przez Panią Jadwigę Łopusiewicz Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego p.; Słowiański 8, 59-220 Legnica z dnia 27 listopada 2018r., znak: PAB.6740.807.2018.XII o uzgodnienie zamierzenia polegającego na: *budowie sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zielonej, ul. Niezapominajek, ul. Rumiankowej* na terenie oznaczonym numerem ewidencyjnym gruntu jako działki nr 83/1, 94, 125, 126 obręb Przybków w Legnicy; oraz po zapoznaniu się z nadesłaną dokumentacją projektową: projekt budowlany: Nazwa obiektu budowlanego: Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zielonej, Niezapominajek i Rumiankowej w Legnicy; Lokalizacja: woj. dolnośląskie, m. Legnica, obr. 0032 Przybków, dz. 83/1, 94, 126, 125; Inwestor: Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.; Projektanci: mgr inż. Aleksandra Czajkowska, mgr inż. Katarzyna Chrobak, mgr inż. Leon Jatkiewicz; listopad 2018r.,

uzgadniam

powyższe zamierzenie polegające na: *budowie sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zielonej, ul. Niezapominajek, ul. Rumiankowej* na terenie oznaczonym numerem ewidencyjnym gruntu jako działki nr 83/1, 94, 125, 126 obręb Przybków w Legnicy **nakładając jednocześnie na Inwestora obowiązek przeprowadzenia badań archeologicznych** po uprzednim uzyskaniu pozwolenia (decyzji) wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie art. 36 ust. 1. pkt. 5. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2067/. Pozwolenie WKZ należy uzyskać przed przystąpieniem do planowanych prac ziemnych.

Uzasadnienie

Dnia 21 listopada 2018r. do tutejszego urzędu tj. Legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Legnicy reprezentowanego przez Panią Jadwigę Łopusiewicz Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego p.; Słowiański 8, 59-220 Legnica z dnia 27 listopada 2018r., znak: PAB.6740.807.2018.XII o wydanie opinii, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018. poz. 1202 ze zm.) o uzgodnienie zamierzenia polegającego na: *budowie sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zielonej, ul. Niezapominajek, ul. Rumiankowej* na terenie oznaczonym numerem ewidencyjnym gruntu jako działki nr 83/1, 94, 125, 126 obręb Przybków w Legnicy oraz po zapoznaniu się z nadesłaną dokumentacją projektową: projekt budowlany: Nazwa obiektu budowlanego: Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zielonej, Niezapominajek i Rumiankowej w Legnicy; Lokalizacja: woj. dolnośląskie, m. Legnica, obr. 0032 Przybków, dz. 83/1, 94, 126, 125; Inwestor: Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.; Projektanci: mgr inż. Aleksandra Czajkowska, mgr inż. Katarzyna Chrobak, mgr inż. Leon Jatkiewicz; listopad 2018r.

W trakcie postępowania administracyjnego stwierdzono, co następuje:

Zgodnie z art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2067/, *zadania i kompetencje w zakresie ochrony zabytków wykonuje w imieniu wojewody wojewódzki konserwator zabytków. Kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.*

Po analizie wniosku wraz z projektem stwierdzono, iż inwestycja zlokalizowana jest w strefie występowania stanowiska archeologicznego nr 84/34/78-20 - osada - kultura łużycka - EB; ślad osadnictwa - pradzieje, późne średniowiecze oraz w strefie "OW" ochrony konserwatorskiej. Stanowisko archeologiczne i strefa "OW" ujęte zostały

w gminnej ewidencji zabytków prowadzonej przez Prezydenta Miasta (Zarządzenie nr 316/PM/2017 z dnia 24 maja 2017r.).

W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 ze zm.) w art. 39, ust 3, zawarto zapis: „W stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków”.

Wskazany obszar, w którym elementy dawnej struktury przestrzennej przetrwały w warstwie podziemnej - w formie nawarstwień kulturowych, wytworów kulturowych bądź ich śladów albo zabytków ruchomych, będących tym wytworem - stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1, 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2067.). Strefa obserwacji archeologicznej wyznaczona została w obowiązującym mpzp w celu ochrony nawarstwień archeologicznych związanych z historycznym osadnictwem. Stanowisko archeologiczne 84/34/78-20 - osada - kultura łużycka - EB; ślad osadnictwa - pradzieje, późne średniowiecze, wczesne średniowiecze i strefa "OW" chronione są zapisami mpzp (Uchwała nr VII/74/07 z dnia 27.04.2007r.).

Ochrona zabytku w myśl art. 4 pkt 2 przywołanej ustawy polega m.in. na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Nawarstwienia archeologiczne są zabytkiem specyficznym stanowiącym nieodwracalne bogactwo kulturowe, które przetrwało do naszych czasów. Jego zachowanie w formie nienaruszonej winno leżeć w interesie społecznym jako wspólne dobro całej społeczności ludzkiej. Na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, jedyną formą ochrony treści historycznej jest przeprowadzenie badań archeologicznych i zadokumentowanie odkrytych reliktyw historycznego osadnictwa, lub zakaz inwestowania w celu ochrony szczególnie wartościowych naukowo obiektów.

Inwestycje wymagające ingerencji w istniejący poziom gruntu stanowią zagrożenie dla zachowanych reliktyw archeologicznych, których zadokumentowanie i zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. Zakres projektowanych prac spowoduje, bowiem nieodwracalne zniszczenie substancji zabytkowej będącej świadectwem historycznego osadnictwa.

Mając powyższe na względzie konserwator zabytków dopuszcza realizację inwestycji w strefie ochrony zabytków archeologicznych nakładając na Inwestora obowiązek przeprowadzenia badań archeologicznych w celu zadokumentowania narażonych na zniszczenie nawarstwień kulturowych.

Wniesienie powyższych ustaleń wskazanych w sentencji postanowienia jest z punktu widzenia konserwatorskiego rozwiązaniem niezbędnym dla właściwej opieki i ochrony nad zabytkami.

W aktach sprawy postawiono opieczetowane strony projektu.

P o u c z e n i e

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem wnieść można do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w ciągu 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma.

W załączeniu: zwrot 1 egz. projektu budowlanego.

Otrzymują:

- Urząd Miasta (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)
- inwestor: LPWiK - Zbigniew Mróz (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

a/a tk. zabytki archeologiczne

Z up. Dolnośląskiego
wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy