

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

MIEJSCOWOŚĆ LEGNICA UL. DĄBRÓWKI

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Inwestor – Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.; ul. Nowodworska 1; 59-220 Legnica,
- 1.2. Obiekt – Droga gminna, sieć kanalizacji sanitarnej, w miejscowości Legnica ul. Dąbrówki,
- 1.3. Lokalizacja – Legnica ul. Dąbrówki, obręb 37 działki ewid.: 490/2; obręb 38 działki ewid.: 97; 124.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do istniejącej sieci kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Legnica ul. Dąbrówki.

2.1 Charakterystyka inwestycji

Kanalizacja sanitarna:

- sieć kanalizacji sanitarnej PP Ø160 i Ø200.

Transport ścieków z projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zlokalizowanej w ul. Dąbrówki będzie się odbywać grawitacyjnie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej średnicy 200mm w działce nr 490/2.

Długości:

- kanalizacja sanitarna – 491,1m.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z **Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.; ul. Nowodworska 1; 59-220 Legnica**
- Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.
- Prawo budowlane – Ustawa z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z inwentaryzacją uzbrojenia podziemnego i budowli naziemnych w skali 1:500
- Obowiązujące normatywy i zarządzenia.
- Wizja lokalna terenu.

4. LOKALIZACJA

Projektowaną infrastrukturę zlokalizowano na działkach miejscowości Legnica.

Droga i sieci prowadzone są po działkach gminnych.

Działki, na których budowane będą powyższe obiekty, są działkami infrastruktury technicznej [drogi].

5. STAN ISTNIEJĄCY

5.1. Ukształtowanie terenu

Teren inwestycji generalnie płaski z delikatnym spadkiem w kierunku ul. Kraka.

Od strony wschodniej i zachodniej teren ograniczony jest działkami budowlanymi pod przyszłą zabudowę mieszkalną. Od strony północnej droga łączy się z Kraka, a od strony południowej z ul. Piłsudskiego. Realizacja robót nie jest związana ze zmianą istniejącego ukształtowania. Brak przemodelowań fizjografii lokalnej.

5.2. Ustalenie kategorii geotechnicznej

O zaliczeniu do danej kategorii geotechnicznej decydują dwa podstawowe kryteria: rodzaj budowli (obiektu) oraz rodzaj podłoża gruntowego.

W analizowanym przypadku mamy do czynienia z prostym obiektem (sieć kanalizacyjna) oraz w miarę prostymi warunkami gruntowymi.

W związku z powyższym według Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 proponuje się zaliczyć opisywany obiekt do II kategorii geotechnicznej. Badany teren nie był objęty eksploatacją węgla brunatnego. Uwzględniono przy tym także wymogi Eurokodu 7.

5.3. Stan zainwestowania

Obiekty kubaturowe :

- budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne
- budynki gospodarcze

Obiekty inżynierskie :

- drogi gminne, niepubliczne

5.4. Stan zainwestowania w zakresie obiektów sieciowych

- sieć teletechniczna
- sieć elektryczna sn i nn
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa

5.5. Zielen

- drzewa rosnące w pasach drogowych i na terenie

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

6.1. Komunikacja:

Nie dotyczy

6.2. Obiekty kubaturowe.

Nie dotyczy

6.3. Obiekty inżynierskie

Nie dotyczy

6.4. Uzbrojenie terenu - Sieć kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej odprowadzać będzie ścieki sanitarne z planowanej na tym terenie zabudowy mieszkalnej do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Kraka zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez dysponenta sieci.

6.5. Odtworzenie nawierzchni

Nawierzchnie naruszone podczas prac związanych z budową sieci podziemnych tj. kanalizacji sanitarnej należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Uwaga! W razie wystąpienia ciężkich warunków gruntowych należy warstwę odsączającą z piasku średnioziarnistego zastąpić warstwą gruntu stabilizowanego cementem o wytrzymałości $R_m = 2,5\text{MPa}$ – grubości 20cm.

7. INNE INFORMACJE

7.1. Charakterystyka ekologiczna obiektu i wpływ na środowisko

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

7.2. Ochrona konserwatorska

Działki na których zlokalizowana jest inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7.3. Obszary chronione Natura 2000.

Teren zamierzenia inwestycyjnego nie jest zlokalizowany na obszarze Natura2000. Planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z chronionymi elementami środowiska przyrodniczego. Na obszarze objętym planowanym przedsięwzięciem nie stwierdzono występowania naturalnych siedlisk roślin i zwierząt prawnie chronionych.

7.4. Obszar oddziaływania obiektu

Po analizie związanych przepisów takich jak prawo budowlane, ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym, warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie stwierdzono że inwestycja mieści się w całości na działach na których została zaprojektowana.
dz ew nr 490/2 – j. ewid. 026201_1 m.Legnica, Obręb ewidencyjny: 0037, Piekary Wielkie
dz ew nr 97; 124 – j. ewid. 026201_1 m.Legnica, Obręb ewidencyjny: 00038, Piekary Osiedle.

8. WYKAZ NORM ZWIĄZANYCH

PN-88/B 04481	Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
PN-86/B 02480	Grunty budowlane. Określenie, symbole. Podział i opis gruntów.
PN-66/B 06050	Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze.
PN-74/B 02481	Grunty budowlane. Badania laboratoryjne.
PN-81/B 10700/01	Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Instalacje kanalizacyjne.
PN-92/B 01707	Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.
PN-86/B 09700	Tablice orientacyjne do oznaczania przewodów wodociągowych
PN-92/B 10729	Studzienki kanalizacyjne
COBRTI INSTAL	Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych
PN-S-02204	Odwadnianie dróg.

Opracował:

mgr inż. Paweł Winturski