

ARC-HIT53-226 WROCLAW UL. RÓŻANA 10 email: biuro@arc-hit.pl
PRACOWNIA :50-456 W ROCLAW UL. KOŚCIUSZKI 76A TEL/71/372-53-87; FAX/71/342-38-95

TOM A

NR WYKAZU 1

TEMAT:	BUDOWA WIELORODZINNEGO ZESPOŁU MIESZKANIOWEGO W LEGNICY PRZY UL. SIEROCIŃSKIEJ-ŚCINAWSKIEJ - ETAP 1
OBIEKT:	WIELORODZINNE BUDYNKI MIESZKALNE
ADRES:	LEGNICA UL. SIEROCIŃSKA-ŚCINAWSKA ; DZ. NR 83/2, OBRĘB PIĄTNICA 232/16, 232/29
CZĘŚĆ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
INWESTOR:	PERO A. PANKIEWICZ SPÓŁKA JAWNA 58-100 ŚWIDNICA : 58-500 UL. WESTERPLATTE 68

OŚWIADCZENIE : ZGODNIE Z ART. 20 UST. 4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994R. - PRAWO BUDOWLANE DZ. USTAW Z 2010 R. NR. 243, POZ. 1623 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI, OŚWIADCZAM, ZE NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANY JEST OPRACOWANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:	MGR INŻ. ARCH. JÓZEF PAŁKA	460 / 77 / Wwm	09.2010	
SPRAWDZAJĄCY:	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ PAŁKA	51 / 07 / DOIA	09.2010	

KONSTRUKCJA

PROJEKTANT:	MGR INŻ. ZBIGNIEW MAZUJ	UAU.VI 3/2005/87	09.2010	
SPRAWDZAJĄCY:	MGR INŻ. EDWARD ROGALSKI	AU-F 2/181/81	09.2010	

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT:	MGR INŻ. PAWEŁ WÓJCIK	NBGP.V 7342/3/11/97	09.2010	
SPRAWDZAJĄCY:	INŻ. ANDRZEJ MAŚKO	660/01/DUW	09.2010	

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT:	INŻ. WACŁAW BOGDANOWICZ	154/66	09.2010	
SPRAWDZAJĄCY:	MGR INŻ. EDWARD KASPURA	136/01/DUW	09.2010	

DROGI

PROJEKTANT:	INŻ. RYSZARD KOT	WZDP 87/66	09.2010	
SPRAWDZAJĄCY:	MGR INŻ. ALEKSANDER GAŚIEWICZ	WZDP 11/66	09.2010	

URZĄD MIAST
59-220 LEGNICA
Plac Słowiański 8Załącznik Nr do decyzji
dozwolenia na budowę

z uz. PREZYDENTA MIAST

Nr 671/2011

z dnia 16.11.2011

Jadwiga Kuczyńska
(Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przeznaczony, Architektury i Budownictwa)

NR EGZ. 2

WROCLAW . WRZESIEŃ 2010

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- TOM A – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, DOJŚCIA, DOJAZDY, PARKINGI DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH,
ZIELEŃ I ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY I UKSZTAŁTOWANIA TERENU.**
**TOM B – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY = ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA + INSTALACJE SANITARNE
+ INSTALACJE ELEKTRYCZNE.**

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU - TOM A

I. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

- A. DANE OGÓLNE OPRACOWANIA**
B. PODSTAWA OPRACOWANIA
C. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

- 1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI
- 1.2. ISTNIAJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.
- 1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.
- 1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.
- 1.5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.
- 1.6. DANE DOTYCZĄCE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.
- 1.7. DANE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA.

D. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW PROJEKTU.

- 1.1. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
- 1.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.
- 1.3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY.
- 1.4. UKŁAD ZEWNĘTRZNYCH DOJŚĆ I DOJAZDÓW.
- 1.5. DANE TECHNOLOGICZNE URZĄDZEŃ WYPOSAŻENIA.
- 1.6. OBIEKTY LINIOWE.
- 1.7. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU.
- 1.8. WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE OBIEKTU.
- 1.9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.
- 1.10 WPLYW NA ŚRODOWISKO.
- 1.11 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOZAROWEJ.

- E. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE.**
F. ZIELEŃ ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA.
G. DROGI, DOJŚCIA, DOJAZDY, PARKINGI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU
H. OŚWIETLENIE TERENU.

II. SPIS CZĘŚCI RYSUNKOWEJ – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

RYS. NR 01	– PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500
RYS. NR 02	– PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – DROGI, ZBIORCZA PLANSZA UZBROJENIA	SKALA 1:500
RYS. NR 02/3D	– DROGI-PROFILE PODŁUŻNE	SKALA 1:500/50
RYS. NR 03/3D	– DROGI-PROFILE PODŁUŻNE	SKALA 1:500/50

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. DANE OGÓLNE.

- **INWESTOR :** PERO A.PANKIEWICZ SPÓŁKA JAWNA
58-100 ŚWIDNICA, UL.WESTERPLATTE 68
- **OBIEKT :** BUDOWA WIELORODZINNEGO ZESPOŁU MIESZKANIOWEGO ZLOKALIZOWANEGO W LEGNICY PRZY
UL.SIEROCIŃSKIEJ – ŚCINAWSKIEJ - ETAP 1 – DZIAŁKA NR 83/2 OBRĘB PIĄTNICA
- **JEDNOSTKA PROJEKTOWA :** AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARC-HIT SPÓŁKA Z O.O.
50-442 WROCŁAW UL.T.KOŚCIUSZKI 76 A
TEL./071/ 372-53-87 FAX/071/ 342-38-95 NIP 894-00-04-334
- **BRANŻA :** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- **PROJEKTANT PROWADZĄCY :** ARCH. JÓZEF PAŁKA UPR. NR 460 / 77 / Wwm
- **SPRAWDZAJĄCY ;** ARCH. MACIEJ PAŁKA UPR. NR 51 / 07 / DOIA

B. PODSTAWA OPRACOWANIA.

PODSTAWĄ OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ – PROJEKTU BUDOWLANEGO SĄ ;

- UMOWA Z INWESTOREM – PERO A.PANKIEWICZ SPÓŁKA JAWNA ; 58-100 ŚWIDNICA, UL.WESTERPLATTE 68
- WIZJA LOKALNA TERENU OPRACOWANIA
- MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA TERENU OPRACOWANIA DO CELÓW PROJEKTOWYCH W SKALI 1:500
- DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA DLA POTRZEB POSADOWIENIA BUDYNKÓW WYKONANA W 2010 ROKU.
- PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU DOSTARCZONY PRZEZ INWESTORA
- UZGODNIENIE TECHNOLOGII REALIZACJI
- NORMY I NORMATYWY PROJEKTOWANIA
- KONCEPCJA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNĄ BUDOWY WIELORODZINNEGO ZESPOŁU MIESZKANIOWEGO ZLOKALIZOWANEGO W LEGNICY PRZY UL.SIEROCIŃSKIEJ – ŚCINAWSKIEJ
- WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – TEREN DAWNEJ RZEŻNI PRZY UL.ŚCINAWSKIEJ W LEGNICY
- DECYZJE, UZGODNIENIA ORAZ T.W.P. WYDANE DLA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY- TOM B

C. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI ;

- PRZEDMIOTEM INWESTYCJI JEST BUDOWA WIELORODZINNEGO ZESPOŁU MIESZKANIOWEGO ZLOKALIZOWANEGO W LEGNICY PRZY UL.SIEROCIŃSKIEJ – ŚCINAWSKIEJ - ETAP 1 – DZIAŁKA NR 83/2 OBRĘB PIĄTNICA JEDNOCZEŚNIE PROWADZONE BĘDĄ PRACE BUDOWLANE PRZY REALIZACJI DOJŚĆ, DOJAZDÓW, PARKINGÓW, ORAZ PRZYŁĄCZY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ UZBROJENIA TERENU OKREŚLONE WG ODREBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW :

PROJEKTOWANĄ BUDOWĘ WIELORODZINNEGO ZESPOŁU MIESZKANIOWEGO ZLOKALIZOWANEGO W LEGNICY PRZY UL.SIEROCIŃSKIEJ – ŚCINAWSKIEJ - ETAP 1 – DZIAŁKA NR 83/2 OBRĘB PIĄTNICA PRZEWIDZIANO DO REALIZACJI W PODZIALE NA ZADANIA INWESTYCYJNE W ZAKRESIE :

- ZADANIE NR 1 OBEJMUJE : PRACE PRZYGOTOWAWCZE, WYBURZENIA FRAGMENTÓW ISTNIEJĄCYCH FUNDAMENTÓW PO ROZEBRANYCH OBIEKTACH PRZEMYSŁOWYCH, BUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ ISTNIEJĄCEGO UKŁADU DRÓG DOJAZDOWYCH, ORAZ REALIZACJĘ 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z WEWNĘTRZNYM WYPOSAŻENIEM INSTALACYJNYM.
- ZADANIE NR 2 OBEJMUJE : REALIZACJĘ PRZYŁĄCZY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, DOJŚĆ, DOJAZDÓW, PARKINGÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA OBSZARZE CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ REALIZACJĘ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY I ZIELENI WG ODREBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.

- ZAKRES OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO OBEJMUJE REALIZACJĘ 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, WIELORODZINNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, W GRANICACH OPRACOWANIA OKREŚLONYCH W CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTU - ETAP 1 REALIZACJI ZESPOŁU WIELORODZINNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ.

1.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

- PROJEKTOWANY ZESPÓŁ 2 BUDYNKÓW, JAKO 1 ETAP INWESTYCJI ZLOKALIZOWANY JEST W LEGNICY PRZY UL. SIEROCIŃSKIEJ – ŚCINAWSKIEJ – DZIAŁKA NR 83/2 OBRĘB PIĄTNICA
PROJEKTOWANE 2 BUDYNKI MIESZKALNE ZLOKALIZOWANO W PÓŁNOCNO - WSCHODNIEJ CZĘŚCI DZIAŁKI BUDOWLANEJ. DZIAŁKA BUDOWLANA ZLOKALIZOWANA JEST U ZBIEGU ULIC WEWNĘTRZNYCH OBSZARU PO BYŁYM TERENIE PRZEMYSŁOWYM.
PO STRONIE WSCHODNIEJ I POŁUDNIOWEJ DZIAŁKA GRANICZY Z ULICĄ ŚCINAWSKĄ, ORAZ TERENAMI O PRZEZNACZENIU KOLEJOWYM.
PO STRONIE ZACHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ DZIAŁKA GRANICZY Z ULICĄ SIEROCIŃSKĄ, ORAZ TERENAMI O PRZEZNACZENIU MAGAZYNOWO HANDLOWYM.
OBSŁUGĘ KOMUNIKACYJNĄ ZAPEWNIĄ ISTNIEJĄCY UKŁAD ULIC I DOJŚĆ PIESZYCH. W STANIE ISTNIEJĄCYM DOJŚCIA I DOJAZDY DO OBIEKTÓW ZAPEWNIONO OD STRONY ULIC OBRZEŻNYCH. DZIAŁKA JEST ZLOKALIZOWANA W OBSZARZE O PEŁNYM WYPOSAŻENIU W SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ. PO STRONIE WSCHODNIEJ I POŁUDNIOWO ZACHODNIEJ ZESPOŁY ZIELENI WYSOKIEJ DO CAŁKOWITEGO ZACHOWANIA.
TEREN W STANIE ISTNIEJĄCYM POZBAWIONY ELEMENTÓW STAŁEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ.
DZIAŁKA ZLOKALIZOWANA JEST W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE ISTNIEJĄCYCH ULIC DOJAZDOWYCH, ORAZ DZIAŁEK ZABUDOWANYCH.
TEREN UZBROJONY W SIEĆ WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACJĘ DESZCZOWĄ, KANALIZACJĘ SANITARNA, SIECI ENERGETYCZNE I GAZOWE W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE REJONU OPRACOWANIA. UKSZTAŁTOWANIE TERENU Z LEKKIM SPADKIEM W KIERUNKU POŁUDNIOWO ZACHODNIM. DZIAŁKA NR 83/2 W STANIE ISTNIEJĄCYM BEZ ELEMENTÓW STAŁEGO ZAGOSPODAROWANIA KUBATUROWEGO ZA WYJĄTKIEM POZOSTAŁOŚCI FRAGMENTÓW DAWNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I UZBROJENIA TERENU.

1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

- PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZAKŁADA REALIZACJĘ BUDOWY 2 BUDYNKÓW NA CELE MIESZKALNE, WIELORODZINNE ZLOKALIZOWANYCH W PÓŁNOCNO WSCHODNIM OBSZARZE DZIAŁKI NR 83/2, Z PEŁNYM UZBROJENIEM TERENU, DOJŚCIAMI PIESZYMI, PLACAMI DO REKREACJI ORAZ DOJAZDAMI KOŁOWYMI I MIEJSCAMI POSTOJOWYMI DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH / UZBROJENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU WG ODREBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO/.
- PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU W NAWIĄZANIU DO ISTNIEJĄCYCH SIECI ZLOKALIZOWANYCH W REJONIE OPRACOWANIA, W OBRYŚIE DZIAŁKI INWESTORA, ORAZ ULIC OBRZEŻNYCH.
- DOJŚCIA PIESZE DO STREFY WEJŚCIOWEJ POZIOMU PIWNIC I PRZYZIEMIA OBU BUDYNKÓW USYTUOWANO OD STRONY PÓŁNOCNEJ.
- DOJAZDY DO OBSŁUGI BUDYNKÓW, ORAZ WJAZDY NA POZIOM PARKINGÓW DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH OD STRONY WEWNĘTRZNYCH ULIC DOJAZDOWYCH.
- OBIEKTY ZAPROJEKTOWANE ZOSTAŁY Z PEŁNYM PODPIWNICZENIEM, PRZEZNACZONYM NA POMIESZCZENIA UŻYTKOWE, POMIESZCZENIA GOSPODARCZE, TECHNICZNE, ORAZ PODZIEMNE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH.
- PROJEKTOWANE OBIEKTY TO BUDYNKI IV-KONDYGNACYJNE Z PEŁNYM PODPIWNICZENIEM.
BUDYNKI O KONSTRUKCJI TRADYCYJNEJ W MIESZANYM, POPRZECZNYM I PODŁUŻNYM UKŁADZIE KONSTRUKCYJNYM, Z ŻELBETOWĄ KONSTRUKCJĄ SZKIELETOWĄ ORAZ ŚCIANAMI KONSTRUKCYJNYMI MUROWANYMI.
- KOMUNIKACJĘ WEWNĘTRZNĄ OBIEKTÓW ZAPEWNIĄĄ KLATKI SCHODOWE, DZWIGI OSOBOWO TOWAROWE ORAZ KORYTARZE WEWNĘTRZNE.
- ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZAPROJEKTOWANO OBSŁUGĘ KOMUNIKACYJNĄ OBIEKTU W NAWIĄZANIU DO ISTNIEJĄCYCH ULIC OBRZEŻNYCH.
- DOJŚCIA I DOJAZDY PRZEWIDZIANE DLA MIESZKAŃCÓW ZLOKALIZOWANE ZOSTAŁY OD STRONY ISTNIEJĄCYCH ULIC OBRZEŻNYCH.
- WEJŚCIA GŁÓWNE DLA MIESZKAŃCÓW ZLOKALIZOWANO W NAWIĄZANIU DO PROJEKTOWANEJ ULICY PRZEBIEGAJĄCEJ PO STRONIE PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ.
- WEJŚCIA GŁÓWNE DLA UŻYTKOWNIKÓW POMIESZCZEŃ TECHNICZNO GOSPODARCZYCH ZLOKALIZOWANO PO STRONIE PÓŁNOCNEJ W NAWIĄZANIU DO PROJEKTOWANYCH ULIC PRZEBIEGAJĄCYCH W OBSZARZE DZIAŁKI BUDOWLANEJ.
- PROJEKTOWANE WYDZIELENIE WEJŚĆ I WJAZDÓW POZWALA NA CAŁKOWITĄ ICH SEGREGACJĘ POD WZGLĘDEM WYMAGAŃ UŻYTKOWYCH I FUNKCJONALNYCH.
- POTRZEBY PARKINGOWE ZESPOŁU ZAPEWNIONO POPRZECZ WYDZIELENIEM W PASIE DROGOWYM ULIC, NA OBSZARZE DZIAŁKI INWESTORA 94 MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH.
- PROJEKTOWANA ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH ZAPEWNIĄ POTRZEBY PARKINGOWE PRZEWIDZIANE DLA TEGO TYPU OBIEKTÓW.
- ŁĄCZNIE DLA OBSŁUGI PROJEKTOWANEGO ZESPOŁU 2 OBIEKTÓW PRZEWIDZIANO 94 MIEJSCA POSTOJOWE NA POZIOMIE TERENU, ORAZ 22 MIEJSCA SAMOCHODOWE W PARKINGU PODZIEMNYM, W TYM 6 MIEJSC POSTOJOWYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.
- WG ODREBNEGO OPRACOWANIA ZAPROJEKTOWANE BĘDĄ PRZYŁĄCZA DO SIECI ZEWNĘTRZNYCH INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W ZAKRESIE:
 - KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR PCV 160 Z WPIĘCIEM DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI WG WYDANYCH TWP.
 - KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z RUR PCV 160-200 Z WPIĘCIEM DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZGODNIE TWP.WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I POZWOLENIA NA BUDOWĘ,
 - PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH Z SIECI MIEJSKIEJ. PRZYŁĄCZA PROJEKTOWANE BĘDĄ Z RUR PEHD DO ISTNIEJĄCEGO WODOCIĄGU ZLOKALIZOWANEGO W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE BUDYNKÓW ZGODNIE Z WYDANYMI T.W.P.WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I POZWOLENIA NA BUDOWĘ,
 - ZAOPATRZENIA DO CELÓW P.POŻAROWYCH Z SIECI MIEJSKIEJ ZLOKALIZOWANEJ W ULICACH OBRZEŻNYCH
HYDRANTY DO CELÓW P.POŻAROWYCH NA SIECI MIEJSKIEJ.

- PRZYŁĄCZY ENERGETYCZNYCH DO PROJEKTOWANEGO WĘZŁA KABLOWEGO [ZGODNIE Z T.W.P. PRZYŁĄCZA WYKONA ZAKŁAD ENERGETYCZNY WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA I POZWOLENIA NA BUDOWĘ] .
- UZBROJENIE W SIEĆ GAZOWĄ NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA ZGODNIE Z USTALENIAMI PROGRAMOWYMI I T.W.P. WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA I POZWOLENIA NA BUDOWĘ.
- OŚWIETLENIA TERENU - DROGI DOJAZDOWEJ , DOJŚĆ PIESZYCH I PARKINGÓW PRZYŁĄCZEM OD ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO W GRANICACH DZIAŁKI INWESTORA.
- UZBROJENIE W SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ UZBROJENIA PODZIEMNEGO NIE JEST PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.

1.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

• POWIERZCHNIA DZIAŁKI 83/2 W GRANICACH OPRACOWANIA 1 ETAPU INWESTYCJI:	10.400,00 m ²
• POWIERZCHNIA ZABUDOWY OBIEKTÓW KUBATUROWYCH : 2 BUDYNKI MIESZKALNE O POWIERZCHNI ZABUDOWY 497,20 M ² x 2 =:	994,40 m ²
• POWIERZCHNIA DOJAZDÓW KOŁOWYCH – DROGA WEWNĘTRZNA 4 KD D – KOSTKA POLBRUK GR 8 cm / WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA /:	325,00 m ²
• POWIERZCHNIA DOJAZDÓW KOŁOWYCH – DROGI WEWNĘTRZNE 1 ETAPU – KOSTKA POLBRUK GR 8 cm / WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA /:	1.560,00 m ²
• POWIERZCHNIA DOJAZDÓW KOŁOWYCH DO PARKINGÓW – DROGA WEWNĘTRZNA – KOSTKA POLBRUK GR 8 cm / WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA /:	220,00 m ²
• POWIERZCHNIA DOJŚĆ PIESZYCH – CHODNIKI , POCHYLNIA – KOSTKA POLBRUK GR 6 cm :	620,00 m ²
• POWIERZCHNIA PARKINGÓW DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z ZATOKAMI POSTOJOWYMI – KOSTKA POLBRUK GR 8 cm / WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA /:	1.256,00 m ²
• POWIERZCHNIA ZIELENI REKREACYJNO – IZOLACYJNEJ, BIOLOGICZNIE CZYNNEJ = 51,73 % :	5.379,60 m ²
• POWIERZCHNIA PLACÓW GOSPODARCZYCH:	45,00 m ²

1.5 DZIAŁKA OBJĘTA OPRACOWANIEM PROJEKTOWYM NIE JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW. NA PODSTAWIE ZAPISU W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKA NIE PODLEGA OCHRONIE POD WZGLĘDEM KONSERWATORSKIM.

1.6 DZIAŁKA OBJĘTA OPRACOWANIEM ZLOKALIZOWANA JEST NA OBSZARZE , NA KTÓRYM NIE WYSTĘPUJĄ SZKODLIWE WPŁYWY EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

1.7 DZIAŁKA OBJĘTA OPRACOWANIEM ZLOKALIZOWANA JEST NA OBSZARZE WOLNYM OD ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

D. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW PROJEKTU.

1.1 PROJEKTOWANE OBIEKTY CZTERO KONDYGNACYJNE Z CAŁKOWITYM PODPIWNICZENIEM I PARKINGAMI PODZIEMNYMI ZLOKALIZOWANE SĄ W LĘGNICY PRZY UL.SIEROCIŃSKIEJ – ŚCINAWSKIEJ – DZIAŁKA NR 83/2 OBRĘB PIĄTNICA PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW OKREŚLONO W OPARCIU O WYTYCZNE INWESTORA, ORAZ UZGODNIONĄ KONCEPCJĘ PROGRAMOWO PRZESTRZENNĄ. OBIEKTY PRZEZNACZONE ZOSTANĄ NA CELE MIESZKALNE WIELORODZINNE. POZIOM PIWNIC PRZEZNACZONO NA POMIESZCZENIA GOSPODARCZE , TECHNICZNE ORAZ PARKINGI PODZIEMNE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH. POSZCZEGÓLNE POZIOMY CZTERECH KONDYGNACJI NADZIEMNYCH OBIEKTU PRZEZNACZONO NA FUNKCJE MIESZKALNĄ . PROJEKTOWANE OBIEKTY KUBATUROWE NA PLANIE PROSTOKĄTA O WYMIARACH : 28,90 x 19,20 W TYM :

• POWIERZCHNIA ZABUDOWY 1 OBIEKTU :	497,20 m ²
• POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1 OBIEKTU :	1.941,90 m ²
• POWIERZCHNIA CAŁKOWITA 1OBIEKTU :	2.370,90 m ²
• KUBATURA 1 OBIEKTU:	6.825,50 m ³
• WYSOKOŚĆ OBIEKTU : IV KONDYGNACJE NADZIEMNE Z CAŁKOWITYM PODPIWNICZENIEM	

1.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU;

FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTÓW DOSTOSOWANA ZOSTAŁA DO OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY PRZEZ NADANIE BRYLE ROZBUDOWANEGO UKŁADU PRZESTRZENNEGO. PROJEKTOWANE OBIEKTY SPEŁNIAJĄ WYMAGANIA OBOWIĄZUJĄCYCH POLSKICH NORM ORAZ PRZEPISÓW PRAWA BUDOWLANEGO W ZAKRESIE :

- BEZPIECZEŃSTWA KONSTRUKCJI
- BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO
- BEZPIECZEŃSTWA UŻYTKOWANIA
- WARUNKÓW HIGIENICZNYCH, ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA
- OCHRONY PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI.
- IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ PRZEGRÓD ORAZ OSZCZĘDNOŚCI ENERGII
- WARUNKÓW UŻYTKOWANIA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.
- WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
- ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI DOTYCZĄCYMI METODOLOGII OBLICZANIA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW.

1.3 UKŁAD KONSTRUKCYJNY;

- UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTÓW OPISANO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ I OPISOWEJ BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ PROJEKTU BUDOWLANEGO. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW :
- BUDYNKI REALIZOWANE W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ Z ZASTOSOWANIEM ŻELBETOWYCH ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH I MONOLITYCZNYCH.
- STOPY I PŁYTY FUNDAMENTOWE PROJEKTOWANE JAKO ŻELBETOWE WYKONANE NA PLACU BUDOWY.
- ŚCIANY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE, ORAZ RAMY KONSTRUKCYJNE POZIOMU PIWNIC I KONDYGNACJI NADZIEMNYCH ŻELBETOWE MONOLITYCZNE WYLEWANE NA PLACU BUDOWY.
- SZYB DZWIIGU OSOBOWO TOWAROWEGO OD POZIOMU PIWNIC I KONDYGNACJI NADZIEMNYCH ŻELBETOWY MONOLITYCZNY WYLEWANY W SZALUNKACH NA NA PLACU BUDOWY.
- ŚCIANY PROJEKTOWANE WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE I DZIAŁOWE POZIOMU KONDYGNACJI NADZIEMNYCH PROJEKTOWANE Z BLOCKÓW CERAMICZNYCH PORYZOWANYCH NA ZAPRAWIE TERMICZNEJ.
- ŚCIANKI DZIAŁOWE WEWNĘTRZNE Z BLOCKÓW CERAMICZNYCH PORYZOWANYCH NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ.
- STROPY ŻELBETOWE TYPU FILIGRAN W UKŁADZIE SŁUPOWO RYGLOWYM O GRUBOŚCI OKREŚLONEJ W CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ OPRACOWANIA.
- KLATKI SCHODOWE PROJEKTOWANE JAKO ŻELBETOWE O ZMIENNEJ ILOŚCI STOPNI W BIEGACH, PŁYTOWE WSPARTE NA ŚCIANACH NOŚNYCH.
- KONSTRUKCJA STROPODACHU NAD POZIOMEM UŻYTKOWYM ŻELBETOWA NA PŁYTACH MONOLITYCZNYCH TYPU FILIGRAN Z WARSTWAMI OKREŚLONYMI W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ OPRACOWANIA.
- KONSTRUKCJA STROPODACHU NAD POZIOMEM UŻYTKOWYM W POZIOMIE IV KONDYGNACJI W FORMIE WARSTW PRZEWDZIANYCH DLA TARASÓW UŻYTKOWYCH POWIĄZANYCH Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ Z WARSTWAMI OKREŚLONYMI W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ OPRACOWANIA.
- STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA PROJEKTOWANA PCV I ALUMINIOWA SZKLONA ZESTAWEM Z 2 SZYB FLOAT Z OKUCIAMI W WERSJI ROZSZCZELNIAJĄCEJ. WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA DLA ZESTAWÓW 2 SZYBOWYCH $K=1.10$
- STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA DREWNIANA PROJEKTOWANA JAKO TYPOWA Z OŚCIEŻNICAMI DREWNIANYMI, CZĘŚCIOWO SZKLONA SZKŁEM ORNAMENTOWYM WG WYKAZÓW CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU WYKONAWCZEGO.
- PROJEKTOWANE WITRYNY WIATROLAPU, DRZWI WEJŚCIOWE DO BUDYNKU ORAZ WITRYNY SYSTEMOWE Z PROFILI ALUMINIOWYCH Z ZESTAWEM Z 2 SZYB FLOAT O WSPÓŁCZYNNIKU $K=1.10$.
- PROJEKTOWANE WYŁAZY NA DACH W KONSTRUKCJI TYPOWEJ O WYMIARACH 90x90
- PARAPETY OKIENNE TYPOWE PCV I ALUMINIOWE.
- PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE W OTWORACH OKIENNYCH CERAMICZNE, BARWIONE NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ.
- PODŁOGI I POSADZKI W POMIĘSZCZENIACH UŻYTKOWYCH WG OPISU W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ DOKUMENTACJI

- 1.4 UKŁAD ZEWNĘTRZNYCH DOJŚĆ I DOJAZDÓW.
UKŁAD ZEWNĘTRZNYCH DOJŚĆ I DOJAZDÓW ORAZ WYDZIELONE MIEJSCA PARKINGOWE ZAPEWNIĄ NIEZBEDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ TERENU ORAZ OBIEKTÓW KUBATUROWYCH. DRZWI DO OBIEKTÓW O WYMAGANYCH PARAMETRACH ZAPEWNIĄ DOSTĘP DO OBIEKTÓW DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH. WSZYSTKIE POMIESZCZENIA UŻYTKOWE DOSTOSOWANE ZOSTAŁY DO POTRZEB DOSTĘPU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.
- 1.5 DANE TECHNOLOGICZNE URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA INSTALACJI CO ORAZ CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ OKREŚLONO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ I OPISOWEJ BRANŻY INSTALACYJNEJ – TOM B.
- 1.6 OBIEKTY LINIOWE – SIECI ZEWNĘTRZNE I PRZYŁĄCZA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO ZGODNIE Z WYDANYMI T.W.P. DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI.
- 1.7 PROJEKTOWANY OBIEKT WYPOSAŻONO W KOMPLET WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ ZAPEWNIĄCYCH UŻYTKOWANIE ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM. PROJEKTOWANE BUDYNKI WYPOSAŻONO W NAW INSTALACJE WEWNĘTRZNE :
- ♦ CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ Z WŁASNYCH 2 FUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH ZLOKALIZOWANYCH W POSZCZEGÓLNYCH LOKALACH MIESZKALNYCH WG CZĘŚCI RYSUNKOWEJ I OPISOWEJ BRANŻY INSTALACYJNEJ – TOM B.
 - ♦ ZIMNEJ WODY DO CELÓW P. POŻ. POZIOMU PARKINGÓW I KONDYGNACJI NADZIEMNYCH- SIEĆ HYDRANTÓW WEWNĘTRZNYCH O ŚR 52 MM ZASILANYCH Z SIECI MIEJSKIEJ.
 - ♦ ZIMNEJ WODY UŻYTKOWEJ Z SIECI MIEJSKIEJ
 - ♦ CENTRALNEGO OGRZEWANIA Z WŁASNYCH 2 FUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH ZLOKALIZOWANYCH W POSZCZEGÓLNYCH LOKALACH MIESZKALNYCH WG CZĘŚCI RYSUNKOWEJ I OPISOWEJ BRANŻY INSTALACYJNEJ – TOM B.
 - ♦ KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ.
 - ♦ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OŚWIETLENIA , GNIAZD WTYKOWYCH I SIŁY
 - ♦ WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH, ORAZ WSKAZANYCH POMIESZCZEŃ TECHNICZNO GOSPODARCZYCH.
 - ♦ WENTYLACJI MECHANICZNEJ POMIESZCZEŃ PARKINGU PODZIEMNEGO, ORAZ WSKAZANYCH POMIESZCZEŃ TECHNICZNO GOSPODARCZYCH.
 - ♦ INSTALACJI ODGROMOWEJ, OŚWIETLENIA TERENU I MONITOROWANIA WEJŚĆ DO OBIEKTU.
- DANE TECHNICZNO – EKSPLOATACYJNE WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI OKREŚLONO W OPRACOWANIACH BRANŻOWYCH PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO – TOM B.
- 1.8 PROJEKTOWANE OBIEKTY WYPOSAŻONO W INDYWIDUALNE GAZOWE KOTŁY DLA CELÓW C.O. I C.W.U.ZLOKALIZOWANE W POSZCZEGÓLNYCH LOKALACH MIESZKALNYCH PRZEWODY SPALINOWE, SZACHTY WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ ZLOKALIZOWANO W WEWNĘTRZNYCH WNEKACH Z WYPROWADZENIEM NAD POŁAĆ DACHU. PARAMETRY TECHNICZNO-INSTALACYJNE W CZĘŚCI BRANŻOWEJ OPRACOWANIA.
- 1.9 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU.
DANE TECHNICZNO EKSPLOATACYJNE URZĄDZEŃ ENERGETYCZNYCH OKREŚLONO W OPRACOWANIACH BRANŻOWYCH. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH, ŚCIAN PROJEKTOWANYCH OPISANO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ. PROJEKTOWANE PRZEGRODY ZEWNĘTRZNE SPEŁNIAJĄ WYMAGANIA NORMY CIEPLNEJ. STOSOWANE RODZAJE ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ SPEŁNIAJĄ WYMAGANIA WWW NORMY W ZAKRESIE OCHRONY CIEPLNEJ I AKUSTYCZNEJ. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE I MATERIAŁOWE SPEŁNIAJĄ WYMAGANIA DOTYCZĄCE METODOLOGII OBLICZANIA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU – OPRACOWANIE W ZAŁĄCZENIU.
- 1.10 DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.
- ♦ ZAPOTRZEBOWANIE W WODĘ DO CELÓW BYTOWYCH Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIAGOWEJ.
 - ♦ ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH ORAZ WÓD OPADOWYCH DO MIEJSKICH SIECI KANALIZACJI.
 - ♦ EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH , PYŁOWYCH I PŁYNNYCH NIE WYSTAPI

1.11 WARUNKI DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

- PROJEKTOWANE 2 OBIEKTY KUBATURZE ŁĄCZNEJ 13.657,00 m³, VI KONDYGNACYJNE Z CAŁKOWITYM PODPIWNICZENIEM, ORAZ PARKINGAMI PODZIEMNYMI O POWIERZCHNI ZABUDOWY ŁĄCZNEJ 994,40 m²
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1 BUDYNKU ; 1.941,90 m² W TYM ;

-KONDYGNACJA -1 ; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ	413,60 m ²
-KONDYGNACJA 1 ; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ	377,80 m ²
-KONDYGNACJA 2 ; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ	383,50 m ²
-KONDYGNACJA 3 ; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ	383,50 m ²
-KONDYGNACJA 4 ; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ	383,50 m ²
- WYSOKOŚĆ OBIEKTU OD POZIOMU TERENU DO ATTYKI ; 14,48 m -BUDYNEK NISKI WG KLASYFIKACJI ; N
- ILOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH ; 1
- ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH ; 4
- BUDOWYWANY W ETAPIE 1 ZESPÓŁ 2 OBIEKTÓW JEST CZĘŚCIĄ PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY ZLOKALIZOWANEJ NA WYDZIELONEJ DZIAŁCE BUDOWLANEJ. OBIEKTY PROJEKTOWANE JAKO BUDYNKI WOLNOSTOJĄCE ZLOKALIZOWANE W ODLEGŁOŚCI OK. 20,00 m OD NAJBLIŻSZEGO OBIEKTU SĄSIEDNIEGO.
- BUDYNKI PRZEWIDZIANE DO PEŁNIENIA FUNKCJI OBIEKTÓW MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z POMIESZCZENIAMI GOSPODARczo TECHNICZNYMI, ORAZ PARKINGAMI DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH ZLOKALIZOWANYMI W POZIOMIE PIWNIC – BUDYNKI WYPOSAŻONE W KOMPLET WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI.
- PRZEWIDYWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO – BUDYNKI ZALICZONY DO KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ZL IV.
- ILOŚĆ OSÓB JEDNOCZEŚNIE PRZEBYWAJĄCA W 1 OBIEKCIE - DO 80 MIESZKAŃCÓW.
- W BUDYNKU NIE PRZEWIDZIANO POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DLA PONAD 50 OSÓB.
- ZAGROŻENIE WYBUCHEM W POMIESZCZENIACH UŻYTKOWYCH NIE WYSTĘPUJE. W BUDYNKU WYSTĘPUJĄ MATERIAŁY PALNE STANOWIĄCE JEGO WYPOSAŻENIE I WYSTRÓJ. NA WYPOSAŻENIU BUDYNKU NIE WYSTĘPUJĄ MATERIAŁY NIEBEZPIECZNE POŻAROWO I SUBSTANCJE PALNE.
- W OBIEKCIE WYDZIELONO DWIE STREFY POŻAROWE;
DOPUSZCZALNA POWIERZCHNIA STREFY POŻAROWEJ DLA BUDYNKU KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ZL IV, DLA OBIEKTU ŚREDNIO WYSOKIEGO / N / WYNOŚI 5000,00 M². POWIERZCHNIA STREFY POŻAROWEJ NIE JEST PRZEKROCZONA I WYNOŚI PONIŻEJ 5000,00 M². W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ PRZEWIDZIANO 2 STREFY POŻAROWE;
- 1 STREFA POŻAROWA ZL IV - 4 KONDYGNACJE NADZIEMNE BUDYNKU PRZEZNACZONE NA CELE MIESZKALNE WIELORODZINNE.
- 2 STREFA POŻAROWA PM – PARKING PODZIEMNY DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH.
WYDZIELENIE STANOWIĄ ; GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA SŁUPY ,RAMY I ŚCIANY NOŚNE ŻELBETOWE R 60
ŚCIANY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE EI 30
STROPY REI 60, DRZWI EI 30 Z SAMOZAMYKACZAMI.
KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO ORAZ ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W NICH ZAMKNIĘĆ ;
-ŚCIANY ; REI 120
-STROPY W PM ; REI 60
-DRZWI PRZECIWPOŻAROWE LUB INNE ZAMKNIĘCIA PRZECIWPOŻAROWE; EI 30 Z SAMOZAMYKACZAMI
-WYPEŁNIENIA OTWORÓW W ŚCIANIE ; EI 60 / OBUDOWA DROGI EWAKUACYJNEJ E60
- PRZYJĘTO KLASĘ ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU „C”. STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH – ELEMENTY BUDYNKU ZAPROJEKTOWANO Z ELEMENTÓW NIE ROZPRZESTRZANIAJĄCYCH OGNI.
- GŁÓWNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE OBIEKTU ZAPROJEKTOWANO KL. „C” ODPORNOŚCI POŻAROWEJ :
KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU

- GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOSNA BUDYNKU ;	R 60
- KONSTRUKCJA DACHU ;	R 15
- KONSTRUKCJA STROPU ;	REI 60
- KONSTRUKCJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH ;	EI 30
- KONSTRUKCJA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH ;	EI 15
- KONSTRUKCJA POKRYCIA DACHU ;	E 15
- WARUNKI EWAKUACJI OBIEKTU ZAPEWNIONO WEWNĘTRZNĄ ŻELBETOWĄ I OBUDOWANĄ KLATKĄ SCHODOWĄ , ORAZ WYJŚCIAMI ZEWNĘTRZNYMI EWAKUACYJNYMI W POZIOMIE PRZYZIEMIA .
DROGI I WEJŚCIA EWAKUACYJNE OZNAKOWANE ZOSTANĄ ZGODNIE Z PN 92/N-01256/02
- INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTROENERGETYCZNA ZABEZPIECZONA BĘDZIE WYŁĄCZNIKIEM GŁÓWNYM ZLOKALIZOWANYM W STREFIE WEJŚCIOWEJ DO OBIEKTÓW.
- OBIEKT WYPOSAŻONY BĘDZIE W INSTALACJĘ ODGROMOWĄ.
- OBIEKT WYPOSAŻONY BĘDZIE W WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĘ HYDRANTOWĄ O SR.52 MM.
- OBIEKT WYPOSAŻONY BĘDZIE W WENTYLACJĘ MECHANICZNĄ POZIOMU PARKINGÓW PODZIEMNYCH.
- HYDRANTY ZEWNĘTRZNE Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ZLOKALIZOWANEJ W ULICACH DOJAZDOWYCH W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ OD 75,00 MB OD OBIEKTU, WG ODREBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.

- DROGĘ POŻAROWĄ STANOWI UKŁAD ULIC OBRZEŻNYCH ORAZ WEWNĘTRZNY CIĄG KOMUNIKACYJNY PROJEKTOWANY W PASIE POMIĘDZY ULICAMI A ŚCIANAMI BUDYNKU O WYSOKOŚCI DO 3,00 MB.

E. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

WARUNKI GRUNTOWO-WODNE OKREŚLONO NA PODSTAWIE DOKUMENTACJI GEOTECHNICZNEJ WYKONANEJ PRZEZ "GEOSFERA" GEOLOGIA GEOTECHNIKA OCHRONA ŚRODOWISKA-KAMIL OKRUTA-58-130 ŻARÓW UL.ŁOKIETKA 15/13. DOKUMENTACJĘ OPRACOWANO W CZERWCU 2010 ROKU.

WYKONANE WIERCENIA WYKAZAŁY WYSTĘPOWANIE W TYM OBSZARZE BUDOWY GEOLOGICZNEJ TYPOWEJ DLA TERAS RZĘKI KACZAWY, ZBUDOWANEJ ZE ŻWIROW PRZYKRYTYCH OSADAMI SPOISTYMI-MADAMI LOKALNIE PRZECHODZĄCYMI W NAMOJŁY GLINIASTE. PRZY POWIERZCHNI GRUNT JEST MNIEJ SPOISTY. POWIERZCHNIĘ POKRYWAJĄ NASYPY NIEKONTROLOWANE, MINERALNO-GRUZOWE, BĘDĄCE MIESZANINĄ GRUNTÓW RODZIMYCH, ORAZ GRUZU O MIĄŻSZOŚCI 1,4-2,2. OD GŁĘBOKOŚCI 5,20-6,00 M STWIERDZONO WYSTĘPOWANIE ŻWIURU I POSPÓŁKI RZECZNEJ WIEKU PLEJSTOCENSKO-HOLOCEŃSKIEGO. MIĄŻSZOŚĆ WARSTWY ŻWIROWCÓW SIĘGA 10,00-15,00 M. W WARSTWIE STROPOWEJ ŻWIUR SA PRZEWARSTWIONE GRUNTAMI ORGANICZNYMI. NA WARSTWIE ŻWIROW SPOCZYWAJĄ OSADY ZASTOISKOWE, GLINY ZWIEZŁE I PYLASTE, IŁY PYLASTE CZĘŚCIOWO ORGANICZNE PRZECHODZĄCE W PYŁY HUMUSOWE. GŁĘBOKOŚĆ POZIOMU WODY GRUNTOWEJ OKREŚLONO NA GŁĘBOKOŚCI 5,20-6,00 M / RZĘDNA 112,50-113,14 M N.P.M. MIEJSCOWO SĄCZENIE WODY NA USTABILIZOWANYM POZIOMIE 2,15-2,60 M / RZĘDNA 116,17-116,25 M N.P.M. / ZGODNIE Z PRZEPROWADZONĄ ANALIZĄ GEOTECHNICZNĄ PODŁOŻE WYKAZUJE PRZECIĘTNĄ BUDOWĘ GEOLOGICZNĄ I WARUNKI GEOTECHNICZNE.

GRUNTY WYSTĘPUJĄCE W PODŁOŻU MOGĄ STANOWIĆ NOŚNE PODŁOŻE BUDOWLANE.

WODA GRUNTOWA WYSTĘPUJE W POSTACI LOKALNYCH SĄCZEŃ. Z UWAGI NA LOKALNE SĄCZENIA KTÓRYCH ILOŚĆ I WYDAJNOŚĆ WZRASTA W OKRESACH MOKRYCH ZALECA SIĘ WYKONANIE ODPOWIEDNIH IZOLACJI PIONOWYCH ŚCIAN I POSADZKI POZIOMU PIWNIC BUDYNKU.

F. PROJEKT ZIELENI.

PROJEKT ZIELENI WYKONANY ZOSTANIE W OPARCIU O OPRACOWANY PLAN ZAGOSPODAROWANIA I PODZIAŁ FUNKCJONALNEGO DLA TERENU CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z UZBROJENIEM W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ. PRZEDMIOTOWE OPRACOWANIE OKREŚLA PROPOZYCJE EWENTUALNYCH NASADZEŃ W ZAKRESIE PODSTAWOWYM. W OPRACOWANIU PROJEKTOWYM W MIEJSCACH O DUŻYM NASYCENIU SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZAPROJEKTOWANA ZOSTANIE ZIELEŃ NISKA W POSTACI KRZEWÓW I TRAWNIKÓW. POZOSTAŁE ELEMENTY ZIELENI WYSOKIEJ ZGODNIE Z ZALECENIAMI ZAPROJEKTOWANE BĘDĄ W FORMIE UZUPEŁNIAJĄCEJ Z POZOSTAWIENIEM DRZEWOSTANU ISTNIEJĄCEGO W MIEJSCACH NIE KOLIDUJĄCYCH Z PROJEKTOWANĄ ROZBUDOWĄ UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I PARKINGÓW.

G. DROGI - DOJŚCIA, DOJAZDY I UKSZTAŁTOWANIE TERENU - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA.

G.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- OPRACOWANIE OBEJMUJE TEREN POŁOŻONY W PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI DZIAŁKI 83/2 W REJONIE ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z UL.SIEROCIŃSKIEJ. OPRACOWANIE OBEJMUJE TEREN PO BYLEJ RZEZNI, NA KTÓRYM ZLOKALIZOWANE BYŁY BUDYNKI AKTUALNIE ROZEBRANE.
- NA OMAWIANYM TERENIE ZNAJDUJE SIĘ ZADRZEWIONY SKWER.

G.2. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

G.2.1. PLAN SYTUACYJNY

- POD WZGLĘDEM SYTUACYJNYM ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE NAWIĄZANO DO ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ DO ISTNIEJĄCEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO ORAZ DO RZĘDNYCH PRZYLEGAJĄCEGO TERENU. NA ISTNIEJĄCYM SKWERZE PROJEKTUJE SIĘ WYKONANIE PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH PRZY JEDNOCZESNYM ZACHOWANIU ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU. WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.
- PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACJI KOŁOWEJ NAWIĄZUJE DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z UL.SIEROCIŃSKIEJ I OBEJMUJE SWYM ZAKRESEM ROZWIĄZANIA PRZYJĘTE DLA OBSŁUGI OBIEKTÓW REALIZOWANYCH W 1 ETAPIE INWESTYCJI.
- PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO PARKINGU PRZYJĘTO W OPARCIU O ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARSTWA MORSKIEJ (DZ.U.NR.43 Z DNIA 14.05.1999 R.POZ.430) I TAK:
 - JEZDNIĘ, KTÓRE STANOWIĄ BEZPOŚREDNI DOJAZD DO PARKINGU ORAZ DROGĘ MANEWROWĄ NA PARKINGU PRZYJĘTO O SZEROKOŚCI 5,00 M
 - WYMIARY MIEJSC PARKINGOWYCH OGÓLNIEDOSTĘPNYCH 2,30 X 5,00 M
 - MIEJSCA PARKINGOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ZLOKALIZOWANE WZDŁUŻ DROGI DOJAZDOWEJ - O PARAMETRACH 6,00X2,50 M
 - PROJEKTOWANY ODCINEK BIEGNIE W PROSTEJ I ŁĄCZY ODCINKI DRÓG WEWNĘTRZNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO, NATOMIAST ODCINEK C - D STANOWI FRAGMENT WEWNĘTRZNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I JEST O ZMIENNEJ SZEROKOŚCI 4,15 - 3,55 M WZDŁUŻ, KTÓREGO ZLOKALIZOWANO MIEJSCA PARKINGOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.
- OGÓLEM Z PARKINGAMI PODZIEMNYMI ZAPROJEKTOWANO MIEJSC PARKINGOWYCH: 116 SZTUK W TYM
 - OGÓLNIEDOSTĘPNYCH 108
 - DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 8

G.2.2. PROFIL PODŁUŻNY

- NIWELETĘ PROJEKTOWANEGO ODCINKA ZAPROJEKTOWANO W NAWIĄZANIU DO RZĘDNYCH ISTNIEJĄCEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO O POCHYLENIU $i = 0,0061$
- NIWELETĘ ODCINKA PRZYJĘTO O NACHYLENIACH INWENTARYZOWANYCH (ISTNIEJĄCYCH)

G.2.3. PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

- KONSTRUKCJĘ NAWIERZCHNI ZAPROJEKTOWANO W OPARCIU O ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ (DZ.U.NR.43 POZ.430)
 - NAWIERZCHNIĘ ODCINKA DROGI 4KD D ZAPROJEKTOWANO:
 - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU „POLBRUK”(PODWÓJNE T) 8 CM
 - PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4 5 CM
 - POBBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO 0/63 MM 15 CM
 - WARSTWA FILTRACYJNA Z PIASKU 20 CM
 - NAWIERZCHNIE PARKINGÓW DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH ZAPROJEKTOWANO:
 - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU „POLBRUK”(PODWÓJNE T) 8 CM
 - PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4 5 CM
 - POBBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO 0/63 MM 15 CM
 - WARSTWA FILTRACYJNA Z PIASKU 20 CM
 - NAWIERZCHNIE CHODNIKÓW ZAPROJEKTOWANO:
 - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU „POLBRUK”(PODWÓJNE T) 6 CM
 - PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4 5 CM
 - POBBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO 0/31.5 MM 10 CM
 - PODSYPKA Z PIASKU 10 CM
- NAWIERZCHNIĘ PARKINGÓW OGRANICZONO KRAWĘŻNIKAMI BETONOWYMI 15X30 CM USTAWIONYMI NA ŁAWIE BETONOWEJ Z OPOREM Z BET. B-15 O WYM. 10X30+10X15 CM.
- LINIĘ KRAWĘŻNIKÓW NA POŁĄCZENIU Z NAWIERZCHNIĄ DRÓG ISTNIEJĄCYCH WYOKRĄGLONO ŁUKAMI O PROMIENIU R=6.00M.

G.2.4. ODWODNIENIE

- ODWODNIENIE PARKINGU PROJEKTUJE SIĘ POWIERZCHNIOWO Z ODPROWADZENIEM WÓD OPADOWYCH DO PROJEKTOWANEJ I ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ. PROJEKT BUDOWLANY DRÓG I KANALIZACJI STANOWI ODDZIELNE OPRACOWANIE.

G.2.5. ORGANIZACJA RUCHU

- ZGODNIE Z „PRZEPISAMI O RUCHU DROGOWYM” NALEŻY:
 - MIEJSCA PARKINGOWE OGÓLNIEDOSTĘPNE NALEŻY OZNAKOWAĆ ZNAKIEM D-18
 - MIEJSCA PARKINGOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NALEŻY OZNAKOWAĆ ZNAKAMI D-18A I T-29
 - DLA ODCINKA C-D TRAKTUJĄC TEN ODCINEK JAKO JEDNOKIERUNKOWY NALEŻY USTAWIĆ ZNAKI B-2 I D-3
- OZNAKOWANIE MIEJSC POSTOJOWYCH NALEŻY WYKONAĆ W SPOSÓB TRWAŁY PRZEZ ROZDZIAŁ MIEJSC PARKINGOWYCH LINIAMI WYKONANYMI Z KOSTKI BETONOWEJ „POLBRUK” W KOLORZE CZERWONYM.

H. OPIS OŚWIETLENIA TERENU – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA.

- OPIS ZASILANIA
OŚWIETLENIE TERENU PROJEKTUJE SIĘ WZDŁUŻ CHODNIKÓW PRZY POMOCY OPRAW TYPU PARKOWEGO OCP-70 USYTUOWANYCH WG PLANU ZAGOSPODAROWANIA. PROJEKTUJE SIĘ LINIE OŚWIETLENIOWE KABLEM YKY 5X16 MM² WYPROWADZONE Z ROZDZIELNI GŁÓWNEJ RG-1.
- OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

OCHRONA DODATKOWA PRZED PORAZENIEM ELEKTRYCZNYM POWINNA SPEŁNIAĆ WYMAGANIA ZGODNE Z AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI W ZAKRESIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH OKREŚLONYCH DLA OCHRONY PRZECIWPORAŻENIOWEJ W URZĄDZENIACH ELEKTROENERGETYCZNYCH DO 1 KV (PN-IEC 60364-4-41). W PROJEKTOWANEJ SIECI OŚWIETLENIOWEJ JAKO ŚRODEK OCHRONY DODATKOWEJ PRZYJĘTO - SZYBKIE WYŁĄCZENIE. OPRAWA PO ZAMOCOWANIU I PRZYKRĘCENIU ŚRUBAMI ZACISKOWYMI ZOSTANIE METALICZNIE POŁĄCZONA Z ZACISKIEM OCHRONNYM TRZONU LATARNI.

• UWAGI KOŃCOWE

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT ZASADNICZYCH NALEŻY :
ZLOKALIZOWAĆ I OZNAČYĆ KOLIZJE Z ISTNIEJĄCYM I PROJEKTOWANYM UZBROJENIEM TERENU
ZLOKALIZOWANE KOLIZJE ZABEZPIECZYĆ I OZNAKOWAĆ, ZAŚ ROBOTY W ICH OBRĘBIE WYKONYWAĆ RĘCZNIE
WSZYSTKIE PRACE NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH", ZGODNIE Z PN- 76/ E - 05125 ORAZ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI BHP.

OPRACOWAŁ : Arch. JÓZEF PALEK
PROJEKTANT PRAWOMOCNY
w Specjalności Architektura
Decyzja Nr 650/TTI/W/m
Urząd Miast. Wrocławskiego z 19.07.2003

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO OPRACOWANIA ;

A. ODPISY UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH ZESPOŁU AUTORSKIEGO I SPRAWDZAJĄCYCH.

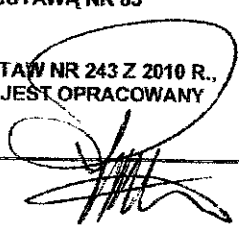
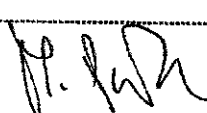
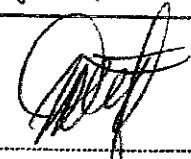
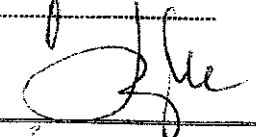

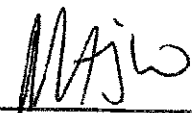
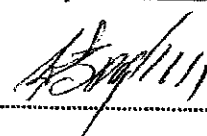

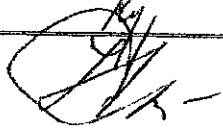
B. ODPISY ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ ZESPOŁU AUTORSKIEGO I SPRAWDZAJĄCYCH.

C. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE ;

- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH – FRAGMENT MAPY ZASADNICZEJ W SKALI 1 : 500 ZAEWIDENCJONOWANEJ W DNIU 09 KWIEŹNIA 2010 ROKU PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W LEGNICY PRZY PRZEZYDRNCIE MIASTA LEGNICY POD NR 05/10-1p.10.
- WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO- TEREN DAWNEJ RZEŻNI PRZY UL.ŚCINAWSKIEJ W LEGNICY-UCHWAŁA NR XLVI/383/09 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY Z DNIA 26.10.2009 ROKU.
- TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ DLA POTRZEB ZASILANIA PLACU BUDOWY NR RD-2.1/RB/663/9246/2010 Z DNIA 14.09.2010 WYDANE PRZEZ ENERGIAPRO- GRUPA TAURON ODDZIAŁ W LEGNICY .
- TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ DLA POTRZEB ZASILANIA PODSTAWOWEGO NR RD-2.1/MG/307/3674/2010 Z DNIA 26.04.2010 WYDANE PRZEZ ENERGIAPRO- GRUPA TAURON ODDZIAŁ W LEGNICY .
- TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ DLA POTRZEB ZASILANIA PODSTAWOWEGO NR RD-2.1/MS/654/9247/2010 Z DNIA 09.09.2010 WYDANE PRZEZ ENERGIAPRO- GRUPA TAURON ODDZIAŁ W LEGNICY .
- TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ , KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ WYDANE DLA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW POD NR EST/324/3260/2010 W DNIU 14. KWIEŹNIA 2010 ROKU PRZEZ LEGNICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI S.A W LEGNICY,UL.NOWODWORSKA 1 + ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY.
- ZAPEWNIENIE DOSTAWY PALIWA GAZOWEGO NR WROGC/1013/2010 Z DNIA 28.04.2010 ROKU WYDANE PRZEZ POLSKIE GÓRNICTWO NAFTOWE I GAZOWNICTWO S.A.- DOLNOŚLASKI ODDZIAŁ OBROTU GAZEM WE WROCŁAWIU.
- PISMO DOLNOŚLĄSKIEJ SPÓŁKI GAZOWNICTWA SPÓŁKA Z O.O.- ODDZIAŁ GAZOWNICZY WROCŁAW UL.ZIĘBICKA 44 WROCŁAW – ZNAK WR-TR/IL/WP/301977/2010 Z DNIA 10.06.2010 R.
- TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ NR WR-TR/IL/WP/301977/2010 Z DNIA 10.06.2010 R. WYDANE PRZEZ DOLNOŚLĄSKĄ SPÓŁKĘ GAZOWNICTWA SPÓŁKA Z O.O.- ODDZIAŁ GAZOWNICZY WROCŁAW UL.ZIĘBICKA 44 WROCŁAW-BUDYNEK A
- TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ NR WR-TR/IL/WP/302544/2010 Z DNIA 10.06.2010 R. WYDANE PRZEZ DOLNOŚLĄSKĄ SPÓŁKĘ GAZOWNICTWA SPÓŁKA Z O.O.- ODDZIAŁ GAZOWNICZY WROCŁAW UL.ZIĘBICKA 44 WROCŁAW-BUDYNEK B
- TECHNICZNE WARUNKI ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH NR DT-10/484/1670/2010 Z DNIA 21.09.2010 ROKU WYDANE PRZEZ ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W LEGNICY UL.MICKIEWICZA 2
- WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
- ZGODA NA BUDOWĘ ZJAZDU W PASIE DROGOWYM UL.SIEROCIŃSKIEJ W LEGNICY WYDANA PRZEZ ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W LEGNICY UL.MICKIEWICZA 2 – DECYZJA Z DNIA 06.12.2010 ROKU POD NR DT-2/400/082/2260/2010
- ANEKS DO DECYZJI NR DT-2/400/082/2260/2010 Z DNIA 06.12.2010 ROKU WYDANY DNIA 30.03.2011 ROKU POD NR DT-2/400/026/613/2011
- UZGODNIENIE NR 060/D/2011 ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH W LEGNICY UL.MICKIEWICZA 2 Z DNIA 07.04.2011 POD NR DT-2/400/644/2011
- UZGODNIENIE NR 066/D/2011 ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH W LEGNICY UL.MICKIEWICZA 2 Z DNIA 18.04.2011 POD NR DT-2/400/749/2011
- OPINIA W SPRAWIE KOORDYNACJI USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA NR 24/2011 Z DNIA 16.02.2011 ROKU WYDANA PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W LEGNICY.

SKŁAD I OŚWIADCZENIA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

- **INWESTOR:** PERO A.PANKIEWICZ SPÓŁKA JAWNA
58-100 ŚWIDNICA, UL. WESTERPLATTE 68
- **OBIEKT:** BUDOWA WIELORODZINNEGO ZESPOŁU MIESZKANIOWEGO W LEGNICY PRZY
UL.SIEROCIŃSKIEJ-ŚCINAWSKIEJ- ETAP 1 – DZIAŁKA NR 83/2 OBRĘB PIĄTNICA
- **JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARC-HIT SPÓŁKA Z O.O.
50-442 WROCLAW UL.T.KOŚCIUSZKI 76 A
TEL./071/ 372-53-87 FAX/071/ 342-38-95 NIP 894-00-04-334
- NINIEJSZE OPRACOWANIE ZGODNE JEST Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć TZN. UZYSKANIU NIEZBĘDNYCH OPINII I UZGODNIEN, ORAZ UZYSKANIU ZATWIERDZENIA I POZWOLENIA NA BUDOWĘ DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI.
- PRZEDMIOTOWY PROJEKT BUDOWLANY JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ NR 83 Z DNIA 04.02.1994 R O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH / DZ.U.NR 94.24.83/
- ZGODNIE Z ART.20 UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. - PRAWO BUDOWLANE / DZIENNIK USTAW NR 243 Z 2010 R.. POZ. 1623 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI I, OŚWIADCZAMY, ŻE NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANY JEST OPRACOWANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJACYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. JÓZEF PAŁKA UPR. NR 460/77/WWM	WRZESIEŃ 2010	
	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ PAŁKA UPR. NR 51/07/DOJA	WRZESIEŃ 2010	
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	MGR INŻ. ZBIGNIEW MAZŁY UPR. NR UAV.VI-F/3/2005/87	WRZESIEŃ 2010	
	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. EDWARD ROGALSKI UPR. NR AV-F 2/181/81	WRZESIEŃ 2010	
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT	MGR INŻ. PAWEŁ WÓJCIK UPR. NR NBP.V.7342/3/11/97	WRZESIEŃ 2010	
	SPRAWDZAJĄCY	INŻ. ANDRZEJ MAŚKO UPR. NR 660/01/DUW	WRZESIEŃ 2010	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTANT	INŻ. WACŁAW BOGDANOWICZ UPR. NR 154/66	WRZESIEŃ 2010	
	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. EDWARD KASPURA UPR. NR 136/01/DUW	WRZESIEŃ 2010	
DROGI	PROJEKTANT	INŻ. RYSZARD KOT UPR. NR WZDP 87/66	WRZESIEŃ 2010	
	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ALEKSANDER GAŚIEWICZ UPR. NR WZDP 11/66	WRZESIEŃ 2010	