

UMOWA nr PR/EP/.../2018

zawarta dnia2018r pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy wpłacony 75.159.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu,
a

.....
z siedzibą w Legnicy,
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla
..... Wydział Gospodarczy KRS pod numerem, REGON,
NIP, Kapitał Zakładowy wpłacony zł, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1/ -,

zwanymi w dalszej części stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **„Montaż nowej bramy garażowej typu żaluzjowego w Magazynie Chloru – 1 szt.”** dla Zakładu Produkcji Wody LPWiK S.A

Zakres robót obejmuje w szczególności: zakup, dostarczenie oraz montaż fabrycznie nowej bramy garażowej typu żaluzjowego do Zakładu Produkcji Wody LPWiK S.A. z siedzibą w Legnicy,

Aktualne wymiary bram w świetle ościeży: wysokość 3,48 m, szerokość ok. 3,49 m

Zakres robót: Zakup, dostarczenie oraz montaż nowej fabrycznie bramy garażowej typu żaluzjowego do Zakładu Produkcji Wody LPWiK S.A. z siedzibą w Legnicy, ul. Nowodworska 1.

- a. Demontaż istniejącej bramy,
- b. Wymiana istniejącej ościeżnicy, z dostosowaniem do nowej bramy,
- c. Powiększenie otworu do góry, do wysokości ok. 3,84 m. Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt usunąć materiały oraz zdemontowane elementy,
- d. Wykonanie nowego nadproża (ściany wykonane są z płyt warstwowych PW8),
- e. Brama typu żaluzjowego, napędzana elektrycznie, zasilanie 3*400V. Podejścia kablowe zasilania elektrycznego wykona Zamawiający. Brama ma być w kolorze

- niebieskim (kolor identyczny z już zamontowanymi na terenie LPWIK SA),
Współczynnik przenikania ciepła U dla bramy: nie więcej niż 1,5 W/m²K
- f. Montaż bramy i jej uruchomienie wraz z wykonaniem obróbek bocznych i górnych przy zamontowanej bramie.
 - g. Zamontowanie wraz z podłączeniem zamka umożliwiającego otwieranie bramy od wewnątrz pomieszczenia, wyłącznik krańcowy elektroniczny dostępny z poziomu operatora
 - h. Brama ma być wyposażona w przekładnię łańcuchową przeznaczoną do awaryjnego otwierania w przypadku braku zasilania,
 - i. Kurtyna bramy ma być wykonana z profili aluminiowych np. typu AW100, wypełnione bezfreonową pianką poliuretanową, malowana proszkowo w kolorze niebieski. Profile mają być spięte klamrami, które uniemożliwiają rozsuwanie profili oraz zabezpieczają przed porysowaniem. W skrajnym dolnym profilu wymagana jest uszczelka przylegająca do podłoża, w prowadnicach pionowych i przy nadprożu wymagane jest uszczelnienie szczotkowe.
 - j. Wymagane jest aby brama otwierała się i zamykała automatycznie za pomocą napędu sterowanego za pomocą przełącznika trójfunkcyjnego :
 - góra z podtrzymaniem impulsu
 - stop zatrzymanie napędu
 - stop dół bez podtrzymania impulsu
 - k. Konstrukcja ościeżnicy wykonana ze stali ocynkowanej (słupy 100x100 mm).
2. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w Warunkach Zamówienia PR/220/07-1.23/02/18 oraz Ofercie Wykonawcy z dnia2018r. które stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do tygodni od daty zawarcia umowy.
2. Warunki odbioru przedmiotu umowy:
Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego w miejscu zabudowy bramy garażowej, tj. ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot zamówienia jest niezgodny z zamówieniem lub nie jest kompletny albo posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu zamówienia sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru.
5. Zamawiający wyznaczy termin dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
6. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą będzie: Kierownik Zakładu Produkcji Wody, tel. 76 8554 720, mail@lpwiksa.pl
7. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym będzie:, tel., mail

§ 4

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:/100 groszy).
2. Do wymienionej w ust. 1 kwoty Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Należność Zamawiający zapłaci wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na podstawie obustronnie podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
8. W przypadku nie usunięcia wad z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz powstania jakiegokolwiek szkody, naliczone kary umowne zostają zaliczone na poczet roszczeń Zamawiającego z tego tytułu. Roszczenia Zamawiającego będą realizowane przez dokonanie potrącenia należnej kwoty (z tytułu nienależytego wykonania umowy, kar umownych, innych roszczeń odszkodowawczych) z kwoty wystawionej przez Wykonawcę faktury. Oświadczenie o potrąceniu wymaga formy pisemnej.
9. Wykonawca może, tylko i wyłącznie za uprzednią wyrażoną zgodą Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności już wymagalnych lub przyszłych (cesja płatności).
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną :
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
 - c. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
3. Kary naliczone przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 ppkt. a i c obowiązują także w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
4. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi, a nadto gwarancji na przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, na okres miesięcy od daty protokolarnego odbioru bez uwag i zastrzeżeń na warunkach określonych w karcie gwarancyjnej dostarczonej wraz z przedmiotem umowy.
2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek oznaczenia dostarczonego przedmiotu zamówienia w sposób nie budzący wątpliwości w przypadku reklamacji ze strony Zamawiającego. W przeciwnym wypadku wszelkie wątpliwości rozstrzygane będą na korzyść Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad w dostarczonym przedmiocie zamówienia, Zamawiający sporządzi protokół wskazując w nim stwierdzone wady. Protokół ten stanowić będzie wezwanie Zamawiającego

skierowane do Wykonawcy o wymianę dostarczonego przedmiotu zamówienia na nowy na koszt i ryzyko Wykonawcy w terminie do 5 dni od dnia pisemnego otrzymania zgłoszenia.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie:
 - a) niezgodnego z umową lub wadliwego wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy trwającego dłużej niż 30 dni,
 - c) powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności o jakich mowa w ust. 2,
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnień do dochodzenia odszkodowania za poniesione straty na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA