

UMOWA nr PR/ESW/...../2018

zawarta w dniu2018r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, kapitał zakładowy (wpłacony) 75.159.300,- zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu

a

.....

z siedzibą w Legnicy,

zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla,,
Wydział Gospodarczy KRS pod numerem, REGON, NIP, Kapitał
Zakładowy wpłacony zł, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1/ -

zwanymi w dalszej części stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

§ 2

1. Wykonawca w wyniku przeprowadzonego postępowania przyjmuje do wykonania prace projektowe o nazwie: **„Opracowanie Projektu Technicznego - przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Radosnej w Legnicy”**. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Warunkach Zamówienia nr PR/220/23-1.03/03/18 oraz ofercie wykonawcy z dnia2018r. Oferta i Warunki Zamówienia są integralną częścią umowy i stanowią załączniki do umowy.

2.1. W zakres zadania wchodzi:

1. Opracowanie dokumentacji technicznej w tym: projektu budowlanego i wykonawczego oraz specyfikacji technicznej,
2. Pozyskanie map do celów projektowych,
3. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
4. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i zgłoszenie do właściwego organu.

2.2. Ilościowe określenie zakresu zamówienia:

1. projekt budowlany i wykonawczy - 5 egz.
 2. przedmiar robót i ślepy kosztorys - 2 egz.
 3. kosztorys inwestorski - 2 egz.
 4. specyfikacja techniczna - 2 egz.
 5. Dokumentacja techniczna w formacie cyfrowym z zapisem PDF - 2 szt.
- Zmiana ilości egzemplarzy nie wpływa na wartość wynagrodzenia.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia całkowitej realizacji jej postanowień.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do:
 - a) - Opracowanie dokumentacji, o której mowa §2 ust.2.1 pkt 1-3 do2018r.
 - b) - Uzyskanie uzgodnień i pozwolenia na budowę*/zgłoszenia o rozpoczęciu budowy (* w zależności co jest wymagane prawem) do2018r

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzoną pracę z należytą starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności zawodowych.

§ 4

Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w Siedzibie Zamawiającego na podstawie Protokołu odbioru obustronnie podpisanego bez uwag i zastrzeżeń w obecności Komisji odbiorowej Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia czasowego autorskie prawa majątkowe do projektu na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności obejmujące:
 - utrwalanie projektu na nośnikach materialnych i wykonywanie egzemplarzy tych utrważeń,
 - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - zwielokrotnianie projektu dowolną techniką, w szczególności w postaci drukowanej w ilości, stosowanych przy eksploatacji projektu tego rodzaju,
 - wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą, użyczenie lub najem projektu lub jego zwielokrotnionych egzemplarzy,
 - rozpowszechnianie projektu w sposób inny niż określony w punktach poprzedzających, w tym w szczególności publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie projektu, a także publiczne udostępnianie projektu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - wykorzystanie projektu w działalności gospodarczej Zamawiającego w szczególności na cele inwestycji budowlanej przewidzianej projektem, remontu, usuwania awarii i modernizacji, udostępnianie osobom trzecim w celu pozyskania wykonawcy jak i prowadzenia nadzoru wykonania inwestycji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania całości autorskich praw osobistych do projektu wobec Zamawiającego
3. Z datą wydania przedmiotu umowy następuje również nabycie przez Zamawiającego własności każdego z wydanych mu egzemplarzy projektu (nośników, na których pracę utrwalono).
4. Wykonawca oświadcza, że łączy go z osobami, które wniosły wkład twórczy do przedmiotu Umowy stosunek prawny określony w art. 12 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, bądź inny stosunek prawny, na podstawie którego Wykonawca nabył od tych osób prawa i uprawnienia, które następnie przenosi lub których udziela Zamawiającemu niniejszą umową.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 5 niniejszej umowy oraz nabycie własności każdego z wydanych egzemplarzy projektu, Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:**zł netto** (słownie:
..... zł netto.)
2. Do wymienionej w ust. 1 kwoty Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Strony nie przewidują faktur częściowych. Należność Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trakcie jej realizacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stopniowi zaawansowania prac, stwierdzonym przy udziale Zamawiającego.
9. Wykonawca może, tylko i wyłącznie za uprzednio wyrażoną zgodą Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności już wymagalnych lub przyszłych (cesja płatności).
10. Strony zobowiązane są każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonaniu niniejszej umowy.
11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy, tak jak za działania i zaniechania własne.

§ 7

Zamawiający rozpocznie odbiór przedmiotu umowy zgłoszonych przez Wykonawcę jako wykonane w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go w formie pisemnej o osiągnięciu gotowości do odbioru w terminie obustronnie uzgodnionym.

§ 8

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują w szczególności następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może przerwać czynności i odmówić odbioru przedmiotu wykonania do czasu usunięcia wad.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej, obniżyć wynagrodzenie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
 - c) z tytułu nieprzystąpienia do realizacji umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1
4. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1. Powyższe nie ma zastosowania w sytuacji, o której mowa w § 11 ust.1 umowy
5. Kary naliczane przez Zamawiającego zgodnie z ust.3 pkt. a) obowiązują także w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
6. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi a nadto gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy liczony od daty protokolarnego odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad lub usterek w terminie uzgodnionym między Stronami, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, Strony uzgodnią inny termin.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 2, bez dodatkowego wezwania na koszt i ryzyko Wykonawcy do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o

powyższych okolicznościach.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie:
 - a. niezgodnego z umową lub wadliwego wykonywania przedmiotu umowy,
 - b. zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy.,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach o jakich mowa w ust. 2 i 3 oraz powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnień do dochodzenia odszkodowania za poniesione straty na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, w formie Aneksu do umowy.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 13

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Mateusz Góranowski
WULG 480