

UMOWA nr

zawarta w dniu2018 r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy wpłacony 75.159.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu,

a

.....
z siedzibą w, ul.,
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w, Wydział
pod numerem, REGON, NIP,
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1/ -

zwanymi w dalszej części stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia LPWiK S.A. polegającej na:
 - 1.1. Bezpośredniej, stałej, całodobowej ochronie fizycznej Zakładu Produkcji Wody LPWiK S.A. w Legnicy ul. Nowodworska 1, w skład którego wchodzi:
 - Obiekty, budowle i urządzenia przy ul. Nowodworskiej 1 w Legnicy, zgodnie z obowiązującym planem ochrony,
 - Zbiornik Wody Czystej wraz z przepompownią przy ul. Złotoryjskiej 168 w Legnicy zgodnie z obowiązującą instrukcją ochrony (obiekt nie podlegający obowiązkowej ochronie w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia).
 - 1.2. Bezpośredniej, stałej całodobowej i doraźnej w formie patroli grupy interwencyjnej ochronie fizycznej Zakładu Oczyszczania Ścieków LPWiK S.A. w Legnicy przy ul. Spokojnej 20, zgodnie z obowiązującym planem ochrony,
 - 1.3. Bezpośredniej, doraźnej całodobowej ochronie fizycznej i technicznej Pompowni LPWiK S.A. w Legnicy przy ul. Masarskiej 18.
 - 1.4. Transporcie i bezpośredniej ochronie fizycznej pracownika LPWiK S.A. w Legnicy /kasjera/ podczas przewozu wartości pieniężnych do i z banku Zamawiającego.

2. Forma i zakres ochrony:

- 2.1. Przedmiot umowy określony w punkcie 1.1., Wykonawca będzie realizował zgodnie z uzgodnionym z Komendantem Wojewódzkim Policji planem ochrony Zakładu Produkcji Wody LPWiK S.A. w Legnicy ul. Nowodworska 1, który obejmuje:
 - Bezpośrednią, stałą ochronę fizyczną osób, obszarów, obiektów i urządzeń Zakładu Produkcji Wody LPWiK S.A. oraz obiektów i urządzeń innych komórek organizacyjnych Spółki znajdujących się na chronionym terenie, wspomaganą doraźnie przez grupę interwencyjną Wykonawcy,
 - Bezpośrednią, stałą ochronę fizyczną Pompowni i Zbiornika Wody Czystej przy ul. Złotoryjskiej 168 w Legnicy wspomaganą doraźnie przez grupę interwencyjną Wykonawcy,
 - Patrowanie, obchody i prowadzenie obserwacji chronionych obszarów i obiektów po wyznaczonej trasie zgodnie z planem ochrony i tabelą służby oraz instrukcja ochrony, z urządzeniami do kontroli pracy pracowników ochrony oraz uruchamianie w przypadkach szczególnych celem wsparcia grupy interwencyjnej.
 - Obsługę elektronicznych urządzeń zabezpieczenia technicznego / sygnalizacja włamaniowa - SSWiN, sygnalizacja p-poż., system telewizji przemysłowej - CCTV/ polegającą na ich stałym dozorcze i właściwym reagowaniu na przesyłane przez nie sygnały i obrazy.
- 2.2. Przedmiot umowy wymieniony w punkcie 1.2. Wykonawca będzie realizował zgodnie z uzgodnionym z Komendantem Wojewódzkim Policji planem ochrony Zakładu Oczyszczania Ścieków LPWiK S.A w Legnicy przy ul. Spokojnej 20, który obejmuje:
 - Bezpośrednią, stałą ochronę fizyczną osób, obszarów, obiektów i urządzeń Zakładu Oczyszczania Ścieków LPWiK S.A., wspomaganą doraźnie w formie patroli i interwencji przez grupę interwencyjną Wykonawcy,
 - Patrowanie, obchody i prowadzenie obserwacji chronionych obszarów i obiektów po wyznaczonej trasie zgodnie z planem ochrony i tabelą służby, z urządzeniami do kontroli pracy pracowników ochrony oraz uruchamianie w przypadkach szczególnych celem wsparcia Grupy Interwencyjnej.
 - Obsługę elektronicznych urządzeń zabezpieczenia technicznego / sygnalizacja włamaniowa - SSWiN, sygnalizacja p-poż., system telewizji przemysłowej - CCTV/ polegającą na ich stałym dozorcze i właściwym reagowaniu na przesyłane przez nie sygnały i obrazy.
- 2.3. Przedmiot umowy wymieniony w punkcie 1.3. Wykonawca będzie realizował poprzez bezpośrednią doraźną ochronę fizyczną obiektów i urządzeń Pompowni LPWiK S.A. w Legnicy przy ul. Masarskiej , w formie interwencji grupy interwencyjnej na wywołane alarmy SSWiN i podjazdy do obiektu celem sprawdzenia zabezpieczeń. Podjazdy będą wykonywane na wezwanie d-cy zmiany posterunku PS-1 i uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, wynikające z monitorowania systemu CCTV zlokalizowanego na posterunku PS-1 przy ulicy Nowodworskiej 1 w Legnicy.
- 2.4. W ramach realizacji przedmiotu umowy określonego w punkcie 1.3. Wykonawca usługi ochrony przyjmie na siebie obowiązek obsługi (konserwacji) zainstalowanego SSWiN, zainstalowania modemu GSM do centrali systemu alarmowego zainstalowanego na obiekcie celem jego stałego monitorowania przez uzbrojone stanowisko interwencyjne oraz reakcji grupy interwencyjnej na wywołane alarmy.
- 2.5. Przedmiot umowy wymieniony w punkcie 1.4. Wykonawca będzie realizował jako transport i bezpośrednią ochronę fizyczną pracownika LPWiK S.A. /kasjera/ podczas przewozu wartości pieniężnych poniżej 0,2 j.o. do i z banku Zamawiającego na terenie miasta Legnicy. Wymieniona usługa realizowana będzie przeciętnie dwa razy w tygodniu, po uprzednim zgłoszeniu takiej potrzeby w dniu jej wykonania. Wykonawca będzie

- wykonywał usługę wykorzystując do tego grupę interwencyjną .
- 2.6. W związku z realizacją przedmiotu zamówienia określonego w punktach 1.1 i 1.2. Zamawiający zgodnie z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zawrze z Wykonawcą odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych określającą szczegółowe zasady i cele przetwarzania, a Wykonawca zobowiązuje się do takiej umowy przystąpić.
 3. Siły i środki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 3.1. Wymaga się aby pracownicy ochrony Wykonawcy realizujący przedmiot umowy wymieniony w punkcie 1 byli jednolicie umundurowani zgodnie z dostarczonym przed rozpoczęciem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę wzorem umundurowania, oznaczeni oraz posiadali stosowne dokumenty i uprawnienia zgodnie z art.20 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2017 poz.2213) oraz art. 30 Ustawy o broni i amunicji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1839).
 - 3.2. Wymaga się aby grupa interwencyjna Wykonawcy spełniała wymogi zgodnie z §1 ust.3 Rozp. MSWiA z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia SUFO i warunków przechowywania broni i amunicji (Dz.U.2015 poz.992) oraz dodatkowo była wyposażona w środki przymusu bezpośredniego, ręczny halogen dalekosiężny, radiotelefony przenośne pracujące na tym samym paśmie częstotliwości jak radiotelefony znajdujące się na wyposażeniu posterunków.
 - 3.3. Wymaga się aby uzbrojone stanowisko interwencyjne Wykonawcy spełniało wymogi zgodnie z §1 ust.2 Rozp. MSWiA z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia SUFO i warunków przechowywania broni i amunicji (Dz.U.2015 poz.992)
 - 3.4. W ramach realizacji przedmiotu umowy określonego w punkcie 1.1. Wykonawca zapewni do dyspozycji obsady posterunku PS-1 ul. Nowodworska 1, oznakowany samochód osobowo-terenowy nie starszy niż 4 lata, umożliwiający poruszanie się po nieutwardzonym terenie, oraz dwa rowery. Samochód i rowery przeznaczy do realizacji patroli oraz dyspozycji d-cy zmiany podczas kontroli podległych posterunków. Średnia długość trasy pokonywanej przez w/w samochód w ciągu doby wynosi 100km. Samochód będzie stale stacjonował na terenie LPWiK S.A w wyznaczonym miejscu parkingowym a w przypadku jego awarii Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia samochodu zastępczego w ciągu 8 godzin od powstania awarii.
 - 3.5. W ramach realizacji przedmiotu umowy określonego w punkcie 1.1. oraz 1.2. Wykonawca usługi ochrony przyjmie na siebie obowiązek zainstalowania na wszystkich posterunkach, własnego elektronicznego systemu kontroli obchodów i patroli typu ActiveGuard lub ActiveTrack wraz z punktami kontrolnymi rozmieszczonymi w terenie (ul. Nowodworska 15szt. ul. Żłotoryjska 5szt. ul. Spokojna 6szt.). Utrzymania tego systemu w pełnej sprawności technicznej oraz całodobowego monitorowania przez uzbrojone stanowisko interwencyjne. Ponadto zainstaluje aplikację umożliwiającą Zamawiającemu przegląd i wydruk rejestrów na wskazanej przez Zamawiającego stacji komputerowej.
 - 3.6. Wymaga się aby Wykonawca wyznaczył pracownika (koordynatora, kierownika) którego obowiązkiem będzie prowadzenie wrywkowych kontroli, w zakresie właściwej organizacji oraz toku pełnienia służby przez pracowników ochrony, wykonujących zadania na poszczególnych posterunkach LPWiK S.A., jednak nie mniej niż 2 razy w miesiącu w godzinach 22.00 – 06.00 oraz jeden raz w dzień dodatkowo lub ustawowo wolny od pracy, z czego sporządzi i przekaże Pełnomocnikowi ds. Ochrony LPWiK S.A. stosowny meldunek. Ponadto będzie

odbywał spotkania organizacyjne minimum 2 razy w miesiącu z Pełnomocnikiem ds. Ochrony w siedzibie LPWiK S.A.

- 3.7. Dla przedmiotu umowy określonego w punkcie 1.1. Wykonawca zapewni następujący rodzaj służby, dyslokację, obsadę i czas pełnienia służby, uzbrojenie, wyposażenie i wymaganą dokumentację

1) Posterunek stały – (PS-1) ul. Nowodworska 1

a) Dyslokacja:

–wystawiony w pomieszczeniu przy wejściu do budynku biurowego „K” i bramie głównej obiektu przy ul. Nowodworskiej 1.

b) obsada służby i czas jej pełnienia:

–obsada całodobowa w systemie dwuzmianowym przez trzech kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (d-ca zmiany + 2-ch kwalifikowanych pracowników ochrony) na każdej zmianie.

Zmiany 12-godzinne: I zmiana 07:00-19:00, II zmiana 19:00-07:00.

c) uzbrojenie, wyposażenie i wymagana dokumentacja:

D-ca zmiany – posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni, aktualne orzeczenie lekarskie potwierdzające zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań, **uzbrojony** w przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10 mA, **wyposażony** w kajdanki, ręczny miotacz substancji obezwładniających, opatrunek osobisty, rejestrator obchodów z funkcją przycisku napadowego zintegrowany z uzbrojonym stanowiskiem interwencyjnym (służącym do rejestracji wykonywanych obchodów i wezwania pomocy), radiotelefon bazowy, telefon komórkowy, latarkę.

Kwalifikowany pracownik ochrony realizujący zadania kontroli ruchu towarowego - posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni, aktualne orzeczenie lekarskie potwierdzające zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań, **uzbrojony** w broń palną w postaci pistoletu o kalibrze od 6mm do 9mm wraz z połową normatywu amunicji, **wyposażony** w kajdanki, pałkę służbową, ręczny miotacz substancji obezwładniających, opatrunek osobisty, rejestrator obchodów z funkcją przycisku napadowego zintegrowany z uzbrojonym stanowiskiem interwencyjnym (służącym do rejestracji wykonywanych patroli i wezwania pomocy), radiotelefon przenośny, latarkę.

Kwalifikowany pracownik ochrony realizujący zadania kontroli ruchu osobowego - posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, aktualne orzeczenie lekarskie potwierdzające zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań, **nieuzbrojony**, **wyposażony** w kajdanki, pałkę służbową, ręczny miotacz substancji obezwładniających rejestrator obchodów z funkcją przycisku napadowego zintegrowany z uzbrojonym stanowiskiem interwencyjnym (służącym do rejestracji wykonywanych patroli i wezwania pomocy), radiotelefon przenośny, latarkę.

d) wymagana dokumentacja:

- Dziennik zmiany
- Książka stanu uzbrojenia
- Książka wydania przyjęcia broni i amunicji
- Książka wydarzeń
- Ewidencja ruchu osobowego
- Ewidencja wjazdu i wyjazdu pojazdów obcych

- Ewidencja wyjazdu i wjazdu pojazdów własnych
- Ewidencja przepustek materiałowych
- Książka ewidencji kluczy (wydania i przyjęcia)
- Ewidencja uczestników sportowego połowu ryb.
- Notatki z legitymowania, ujęcia, wykorzystania/użycia broni lub ś.p.b.
- Ewidencja notatek z ujęcia, legitymowania,
- Ewidencja notatek wykorzystania/użycia broni lub ś.p.b
- Dziennik szkoleń

Wzory dokumentacji Zamawiający udostępni Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy.

2) Posterunek stały – (PS-3) ul. Złotoryjska 168 (obiekt nie podlegający obowiązkowej ochronie w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia)

a) Dyslokacja:

–wystawiony w budynku socjalnym usytuowanym w rejonie bramy głównej obiektu przy ul. Złotoryjskiej 168.

b) obsada służby i czas jej pełnienia:

–obsada całodobowa w systemie dwuzmianowym przez jednego pracownika ochrony fizycznej na każdej zmianie.

Zmiany 12-godzinne: I zmiana 07:00-19:00, II zmiana 19:00-07:00.

c) wyposażenie, wymagana dokumentacja:

Pracownik ochrony fizycznej - posiadający legitymację pracownika ochrony fizycznej,

Wyposażenie: rejestrator obchodów z funkcją przycisku napadowego zintegrowany z uzbrojonym stanowiskiem interwencyjnym (służącym do rejestracji wykonywanych obchodów min 5 punktów kontrolnych i wezwania pomocy), radiotelefon przenośny, latarkę, kamizelkę odblaskową.

d) wymagana dokumentacja:

- Książka Służby
- Ewidencja ruchu osobowego
- Ewidencja wjazdu i wyjazdu pojazdów obcych
- Ewidencja wjazdu i wjazdu pojazdów własnych
- Książka ewidencji kluczy (wydania i przyjęcia)
- Dziennik szkoleń
- Notatki Służbowe

Wzory dokumentacji Zamawiający udostępni Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy.

3.8 Dla przedmiotu umowy określonego w punkcie 1.2. Wykonawca zapewni następujący rodzaj służby, dyslokacje, obsadę i czas pełnienia służby, uzbrojenie, wyposażenie i wymagana dokumentacja.

1) Posterunek stały – (PS-2) ul. Spokojna 20

a) Dyslokacja:

–wystawiony w pomieszczeniu przy wejściu i bramie głównej obiektu przy ul. Spokojnej 20.

b) Obsada służby i czas jej pełnienia:

–obsada całodobowa w systemie dwuzmianowym przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej na każdej zmianie.

Zmiany 12-godzinne: I zmiana 07:00-19:00, II zmiana 19:00-07:00.

c) Uzbrojenie i wyposażenie:

Kwalifikowany pracownik ochrony realizujący zadania kontroli ruchu osobowego i towarowego - posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni, aktualne orzeczenie lekarskie potwierdzające zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań, **uzbrojony** w przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10 mA, **wyposażony w** kajdanki, pałkę służbową, ręczny miotacz substancji obezwładniających, opatrunek osobisty, rejestrator obchodów z funkcją przycisku napadowego zintegrowany z uzbrojonym stanowiskiem interwencyjnym (służącym do rejestracji wykonywanych obchodów min. 6 punktów kontrolnych i wezwania pomocy w sytuacji zagrożenia), radiotelefon przenośny, radiotelefon bazowy, latarkę.

d) Wymagana dokumentacja

- Dziennik zmiany
- Książka stanu uzbrojenia
- Książka wydania przyjęcia broni i amunicji
- Książka wydarzeń
- Ewidencja ruchu osobowego
- Ewidencja wjazdu i wyjazdu pojazdów obcych
- Ewidencja wjazdu i wjazdu pojazdów własnych
- Ewidencja przepustek materiałowych
- Książka ewidencji kluczy (wydania i przyjęcia)
- Notatki z legitymowania, ujęcia, wykorzystania/użycia broni lub ś.p.b.
- Ewidencja notatek z ujęcia, legitymowania,
- Ewidencja notatek wykorzystania/użycia broni lub ś.p.b
- Dziennik szkoleń

Wzory dokumentacji Zamawiający udostępni Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy.

3.9 Wykonawca zapewni wymagany miesięczny stan ilościowy pracowników ochrony do obsady zmian na posterunkach PS-1, PS-2, PS-3:

1) Kwalifikowany pracownik ochrony - 16 /minimum/

w tym:

- dowódca zmiany z pozwoleniem na broń - 4 /minimum/
- kwalifikowany pracownik ochrony z pozwoleniem na broń - 8 /minimum/
- kwalifikowany pracownik ochrony - 4 /minimum/

2) Pracownik ochrony

- 4 /minimum/

Łącznie do realizacji przedmiotu zamówienia wymaga się zatrudnienia minimum 20 pracowników ochrony.

3.10 Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnianie na posterunkach PS-1 i PS-2 pracowników ochrony posiadających grupy inwalidzkie o symbolach 01-U, 02-P.

D-ca zmiany posterunku PS-1 jest przełożonym pracowników ochrony na wszystkich posterunkach zlokalizowanych na obiektach LPWiK S.A. i odpowiada za obsadę służby, uzbrojenie, wyposażenie, instruktaż i wykonywanie zadań zgodnie z tabelą służby przez wszystkich pracowników ochrony na danej zmianie.

D-ca zmiany posterunku PS-1 podlega Koordynatorowi Wykonawcy, a pod względem pełnienia służby (realizacji umowy) Pełnomocnikowi ds. Ochrony LPWiK S.A.

- 3.11 Wykonawca zapewni wymagane łączne uzbrojenie i wyposażenie na posterunkach PS-1, PS-2, PS-3 w ilościach:
- 1) Broń palna bojowa w postaci pistoletów o kalibrze od 6mm do 9mm wraz z normatywem amunicji - 2 egz.
 - 2) Przedmioty przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10 mA - 2 egz.
 - 3) Wyposażenie
 - kajdanki - 4 szt.
 - ręczny miotacz substancji obezwładniających - 4 szt.
 - pałka służbowa - 3 szt.
 - opatrunek osobisty - 4 szt.
 - rejestrator obchodów z funkcją przycisku napadowego zintegrowany z uzbrojonym stanowiskiem interwencyjnym - 5 szt.
 - radiotelefon przenośny - 4 szt.
 - radiotelefon bazowy - 2 szt.
 - latarka - 5 szt.
 - telefon komórkowy - 1 szt.
 - halogen dalekosiężny (akumulatorowy) - 1 szt.
 - lornetka z możliwością obserwacji nocą - 1 szt.
 - rower - 2 szt.
 - samochód osobowo-terenowy nie starszy niż 4 lata - 1 szt.
4. Do zadań Wykonawcy, oprócz wymienionych w planach ochrony i tabelach służby, w szczególności należy:
- 4.1 Wykonywanie zadań określonych w instrukcjach i regulaminach obowiązujących w LPWiK S.A ,
 - 4.2 Umożliwienie i wykonanie na życzenie pracownika pomiaru stanu trzeźwości w przypadku uzasadnionego podejrzenia, że wchodzi lub opuszczają zakład w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, zgodnie z zarządzeniem wewnętrznym Prezesa Zarządu LPWiK S.A.
 - 4.3 Nadzór nad przestrzeganiem zasad porządku wewnętrznego i przepisów bezpieczeństwa pożarowego,
 - 4.4 Prowadzenie ewidencji i kontroli osób uczestniczących w sportowym połowie ryb na stawach infiltracyjnych.

§3

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w § 2.
2. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia r. oraz Warunkami Zamówienia, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować w/w zadania swoimi pracownikami ochrony, zgodnie z uzgodnionymi z Komendantem Wojewódzkim Policji planami ochrony Zakładu Produkcji Wody i Zakładu Oczyszczania Ścieków LPWiK S.A. w Legnicy, których wyciągi zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy.
4. Wykonywana przez Wykonawcę usługa ma na celu ochronę osób i zabezpieczenie powierzonego mienia LPWiK S.A.
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 5.1. Posiada Koncesję Nr
 - 5.2. Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
6. Zamawiający udostępni bezpłatnie Wykonawcy na podstawie odrębnej umowy użyczenia pomieszczenia przeznaczone na posterunki wraz z pomieszczeniami socjalnymi oraz pomieszczenia przeznaczone do przechowywania broni i amunicji.

7. Wykonawca na własny koszt wyposaży udostępnione pomieszczenia przeznaczone do przechowywania broni i amunicji zgodnie z Rozp. MSWiA z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia SUFO i warunków przechowywania broni i amunicji (Dz.U.2015 poz.992). Doprowadzi do protokolarnego odbioru przez funkcjonariuszy WPA oraz przekaze Zamawiającemu kopie protokołu odbioru.
8. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia tylko i wyłącznie w zakresie grupy interwencyjnej pod warunkiem lokalizacji grupy interwencyjnej na terenie miasta Legnicy.

§ 4

1. Wykonawca odpowiada za ciągłość prowadzenia usługi ochrony osób i mienia na terenach i w obiektach przyjętych do ochrony zgodnie z niniejszą umową przez cały okres jej obowiązywania.
2. Wykonawca, realizując zadania ochrony zobowiązuje się utrzymywać stały stan etatowy minimum **20** jednolicie umundurowanych, pracowników ochrony fizycznej zgodnie z zapisami w §2 pkt. 3.
3. Wykonawca na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem realizacji niniejszej umowy przedstawi imienny wykaz pracowników ochrony zawierający dane: imię i nazwisko, nr legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej i datę jej wydania, nr legitymacji uprawniającej do posiadania broni, nr orzeczeń lekarskich (psycho-fizycznych) i datę ich ważności do akceptacji przez Zamawiającego. Każda zmiana w wykazie wymaga formy pisemnej i możliwa jest po akceptacji Zamawiającego. Ponadto dołączy informację dotyczącą grupy interwencyjnej.
4. Wykonawca do 28.11.2018r. zorganizuje na własny koszt szkolenie nowozatrudnionych pracowników ochrony z zakresu zadań i obowiązków wynikających z planów ochrony i instrukcji ochrony. Ponadto wraz z Zamawiającym zapozna z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego, obsługą urządzeń i systemów oraz topografią terenu i lokalizacją obiektów podlegających ochronie.
5. Wykonawca przeprowadzi minimum 1 raz w roku przez cały okres obowiązywania umowy szkolenie strzeleckie dla pracowników ochrony wykonujących zadania na posterunkach LPWiK S.A i przekaze Zamawiającemu listę pracowników z odbytego szkolenia podpisaną przez uprawnionego instruktora strzelectwa.
6. Wykonawca gwarantuje, że miesięczna kwota ulgi na PFRON nie będzie niższa niż zł netto.
7. Zamawiający będzie otrzymywał ulgę na PFRON nie wcześniej niż 20-go dnia następnego miesiąca realizowanego kontraktu.
8. Częściowa zapłata za fakturę VAT, jak również nieterminowe uregulowanie należności, nie upoważnia Zamawiającego do otrzymania dokumentu uprawniającego do skorzystania z ulgi na rzecz PFRON.
9. W przypadku gdy kwota ulgi na PFRON liczona za dany miesiąc będzie niższa od określonej w pkt. 6 Wykonawca wystawi fakturę korektę (na kwotę różnicy pomiędzy gwarantowaną kwotą odpisu a rzeczywistą).
10. Wykonawca przed upływem każdego miesiąca przedstawi Zamawiającemu harmonogram służb pracowników ochrony na wszystkich posterunkach na kolejny miesiąc.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia mienia Zamawiającego oraz z tytułu innych ewentualnych strat lub szkód poniesionych przez Zamawiającego, jak również z tytułu narażenia życia, zdrowia pracowników Zamawiającego, a także osób lub instytucji przebywających na terenie Zamawiającego, wynikłe z niewłaściwego wykonania umowy lub zostały spowodowane przez Wykonawcę lub przez osoby

realizujące w jego imieniu i na jego rzecz Umowę i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.

12. W przypadku szkód, których wartość przewyższy sumę ubezpieczenia, o której mowa powyżej w pkt. 11, szkody te zostaną pokryte bezpośrednio przez Wykonawcę.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest przekazać pod ochronę obiekty, urządzenia i tereny zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych, a w szczególności dbać o właściwy stan techniczny zamków, zamknięć, oświetlenia, ogrodzenia, zabezpieczeń p-poż., itp.
2. Zamawiający wyraża zgodę na oznakowanie przez Wykonawcę obiektów, w których wykonuje usługę ochrony w formie i miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszystkie przepisy i instrukcje regulujące tryb pracy i postępowania, obowiązujące pracowników LPWiK S.A. w Legnicy oraz instrukcje obsługi przekazanych do użytkowania i ochrony urządzeń systemów SSWiN, CCTV, a także zapewni przeszkolenie pracowników ochrony w zakresie ich obsługi i sposobu reagowania na przekazywane sygnały i obrazy.
4. Zamawiający zobowiązany jest powiadomić pisemnie pracowników służby ochrony Wykonawcy o wszelkich przypadkach pozostawienia na placach otwartych oraz w miejscach i pomieszczeniach niezamykanych sprzętu, urządzeń i przedmiotów pod rygorem utraty prawa do odszkodowania w przypadku ich kradzieży. w szczególnych przypadkach powiadomienie to może nastąpić ustnie lub telefonicznie, ale wówczas fakt ten należy odnotować w dzienniku zmiany posterunku.
5. Zamawiający zobowiązuje się zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich wszelkie środki transportowe pozostawiane na otwartych placach oraz w miejscach i pomieszczeniach niezamykanych, a w szczególności dbać o właściwe zamknięcie kabin kierowcy, wlewów paliwa, kół zapasowych, akumulatorów, itp.
6. Zamawiający przekazuje Wykonawcy pomieszczenia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się dbać o ich właściwy stan techniczny.
7. Zamawiający przyjmuje na siebie obowiązek odbierania od Wykonawcy zrealizowanych przepustek materiałowych, WZ, RW za poprzedni miesiąc do 5 dnia następnego miesiąca.

§ 6

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy strony ustalają ryczałtowo w wysokościzł netto (słownie:.....), tj. miesięcznie.....zł netto (słownie:.....).
2. Do wymienionych w ust. 1 kwot Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie następować w systemie miesięcznym na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Fakturowania należności za wykonaną usługę należy dokonać pozycjami zgodnie z ofertą.
5. Należność Wykonawcy za wykonaną usługę będzie wypłacana na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie wykonania usługi wystawiane przez Zamawiającego w ostatnim dniu miesiąca. Uznaje się, że usługa została wykonana należycie, gdy będzie realizowana zgodnie z Planem Ochrony przy pełnej obsadzie pracowników ochrony.
6. Wykonawca pomniejszy wartość wynagrodzenia za wykonaną usługę proporcjonalnie za każdy osobodzień braku pełnej obsady pracowników ochrony.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji w 2018 i 2019 roku. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji nie wcześniej niż od stycznia 2020 roku w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa związanych ze zmianą wynagradzania pracowników, w szczególności wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej dla przyjmujących zlecenie lub świadczących usługi
9. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić na wniosek Wykonawcy od stycznia 2020 roku, w przypadku opublikowania przepisów skutkujących wystąpieniem zmian, o których mowa w ust. 8. Wniosek Wykonawcy wskazany w zdaniu poprzedzającym powinien zawierać uzasadnienie wraz z analizą wpływu przedmiotowych zmian na koszty wykonania Przedmiotu Umowy oraz wyliczenie kwoty wzrostu kosztów wykonania zamówienia. Po zaakceptowaniu przedmiotowego wniosku oraz zabezpieczeniu odpowiednich środków finansowych przez Zamawiającego Strony zawrą Aneks do Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianami, o których mowa w ust. 8 powyżej. Aneks obejmował będzie wynagrodzenie należne począwszy od daty złożenia wniosku, jednak nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie przepisów powołanych we wniosku.
10. Prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.
11. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§7

Wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego nie przysługuje prawo do przeniesienia jakichkolwiek praw do wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy (zakaz cesji).

§ 8

1. Bezpośredni nadzór nad pracownikami ochrony w zakresie obowiązujących w tym względzie przepisów sprawuje Wykonawca umowy. Ich podległość służbowa wynika ze struktury organizacyjnej Wykonawcy usługi.
2. W imieniu Legnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A., bezpośredni nadzór i kontrolę wykonywanych zadań przez pracowników ochrony na terenach i obszarach chronionych LPWiK S.A. sprawuje Pełnomocnik ds. Ochrony. Może on wydawać pracownikom ochrony dyspozycje i polecenia związane z ochroną przedsiębiorstwa z pominięciem kierownictwa Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie w ramach świadczonej usługi przez Wykonawcę prawo do kontroli (raz w miesiącu) na koszt Wykonawcy w zakresie realizacji zadań powierzonych grupie interwencyjnej na terenie obiektów LPWiK S.A., poprzez wywołanie kontrolnego alarmu z pilota napadowego pracownika ochrony i sprawdzeniu czasu dojazdu, stanu osobowego i wyposażenia załogi grupy interwencyjnej, z czego sporządzi protokół.
4. W imieniu Wykonawcy nadzór nad pracownikami ochrony sprawują:
.....

§ 9

1. Umowę niniejszą strony zawierają na okres **od 01.12.2018 r. do 30.11.2020 r.**
2. Termin rozpoczęcia ochrony ustala się na dzień **01.12.2018 r. godz.7.00.**
3. Rozwiązanie umowy jest możliwe przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
4. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku:
 - utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia,
 - wykonywania usługi przez pracowników nie posiadających wymaganych kwalifikacji i uprawnień,
 - nienależytego wykonywania powierzonych zadań wynikających z niniejszej umowy oraz planów ochrony obiektów należących do LPWiK S.A. w Legnicy

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1.1. Wykonawca przerwał wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - 1.2. Wykonawca nie wykonuje właściwie swoich obowiązków określonych w § 2 niniejszej umowy,
 - 1.3. Doszło do zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 1.4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnień do dochodzenia za poniesione straty na zasadach ogólnych.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Zamawiający zalega z zapłatą za świadczone usługi ponad trzy miesiące pomimo wezwania Zamawiającego do dokonania zapłaty. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§11

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
 - 1.1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 3% wynagrodzenia netto za cały okres obowiązywania umowy określonego w §6 pkt. 1.
 - 1.2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 3% wynagrodzenia netto za cały okres obowiązywania umowy określonego w §6 pkt.1.
 - 1.3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.500,00 zł brutto za każdy przypadek stwierdzenia nieprawidłowości:
 - a) brak pełnej obsady posterunków LPWiK S.A. pracownikami ochrony Wykonawcy,
 - b) stan nietrzeźwości pracownika ochrony Wykonawcy w trakcie pełnienia przez niego obowiązków służbowych wynikających z umowy,
 - c) pełnienie służby przez pracownika bez wymaganych kwalifikacji i uprawnień,

- d) brak reakcji grupy interwencyjnej na powstałe lub wywołane kontrolnie alarmy z pilota napadowego pracownika ochrony na posterunkach LPWiK S.A.
- 1.4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.500,00 zł brutto za każdy przypadek stwierdzenia:
- a) braku lub niekompletnego umundurowania i wyposażenia pracownika ochrony oraz pracowników grupy interwencyjnej podczas wykonywania zadań na obiektach LPWiK S.A.
 - b) braku kompletnego i sprawnego wyposażenia posterunków ochrony,
 - c) braku kontroli ruchu osobowego i towarowego w szczególności wywozu/wynoszenia z terenu zakładu mienia lub dopuszczenie do wywozu/wyniesienia mienia z terenu zakładu bez stosownych dokumentów podpisanych przez osoby uprawnione,
 - d) braku lub niezgodnej ilości wykonanych obchodów i patroli przez pracowników ochrony i grupę interwencyjną,
 - e) braku wymaganej dokumentacji lub niedochowania należytej staranności przy jej prowadzeniu,
 - f) opuszczenia posterunku, spania, oglądania telewizji przez pracowników ochrony podczas pełnienia służby,
 - g) brak podstawienia samochodu zastępczego po upływie 8 godzin od powstania awarii samochodu wykorzystywanego przez patrol posterunku PS-1.
2. Zapłata kar wymienionych powyżej w pkt. 1 nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania noty obciążeniowej z załączonym protokołem i podpisanym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

Przekazanie obszarów i obiektów do ochrony, urządzeń służących ochronie i posterunków nastąpi na podstawie odrębnego protokołu przekazania przy udziale stron.

§ 13

Zamawiający zobowiązuje się zawrzeć z Wykonawcą umowę użyczenia pomieszczeń z wyposażeniem niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę a Wykonawca zobowiązuje się do takiej umowy przystąpić.

§ 14

Każda ze stron, zobowiązuje się zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich oraz nie ujawniać ani nie przekazywać bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony treści umowy oraz informacji związanych z nią. Jak również zobowiązuje się wykorzystać informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa wyłącznie w celu należytego wykonania umowy. w ramach struktur organizacyjnych stron, dostęp do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa posiadać będą wyłącznie pracownicy, których dostęp jest uzasadniony ze względu na ich udział w realizacji umowy. Strona uzyskująca informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązana jest zapewnić, aby pracownicy przestrzegali zasad poufności i odpowiedzialna jest za działanie tych osób sprzeczne z umową. Jednakże strony uprawnione są do przekazywania pozyskanych informacji na zgodne z prawem żądanie organów administracji publicznej lub sądów, w zakresie objętym żądaniem. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie wiążą każdą ze stron w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

§ 15

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 16

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 18

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA