

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego **PR/281/03-205/01/20**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

roboty budowlane pn.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie przy ul. Złotoryjskiej w tym ul. Makuszyńskiego, ul. Porazińskiej i ul. Lechonia w Legnicy

Oznaczenie Części	Nazwa Części
I	Opis ogólny
II	Dokumentacja projektowa
III	Warunki szczegółowe, dodatkowe obowiązki Wykonawcy
IV	Równoważność rozwiązań
V	Tabela ceny

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu cech technicznych i jakościowych.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. w takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

I. Opis ogólny

Zakres Inwestycji – dane ogólne

Inwestycja polega na :

- Część 1 : budowie sieci kanalizacji sanitarnej PVC SDR34 SN8 DN200mm w ulicy ul. Jana Lechonia, Janiny Porazińskiej, Kornela Makuszyńskiego,
- Część 2 : budowie studni osadnikowej, DN1200, kpl 1, z zasuwą nożową DN250 w celu przepięcia sieci kanalizacji sanitarnej do przepompowni ścieków (w tym przebudowa istniejącej studni osadnikowej na rewizyjną), a także włączenie się do istniejących kanałów sanitarnych poprzez włączenie do istniejącej studni w dnie kinety oraz zabudowę studni rewizyjnej kaskadowej w miejscu zgodnie z częścią rysunkową.

Lokalizacja:

- AM 1 – dz. nr: 2/29, 2/45, 2/62, 2/63, 2/180, 2/181, 2/182, Obręb Legnicki Dwór 0022,

Zakres Inwestycji – uszczegółowienie

Inwestycja realizowana jest na potrzeby istniejącego i projektowanego budownictwa mieszkalno-usługowego w ramach uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w tym rejonie miasta.

Podstawowe parametry inwestycji:

- Część 1:
 - Sieć kanalizacji sanitarnej DN200, L= 233,55 mb;
 - Studnie rewizyjne z kręgów betonowych Ø1200 - 10 szt.;
- Część 2:
 - Studnia osadnikowa, DN1200, kpl 1, z zasuwą nożową DN250,

II. Dokumentacja projektowa

Wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w dokumentacji Projektowej opracowanej przez BP SYNTECH Synowiec i Juda sp. j., ul. Uroczna 22, 58-500 Jelenia Góra, tj.:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie przy ul. Złotoryjskiej w tym ul. Makuszyńskiego, ul. Porazińskiej i ul. Lechonia w Legnicy	
Projekt budowlany – PB Wraz z załącznikami formalno prawnymi	Data opracowania: 15.11.2019 r.
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - ST	Data opracowania: 28.09.2018 r.
Przedmiar robót - PR	Data opracowania: 14.12.2018 r.
Opinia geotechniczna - OG	Data opracowania: 06.2019 r.

Zamawiający dołącza do Projektu Budowlanego Decyzję Nr 777/2019 z dn. 30.12.2019 r. wydaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielający pozwolenie na budowę dla LPWIK S.A. z siedziba w Legnicy przy ul. Nowodworskiej 1, obejmującego budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie przy ul. Złotoryjskiej w tym ul. Makuszyńskiego, ul. Porazińskiej i ul. Lechonia w Legnicy.

UWAGA!

Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi w WZ wraz z załącznikami, warunkami szczegółowymi i dodatkowymi obowiązkami Wykonawcy oraz w dokumentacji projektowej.

III. Warunki szczegółowe, dodatkowe obowiązki Wykonawcy

Część 1 i 2

1. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane zgodnie z harmonogramem-rzeczowo finansowym uzgodnionym z Zamawiającym.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do bieżącego utrzymania połączeń dojazdowych (dróg) w dobrym stanie technicznym przez cały okres realizacji robót budowlanych. Wszystkie koszty wykonania oraz utrzymania połączeń (dróg) wykonawca uwzględni w cenie ofertowej.
3. Wykonawca będzie zobowiązany zorganizować Zaplecze Budowy w okolicy Placu Budowy. Zaplecze winno spełniać niezbędne wymagania higieniczno-sanitarne i ppoż.
4. Wykonawca będzie ponosił koszty związane z wydaniem zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz koszty związane z zajęciem pasa ruchu drogowego.
5. Roboty będą prowadzone przy zachowaniu ciągłości odbioru ścieków.
6. Sieć kanalizacji sanitarnej – wymagania materiałowe:

Wszystkie, użyte do budowy materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie i spełniać wymagania norm: PN-EN 476, PN-EN 1401 oraz posiadać Aprobatę Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej lub Aprobatę Techniczną Instytutu Dróg i Mostów do stosowania w ciągach komunikacyjnych, oraz spełniać wymagania zgodne z ATV-DVWK-A 139.

6.1. Ze względu na zachowanie jednorodności systemu oraz różnice w tolerancji wykonania, należy **zastosować w jednolitym systemie** (rury, kształtki, przejścia murowe, studzienne).

6.2. System rur i kształtek z PVC-U:

- wykonany z litego materiału PVC-U, o zwiększonej grubości ścianki
- wyposażony w gumową uszczelkę wargową, montowaną przez producenta,
- sztywności obwodowa dla rur i kształtek SN 12 (SN8 – dla przyłączy/ sieci wewnętrznych osiedla) kN/m², SDR 34
- szczelność dla połączeń rur i kształtek min. 0,5 bar
- przyłącza siodłowe z przegubem kulowym o sztywności minimum SN 8, SDR 34, z możliwością odchylenia, kompensującego różnice w osiadaniu rur minimum 11 ‰.
- mufy – przejścia w studni betonowej o szczelności min. 0,5 bar i możliwości odchylenia, kompensującego osiadanie studni
- znakowanie, co najmniej raz na każdej rurze, zawierające nazwę min. 3-ch parametrów: materiał, średnicę, sztywność obwodową, rodzaj wykonania.

6.3. Studzienki betonowe, wykonane zgodnie z normą PN-EN 1917. Przejścia szczelne dostosowane do zastosowanego typu rur - o szczelności min. 0,5 bar i możliwości odchylenia, kompensującego osiadanie studni.

6.4. Włazy kanalizacyjne na studniach posadowionych w drodze / drodze wewnętrznej:

- Klasa wytrzymałości D400, szczelne (nie wentylowane),
- Korpus tradycyjny H140 – H150
- Materiał; żeliwo szare lub sferoidalne (pokrywa) z wypełnieniem betonowym B55/C45,
- Średnica zewnętrzna korpusu 800 mm, wolnego prześwitu 605 mm, głębokość osadzenia 50 mm,

- powierzchnia kontaktu z pokrywą min. 35 mm na stronę,
- zabezpieczenia antyobrotowe – 2 naby,
- wyjmowanie pokrywy – 2 otwory,
- wkładka tłumiąca zwulkanizowana z powierzchnią styku w korpusie lub pokrywie.

6.5. Regulacja wysokości włączów z zastosowaniem pierścieni dystansowych z tworzywa sztucznego, zgodnie z wymogami normy PN-EN 124.

7. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli bezpośrednio na placu budowy w czasie trwania prac przez Wykonawcę.

8. Udokumentowanie wymagań dotyczące stosowanych materiałów i technologii – Wykonawca przedłoży: atesty higieniczne, aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej, certyfikaty itp.

9. Do odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca przedłoży Operat kołaudacyjny - dokumentację powykonawczą, w tym między innymi:

- a. Dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami w toku wykonania robót
- b. Dokumentację geodezyjną powykonawczą w wersji mapy papierowej (2 egz.) oraz w wersji cyfrowej w formacie .dxf lub .shp wraz z:
 - i. wykazem długości i średnic,
 - ii. wykazem powierzchni wbudowanych urządzeń w drodze i poboczu drogi na poszczególnych odcinkach sieci,
 - iii. Protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających,
- c. Protokoły odbiorów częściowych,
- d. Protokoły z badań zagęszczania gruntów, prób szczelności,
- e. Protokoły odbioru od administratorów terenu i nieruchomości bez uwag.
- f. Poświadczenia producenta o przeznaczeniu stosowanych materiałów, atest higieniczne, certyfikaty, świadectwa itp.
- g. Dziennik budowy.

10. Wszelkie odstępstwa od warunków technicznych należy skonsultować z LPWiK S.A.

IV. Równoważność rozwiązań

1. Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu standardu.
2. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. w takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w Dokumentacji Projektowej, których wybór leży po stronie Wykonawcy.
3. Dopuszczenie rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności roboty, czy urządzenie, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte przez projektanta. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaoferowany produkt jest lepszy, lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwi uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.
4. Dokumentacja Wykonawcza
 - a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuje o rozwiązania równoważne w tym **równoważne technologie wykonania robót**, we wszystkich tych przypadkach Wykonawca wykona rysunki wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Inspektora nadzoru inwestorskiego nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.
 - b) Na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego, Projektanta lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót

V. Tabela ceny

1. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia jest tabela „Tabela ceny”.
2. „Tabela ceny” powinna być odczytywana w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi właśnie w SIWZ oraz dokumentacji projektowej.
3. Opis pozycji w „Tabeli ceny” przedstawiony jest tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinien w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Wyceniając poszczególne pozycje „Tabeli ceny”, należy odnosić się do umowy/kontraktu oraz dokumentacji projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót i zastosowanych materiałów, urządzeń.
5. Tabela ceny musi uwzględniać wszystkie wymagania SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Przedmiar robót z uwagi na ryczałtowy charakter ceny ofertowej stanowi dokument pomocniczy do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości prac należy traktować jako orientacyjne – nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia. Przedmiaru nie należy załączać do Oferty.
7. Oczywistym jest też, że roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa. Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty i prace, zostaną one opłacone zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.
8. Cena ryczałtowa winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót wycenionych w tabeli Tabela ceny. Ze względu na specyfikę sieci wodociągowej administrowanej przez LPWiK S.A. Wykonawca w ofercie uwzględni i założy czas pracy również w porze nocnej oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, a także w soboty.
9. Płatność będzie dokonywana na podstawie wycenionej Tabeli ceny oraz zatwierdzonego harmonogramu robót.
10. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę w wycenionej tabeli Tabela ceny jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane roboty.
11. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
12. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.
13. Uwzględniając w cenie ryczałtowej roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane są częściowo lub w całości własnością Wykonawcy.
14. Ceny podane w wycenionej tabeli Tabela ceny muszą pokryć wszystkie koszty wykonania robót i koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z umowy

i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem robót wyspecyfikowanych w umowie.

15. Uważa się, że cena za prace, której nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach tabeli Tabela ceny, została rozłożona na ceny ryczałtowe wstawione dla innych elementów robót.
16. Poszczególne wartości w „Tabeli ceny” należy podawać w kwotach netto i brutto. Powinny być one podsumowane w miejscu do tego przeznaczonym w „Tabeli ceny”.
17. Wszystkie ceny w „Tabeli ceny” należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
18. Tabela ceny:

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto	Cena brutto
1	CZĘŚĆ 1		
2	CZĘŚĆ 2		
RAZEM			

Tabela ceny stanowi dokument techniczny pomocniczy do rozliczenia inwestycji. Wypełnioną Tabelę ceny należy złożyć jako załącznik do Oferty.