



Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17

Legnica, dnia 13.03.2017 r.

**Warunki Zamówienia (WZ)**  
**do postępowania prowadzonego zgodnie „Regulaminem**  
**udzielania zamówień publicznych realizowanych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020**  
**przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.**

**I. Nazwa, adres i nr telefonu zamawiającego.**

Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica, tel. 76 855 47 01, fax 76 856 73 03

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Zapytanie ofertowe z uwzględnieniem zasady konkurencyjności w oparciu o § 5 „Regulaminu udzielania zamówień publicznych realizowanych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020 przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

**III. Opis przedmiotu zamówienia i warunków jego realizacji:**

Inwestycja pn. „Uzbrojenie i budowa dróg w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo-zachodniej dla terenów produkcyjno-usługowych w Legnicy” jest realizowana przez gminę Legnica w całości, natomiast Etap III w części wodno-kanalizacyjnej przez LPWiK S.A. na zasadzie porozumienia z gminą Legnica z dn. 20.02.2017r. Cała inwestycja jest realizowanym na jednym Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej i dla wszystkich etapów inwestycji występuje jeden kierownik budowy.

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących zadania pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej”.**

Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do Warunków Zamówienia.

Zamawiający informuje, że opracowanie projektu dotyczące ruchu zastępczego oraz uzgodnienie należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca zadania odpowiada za organizację ruchu zastępczego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.

W przypadku wystąpienia zmian w zakresie rozwiązań projektowych na etapie realizacji robót, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania aktualizacji dokumentacji projektowej oraz uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych na własny koszt.

CPV 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

CPV 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

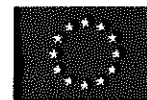
Przedmiot niniejszego zamówienia będzie finansowany ze środków własnych Zamawiającego. Planowane jest współfinansowanie ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, typ projektu 1 Projekty



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



dotyczące gospodarki wodno-ściekowej, realizowane w aglomeracjach o wielkości co najmniej 10 000 RLM.

Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz nie podlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które mają być przeznaczone na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

Rozwiązania równoważne.

W przypadku, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia (załącznikach do WZ) Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Wskazane wyżej określenie przedmiotu zamówienia ma charakter wyłącznie pomocniczy w przygotowaniu oferty i ma na celu wskazać oczekiwane standardy co do minimalnych parametrów technicznych oczekiwanych materiałów i urządzeń. Przez ofertę równoważną należy rozumieć ofertę o parametrach technicznych wytrzymałościowych, jakościowych, wydajnościowych nie gorszych od opisu wskazanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. Parametry wskazane przez Zamawiającego są parametrami minimalnymi, granicznymi. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość itp. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w WZ. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne stosownie do dyspozycji art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej także „ustawą Pzp”, musi wykazać, że oferowane dostawy spełniają warunki określone przez Zamawiającego w stopniu nie gorszym. W przypadku, gdy wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia.

Gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust., 1-3 Ustawy Pzp należy rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści WZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej WZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

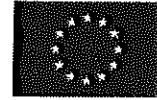
#### **IV. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**

Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza składania ofert częściowych na wybrane pozycje z przedmiotu zamówienia.

#### **V. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

- do 30.06.2017 r. – sieć wodno-kanalizacyjna w ul. Myśliwskiej na odcinku od ul. Handlowej do wysokości kanału K11,
- do 30.09.2017 r. – sieć wodno-kanalizacyjna w pozostałym zakresie w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej.



## VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

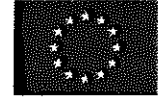
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie § 5 ust. 9 pkt. 1. Regulaminu udzielania zamówień publicznych realizowanych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020 przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki uczestnictwa w postępowaniu tj.
  - 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
  - 2) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przedmiocie zamówienia prac i czynności;
  - 3) posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację zamówienia tj.  
Wykonawca spełnia warunek, jeżeli w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył roboty budowlane w zakresie budowy sieci wodociągowej o parametrach łącznych:
    - sieć wodociągowa o długości co najmniej 1000 m w technologii wykopowej;
    - sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości co najmniej 1000 m.
  - 4) dysponują lub będą dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia tj.
    - a) **Kierownik robót sanitarnych** (1 osoba) posiadający min. 5 lat doświadczenia zawodowego liczonego od daty uzyskania uprawnień budowlanych, w tym w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych przy budowie lub przebudowie lub remoncie sieci wodociągowej zewnętrznej i/lub sieci kanalizacyjnej (dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań) oraz posiadający uprawnienia budowlane wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65) do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
    - b) **Przedstawiciel Wykonawcy** (1 osoba) posiadający min. 5 lat doświadczenia zawodowego, w tym min. 3 lata doświadczenia zawodowego w zakresie organizacji i zarządzania robotami budowlanymi.
  - 5) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia tj.
    - a) Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000,00 PLN\* (na jeden wypadek niezależnie od ilości zdarzeń).
    - b) Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową co najmniej w wysokości 1.000.000,00 PLN\*.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



\*W przypadku podania przez Wykonawców danych w innych walutach niż w PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

## **VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć dostawcy/wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do Warunków Zamówienia),
- 2) wykaz wykonanych robót budowlanych w branży sanitarnej w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (Załącznik nr 4 do Warunków Zamówienia),
- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (Załącznik nr 5 do Warunków Zamówienia),
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 5) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 6) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 7) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą podmiotów, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt. 5-10 Regulaminu udzielania zamówień publicznych realizowanych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020 przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 8) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

2. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:



- 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
  - d) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego dotyczące właścicieli, wspólników, partnerów, członków zarządu, komplementariuszy lub urzędujących członków organu zarządzającego, odpowiadające informacji, o której mowa w pkt. VII.1.7 Warunków Zamówienia, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

### 3. Inne dokumenty

- 1) Dowodami, o których mowa w pkt VII.1.2, są:
  - a) Poświadczenie,
  - b) inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. VII.3.1 a).

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane, wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa wyżej.

- 2) W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, to:
  - a) zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,
  - b) każdy z wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, jednocześnie każdy z nich powinien złożyć dokumenty w zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu.

### VIII. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z dostawcami/wykonawcami

Anna Hryculak, Kierownik Jednostki Realizującej Projekt, fax 76 856 73 03

### IX. Wymagania dotyczące wadium (o ile jest wymagane)

#### 1. Wnoszenie wadium

- 1) Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości 25 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).
- 2) Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 3) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na następujący rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego bank PEKAO SA 67 1240 6814 1111 0000 4937 4658, wpisując w tytule przelewu: „Wadium – sieć wod.-kan. w ul. Myśliwskiej”.



- 4) Wadium wnoszone w pozostałych dopuszczalnych formach należy wnieść w oryginale dołączając do oferty w odrębnej kopercie, opatrzonej opisem „Wadium”.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski i dotyczy to wadium składanego w każdej z możliwych form.
- 6) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium jest skuteczne tylko w przypadku uznania rachunku bankowego zamawiającego należną kwotą wadium.
- 7) W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem)
  - c) kwotę gwarancji (poręczenia)
  - d) termin ważności gwarancji (poręczenia)
  - e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji (poręczenia) w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż wykonawca, którego ofertę wybrano:
    - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
    - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
    - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, lub
    - wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego nie złożył dokumentów lub oświadczeń na potwierdzenie spełniania warunków uczestnictwa lub pełnomocnictw, nie udowadniając, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

## 2. Zasady zwrotu wadium

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je w kwotach wniesionych.

## 3. Zatrzymanie wadium

- 1) Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie nie złoży dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnianie warunków uczestnictwa lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 2) Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile było wymagane)
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy



#### **X. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym zamawiającego.

#### **XI. Sposób sporządzenia oferty oraz miejsce, termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na cały przedmiot zamówienia lub jego część, gdy zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia (z wyjątkiem, gdy zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych). Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, a także koszty związane z odesłaniem załączonych do oferty wzorców.
2. Wartość oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie, obejmować całość kosztów wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia, uwzględniać ewentualne opusty i rabaty.
3. W formularzu oferty należy wskazać części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.
4. Wszystkie dokumenty i strony oferty powinny być podpisane przez osobę/osoby umocowaną/e do reprezentowania Oferenta.
5. Ofertę należy złożyć w dwóch starannie i trwale zamkniętych kopertach. Koperta zewnętrzna winna być opatrzona napisem „Oferta – Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej”, a koperta wewnętrzna winna być opatrzona adresem Oferenta.
6. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: 59-220 Legnica, ul. Nowodworska 1 – sekretariat, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27.03.2017 roku do godz. 13.00. Oferty złożone po tym terminie będą odesłane bez otwierania z wykorzystaniem koperty wewnętrznej.
7. Otwarcie ofert: dnia 27.03.2017 roku o godz. 13.30 w siedzibie LPWiK S.A. – sala konferencyjna – parter.
8. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści, muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
9. Wykonawca wraz z ofertą jest zobowiązany złożyć informacje, dokumenty wymienione w pkt. XVIII Warunków Zamówienia.

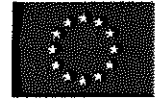
#### **XII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

1) Cena

Sposób obliczania liczby punktów dla w/w kryterium:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$



gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,  
C<sub>n</sub> – najniższa cena spośród ofert ocenianych  
C<sub>o</sub> – cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia podana w formularzu oferty.

W tym kryterium wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Wykonawca dokonując obliczenia ceny winien wycenić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, takie jak: wynagrodzenie osób zaangażowanych w realizację zamówienia, koszty sprzętu, koszty transportu i dojazdów, wymagane ubezpieczenia, koszty uzyskania opinii, zezwoleń, opłat oraz wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Cena powinna uwzględniać również zysk wykonawcy.

Cena podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym jest **ceną ryczałtową**: stałą, jednoznaczną i ostateczną. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w art. 632 określa ten rodzaj wynagrodzenia następująco:

*„Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmując zamówienie nie można żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów tych prac”.*

## 2) Gwarancja

W ramach kryterium będzie oceniany okres gwarancji jakości na sieć wodociągową i kanalizacyjną.

Sposób obliczania liczby punktów dla w/w kryterium:

Gwarancja w miesiącach	Liczba punktów
60-71 miesięcy	0
72-119 miesiące	20
120 miesięcy i więcej	40

W tym kryterium wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Kryterium gwarancji jakości na całość zamówienia będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego w formularzu ofertowym okresu gwarancji.

Najkrótszy możliwy okres gwarancji wymagany przez zamawiającego to 60 miesięcy liczonych od daty ostatecznego odbioru robót, przy czym bieg gwarancji rozpoczyna się z datą odbioru protokołu końcowego bez usterek.

3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$P = C + G$$

gdzie:

P - łączna liczba punktów jaką uzyskała oceniana oferta

C - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w ramach kryterium cena





G - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium gwarancji

Zamawiający obliczy punkty liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi.

4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

### **XIII. Z postępowania wyklucza się:**

1. Wykonawców, z którymi zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę albo odstąpił od umowy, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy.
2. Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.
3. Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
4. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
5. Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
6. Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
7. Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

8. Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
9. Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu uzyskania korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
10. Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
11. Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
12. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w wyniku ponownego wezwania do wniesienia wadium albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
13. Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
14. Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### **XIV. Wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.
2. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

#### **XV. Informacja o odrzuceniu ofert**

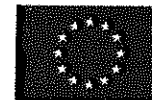
1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 1) jej treść nie odpowiada treści Warunków Zamówienia



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- 2) oferta została złożona w innej formie niż pisemna
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić zgodnie z Regulaminem
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki

#### **XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile jest wymagane)**

Wartość zabezpieczenia wynosi 5% wartości umowy. Zabezpieczenie może być wniesione w chwili podpisania umowy wg wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących form:

- pieniądzu
- poręczeniach bankowych
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych

#### **XVII. Podwykonawstwo**

Zamawiający nie dopuszcza zlecenia podwykonawcy całości robót objętych przedmiotem zamówienia. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu robót, którego wykonanie powierzy podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty (Załącznik nr 2 do Warunków Zamówienia).

#### **XVIII. Zawartość oferty**

Oferta winna być przygotowana na Formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 2 do Warunków Zamówienia. Załączniki do oferty:

Nr załącznika	Nazwa załącznika
1	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
2	Wykaz wykonanych robót sanitarnych w branży sanitarnej
3	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
4	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
5	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
6	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego
7	Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową



	wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
<b>8</b>	Odpis aktualny z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej

**XIX. Informacje o stosowaniu zasady pisemności w zakresie uzyskiwania przez oferentów wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących postępowania, na ich uzasadniony wniosek**

Wszelkie pytania i odpowiedzi dotyczące warunków zamówienia i składania ofert przekazywać wyłącznie w formie pisemnej na adres LPWiK S.A. 59-220 Legnica, ul. Nowodworska 1 lub faxem na nr 76 856 73 03 najpóźniej do 7 dni przed terminem składania ofert.

**XX. Informacje o możliwości wprowadzenia zmian do umowy oraz zasady ich wprowadzania**

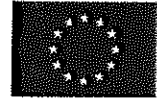
1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian umowy, w szczególności, gdy:
  - 1) nastąpią istotne zmiany przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia
  - 2) nastąpi zmiana harmonogramu dotacji na inwestycję
  - 3) nastąpią zmiany obowiązującej stawki VAT, ulec zmianie może cena w takim zakresie w jakim będzie to wynikało z przepisów
  - 4) zaistnieje potrzeba wykonania robót nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, a koniecznych do jego prawidłowego wykonania, w szczególności bez których nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry
  - 5) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zamówienia w terminie, a w szczególności wystąpienia
    - przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień.
    - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne, i inne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający okresowi ich występowania.
    - wprowadzenia zmian w dokumentacji i realizacji robót w terminie uniemożliwiającym dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania robót, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres braku możliwości realizacji robót.
    - innych przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający zaistniałym przerwom.
    - dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres niezbędny do dokończenia robót w zmienionym zakresie.
    - uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skróceniu terminu. Zmiana skutkuje skróceniem terminu o uzgodniony okres.
  - 6) w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili podpisania umowy np.
    - zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane - zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. a) ustawy Prawo budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
  - zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane
- 7) konieczne będzie wprowadzenie zmian będących następstwem zawieszenia Robót budowlanych przez Zamawiającego
- 8) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w Warunkach Zamówienia warunkami archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
- niewypały i niewybuchy
  - ujawnione stanowiska archeologiczne
- 9) zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych po dacie wejścia w życie umowy, wywołujących potrzebę jej zmiany.

#### **XXI. Informacje dodatkowe w tym informacje o możliwości unieważnienia postępowania bez podania przyczyny**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania i ograniczenia przedmiotu zamówienia bez podania przyczyny.

#### **XXII. Załączniki do Warunków Zamówienia**

Nr załącznika	Nazwa załącznika
1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)
2	Formularz oferty
3	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
4	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych w branży sanitarnej
5	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6	Wzór umowy z wykonawcą

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR GŁÓWNY

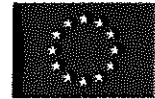
Zbigniew Mróz



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



## Załącznik nr 1 do Warunków Zamówienia – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17

### I. Decyzje:

2. Decyzja nr **690/2013** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dn. 9.12.2013 r. (nr rej. PAB.6740.689.2013.XV) wydana przez Prezydenta Miasta Legnica zatwierdzająca projekt budowlany i zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „**Przygotowanie dokumentacji dla terenów produkcyjno- usługowych w Legnicy- Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru w rejonie ul. Jaworzyńskiej i obwodnicy południowo- zachodniej w Legnicy**” obejmującego przebudowę ul. Jaworzyńskiej od km 1+623.82 do 2+202.26, i ul. Handlowej oraz przebudowę i budowę ul. Boiskowej i Myśliwskiej wraz ze skrzyżowaniami oraz budowa i przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej.
3. Decyzja nr **324/2015** z dnia 01.07.2015 r wydana przez Prezydenta Miasta Legnica zmieniająca Decyzję Prezydenta Miasta Legnica nr 690/2013 z dnia 9.12.2013r wydaną dla zarządcy Drogi ( nr. rej.PAB.6740.689.2013.XV) i zatwierdzająca projekt budowlany zmian.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, wydana przez Prezydenta Miasta Legnica, z dn. 24.01.2013r nr OŚR.6220.33.2012.X o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustaleniu środowiskowego uwarunkowania zgody na realizację inwestycji pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo-zachodniej”.
5. Decyzja o pozwoleniu wodno-prawne z dnia 18.09.2013r, znak RO.6341.39.2013, wydana przez Starostę Lubińskiego dot. likwidacji końcowego odcinka rowu K-11 w obszarze pasa drogowego ul. Myśliwskiej i wykonania przepustu PEHD DN400 pod ciągiem pieszym i rowerowym w osi rowu przydrożnego w pasie drogowym drogi krajowej nr 3.

II. Dokumentacja projektowa „Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru w rejonie ulicy Jaworzyńskiej i obwodnicy południowo-zachodniej w Legnicy - etap III - ulica Myśliwska” opracowana przez Biuro projektowe – Biuro Studiów i Projektów Drogownictwa STUDIO PROJEKT z siedzibą w Głuszycy, ul. Grunwaldzka 17/1.

1. Projekt budowlany Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru w rejonie ul. Jaworzyńskiej i obwodnicy południowo- zachodniej w Legnicy (nr projektu P-255) wraz z decyzją nr 690/2013 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej PAB.6740.689.2013.XV z dnia 09.12.2013r.
2. Projekt wykonawczy Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru w rejonie ul. Jaworzyńskiej i obwodnicy południowo- zachodniej w Legnicy - Branży sanitarnej - sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarne - ETAP III - ulica Myśliwska (nr projektu P-255, nr opracowania P-255\_ PW.03.S.2.3)
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót nr P-255 - PW.11.K.4.1
4. Dokumentacja Geologicznych Badań Podłoża Gruntowego dla Projektu Dobudowy Nasypu Drogowego w Legnicy ul. MYŚLIWSKA sporządzona przez GEOTECHNOLOGIA S.C. GEOLOGIA GEOTECHNIKA ŚRODOWISKO UL. TRZEBNICKA 16A/14, 55-120 OBORNIKI ŚLĄSKIE

### III. Zakres zadania:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



1. Budowa nowej sieci wodociągowej  $\varnothing 125$ ,  $\varnothing 160$  i  $\varnothing 200$  PEHD wraz z odnogami i uzbrojeniem od ul. Myśliwskiej do ul. Zachodniej włącznie oraz wykonanie połączenia budowanej sieci wodociągowej z istniejącymi wodociągami  $\varnothing 600$  w ul. Zachodniej,  $\varnothing 125$  w skrzyżowaniu ul. Myśliwska – Handlowa (W3-2/4) i  $\varnothing 200$  w ul. Boiskowej (W2/5).
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 200$  kamionka w ul. Myśliwskiej wraz z odnogami do granicy działek  $\varnothing 160$  PVC i uzbrojeniem.

Całość przedmiotu zamówienia opisuje „Projekt wykonawczy Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru w rejonie ul. Jaworzyńskiej i obwodnicy południowo-zachodniej w Legnicy - Branży sanitarnej - sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna - ETAP III - ulica Myśliwska”

W ramach umowy Wykonawca wykona:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Myśliwskiej:

- od studni SK4/3/1 do SK2/7 (bez studni SK2/7)

- od studni SK2/7 do SK2/8 (bez studni SK2/7)

- od studni SK2/7 do SK3/5 (bez studni SK2/7)

oraz odgałęzienia zgodnie z rys. K-02 (profile podłużne kanalizacji sanitarnej)

2. Sieć wodociągową w ul. Myśliwskiej i ul. Zachodniej:

- od węzła W3-2/4 do W2-5

- od węzła W2-5 do W3-1/16

zgodnie z profilem podłużnym sieci wodociągowej rys. K-03.1 oraz odgałęzienia (przyłącza sieci wodociągowej) znajdujące się w obrębie wykonywanej sieci wodociągowej (tj. od punktu W3-2/4 do W3-1/16 zgodnie z rys. K-03.2 profile podłużne przyłączy wodociągowych).

#### IV. Informacje dodatkowe:

1. Kolektory ściekowe:

##### (1) Kolektory ściekowe **PVC-U**:

- Wykonanie kolektorów ściekowych z rur i kształtek SN 12 SDR 34 wykonanych w jednym systemie, z litego PVC-U lub PP produkowanych w oparciu o normę PN-EN 1852.
- System rur i kształtek musi być wyposażony w gumową uszczelkę integrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu, olejoodporną, montowaną przez producenta.
- Szczelność min. 2,5 bara.
- System o średnicach i grubości ścianek: min. DN/OD 160x5,5 i DN/OD 200x6,6;
- Kształtki produkowane metodą wtrysku bezpośredniego z uszczelką gumową, olejoodporną, zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu.
- Sztywność rur i kształtek SN 12kN/m<sup>2</sup>, SDR 34, SLW 60.
- Rury muszą być odporne na płuwanie przy ciśnieniu min. 240 bar w teście stacjonarym.
- Zastosowane rury, kształtki muszą być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system i być projektowane i wytwarzane przez jednego producenta ( ze względu na różnice w tolerancji wykonania ).
- Rury muszą posiadać trwałe oznaczenie od zewnątrz i wewnątrz umożliwiające identyfikację podczas inspekcji telewizyjnej.
- Rury i kształtki muszą posiadać Aprobatację Techniczną ITB.

lub



## (2) Rury kamionkowe kielichowe

- Rury kamionkowe kielichowe glazurowane z uszczelką, produkowane zgodnie z normą PN EN 295-1:2013-06E
- posiadające następujące parametry pozanormowe, dopuszczające do stosowania w inżynierii komunikacyjnej:
  - Wodoszczelność połączeń - woda 2,4 bar w czasie 15 min - ATV –DVWK-A 142, Pkt 3.1.
  - Wytrzymałość na zmęczenie pod obciążeniem zmiennym 0,1-0,4x $F_N$  kN (maks. częstotliwość 12 Hz), ilość cykli ( $2 \times 10^6$ ),  
potwierdzone Aprobatą Techniczną (IBDiM nr AT/2011-02-2769/4) dopuszczającą do stosowania w inżynierii komunikacyjnej, wydaną zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania na przykład IBDiM
- Nasiąkliwość kamionki musi być zgodna z normą PN EN 295-1:2013-06E potwierdzona protokołami z badań,
- Wodoszczelność połączeń - woda 2,4 bar w czasie 15 min,
- Wytrzymałość dla rur kamionkowych:
  - DN 150mm, 34 kN/m, rura kamionkowa kielichowa glazurowana z uszczelką.
  - DN 200mm, 40 kN/m, rura kamionkowa kielichowa, glazurowana z uszczelką.
- System rur i kształtek musi być wyposażony w gumową uszczelkę EPDM lub z poliuretanu.

## 2. Studnie betonowe

### (1) Przejścia szczelne do studni betonowych

Studzienki betonowe muszą być wyposażone w przejścia szczelne z PVC-U lub PP o sztywności obwodowej SN 12 SDR 34 SLW 60 oraz szczelności min. 2,5 bara w średnicach od DN 160 do DN 200. W średnicach DN 160 i DN 200, wymaga się możliwość regulacji sferycznej – w każdym kierunku min. 7,5° (przejścia wyposażone w przeguby kulowe), do podłączeń rur kanalizacyjnych. Przejścia szczelne muszą posiadać aprobatę techniczną ITB i być produkowane przez tego samego producenta co rury i kształtki SN12 SDR34 SLW60.

### (2) Włazy

Właz D400 samopoziomujący – żeliwo sferoidalne

Właz KL D400, H150, samopoziomujący, pokrywa 680 mm – żeliwo szare z wypełnieniem betonowym, pokrywa 680 mm, rama – żeliwo sferoidalne z wkładką amortyzującą PUR (łączona metodą wulkanizowania z żeliwem na całej powierzchni przylegania pokrywy), zgodne z normą: PN-EN 124 (zgodność potwierdzona certyfikatem niezależnej, akredytowanej jednostki certyfikującej).

#### UWAGA:

Wykonawca ma odtworzyć i zagęścić podłoże do wysokości robót drogowych.

Wykonawca musi uporządkować teren po swoich robotach

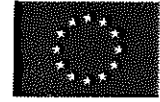




**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**Załącznik nr 2 do Warunków Zamówienia – Formularz oferty**

Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17

.....  
(pieczęć firmy)

.....  
(miejsowość, data)

**OFERTA**

.....  
.....  
(nazwa i adres oferenta)

Przystępując do postępowania o zamówienie, którego przedmiotem jest:

**Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną  
w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej**

składam następującą ofertę:

1. Cena ogółem netto (bez VAT)

VAT

Cena ogółem brutto (z VAT)

..... zł

..... %

..... zł

Cena netto (bez VAT) słownie zł

Cena brutto (z VAT) słownie zł

.....  
.....

2. Termin wykonania zamówienia .....

3. Inne kryteria (jeśli występują) .....

4. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz, że cena nie zostanie zmieniona/~~może zostać zmieniona~~\* w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

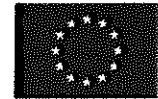
5. Udzielamy zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy.  
Bieg gwarancji dla całego przedmiotu umowy rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru końcowego robót, dostaw, usług.

6. Zapoznaliśmy się z treścią umowy, której wzór stanowi Załącznik nr 6 do Warunków Zamówienia, nie wnosimy w stosunku do niej żadnych uwag oraz w pełni akceptujemy jej treść.

7. Zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę i wykonamy zamówienie zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Warunków Zamówienia) i złożoną ofertą.

8. Oświadczamy, iż przewidujemy/nie przewidujemy\* powierzenie/a podwykonawcom realizacji zamówienia w części .....

9. Przedstawione w ofercie ceny nie stanowią cen dumpingowych i złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.



10. Oświadczamy, że w trakcie sporządzania oferty stosowaliśmy się do warunków zamówienia i nie dokonaliśmy żadnych zmian w formularzach, a dodatki do oferty ułożyliśmy zgodnie z kolejnością przedstawioną w warunkach zamówienia.

11. Do oferty załączono:

Numer załącznika	Nazwa załącznika
1	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
2	Wykaz wykonanych robót budowlanych w branży sanitarnej
3	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
4	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
5	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
6	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego
7	Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
8	Odpis aktualny z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej

.....  
(podpis osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania Oferenta)

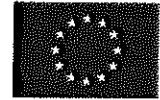
\* niepotrzebne skreślić



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**Załącznik nr 3 do Warunków Zamówienia – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17

.....  
(pieczęć firmy)

.....  
(miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest:

**Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną  
w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....  
.....  
(nazwa i adres firmy)

**oświadczam, że:**

- jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi
- posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przedmiocie zamówienia prac i czynności
- dysponuję lub będę dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia
- jestem zarejestrowany/nie jestem zarejestrowany\* jako czynny podatnik VAT
- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 5 ust. 9 pkt. I. Regulaminu udzielania zamówień publicznych realizowanych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020 przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna
- zapoznałem się z warunkami zamówienia, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz w pełni akceptuję ich treść i wymagania

....., dnia .....

.....  
Podpis/y osoby/osób upoważnionych  
do reprezentacji oferenta

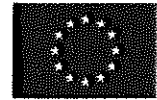
\* niepotrzebne skreślić



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**Załącznik nr 4 do Warunków Zamówienia – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych w branży sanitarnej**

Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17

Nazwa zadania: **Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej**

Zamawiający:

Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.  
ul. Nowodworska 1  
59-220 Legnica

Wykonawca:

Niniejsza Oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
..		

Oświadczam(y), że wykonałem (wykonaliśmy) następujące usługi w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert:

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia	Wartość (bez VAT)	Data wykonania (zakończenia)	Zamawiający (nazwa, adres)
..				
..				

Przez opis przedmiotu zamówienia Zamawiający rozumie określenie, czego dotyczyło dane zamówienie (stosownie do wymagań wymienionych w pkt. VI.2.3 Warunków Zamówienia).

....., dnia .....

.....

Podpis/y osoby/osób upoważnionych  
do reprezentacji oferenta

**Załącznik nr 5 do Warunków Zamówienia – Wzór Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17

Nazwa zadania: **Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej**

Zamawiający:

Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.  
ul. Nowodworska 1  
59-220 Legnica

Wykonawca:

Niniejsza Oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
..		

Oświadczam(y), że dysponuję/dysponujemy osobami wymienionymi w tabeli poniżej, które będą wykonywać wskazane w niej czynności przedmiotu zamówienia, zgodnie z określonymi przez Zamawiającego warunkami:

Lp.	Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz wykształcenie niezbędne dla wykonania zamówienia	Informacja o podstawie dysponowania
1	Kierownik robót sanitarnych			
2	Przedstawiciel Wykonawcy			

- Ad. 1 min. 5 lat doświadczenia zawodowego liczonego od daty uzyskania uprawnień budowlanych, w tym w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych przy budowie lub przebudowie lub remoncie sieci wodociągowej zewnętrznej (dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań) oraz posiadający uprawnienia budowlane wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65) do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
- Ad.2 min. 5 lat doświadczenia zawodowego, w tym min. 3 lata doświadczenia zawodowego w zakresie organizacji i zarządzania robotami budowlanymi

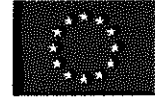
oraz, że osoby wskazane w tabeli powyżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Wykonawca na własną odpowiedzialność przedstawia informacje, które uważa za istotne w świetle potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

....., dnia .....

.....

Podpis/y osoby/osób upoważnionych  
do reprezentacji oferenta



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

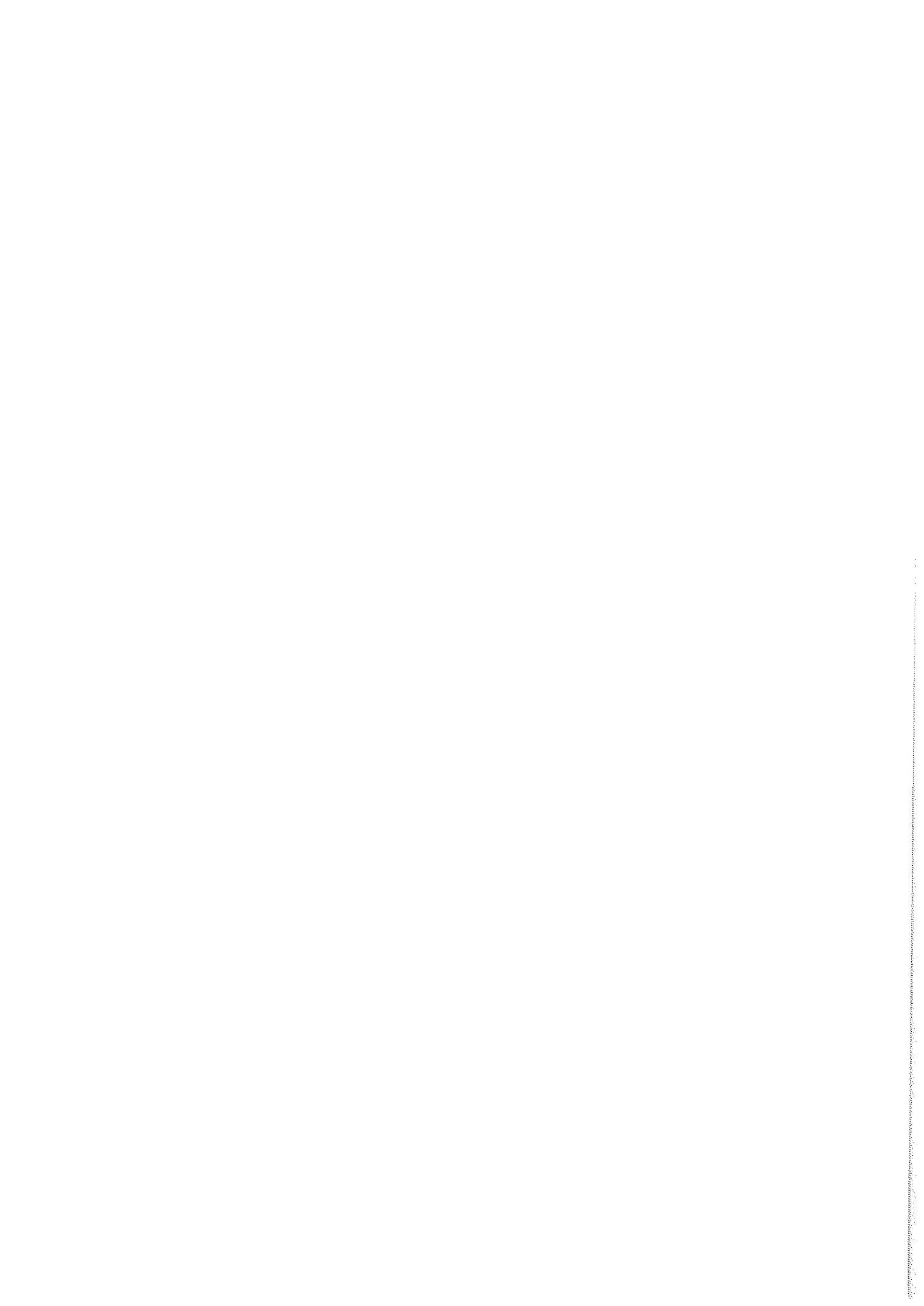


**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**Załącznik nr 6 do Warunków Zamówienia – Wzór umowy z wykonawcą**

Znak sprawy: JRP/353/P-2/02/17



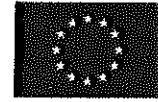




**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**PROJEKT**

**UMOWA nr .....**  
**na wykonanie robót budowlanych**  
**zawarta w dniu ..... r. w Legnicy**

pomiędzy:

**Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą w Legnicy (59-220), przy ul. Nowodworskiej 1, wpisanym do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego - KRS 0000064169, NIP 691-000-72-32, Regon 390038180, o kapitale zakładowym w wysokości 75 159 300 PLN, reprezentowanym przez:

Zbigniewa Mroza – Prezesa Zarządu,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

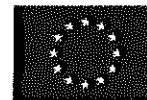
a

....., z siedzibą w ..... (..-..) przy ul. ...., wpisanym do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ....., nr KRS ....., NIP ....., Regon ....., reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby roboty budowlane, określone jako: „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej”, wykonane zostały przez Wykonawcę, oraz że przyjął on ofertę wykonawcy na wykonanie tych robót złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych realizowanych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020 przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna” w trybie zapytania ofertowego z uwzględnieniem zasady konkurencyjności, niniejszym strony zawierają umowę na wykonanie robót budowlanych, zwaną w dalszej części Umową, o następującej treści:



Inwestycja pn. „Uzbrojenie i budowa dróg w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo-zachodniej dla terenów produkcyjno-usługowych w Legnicy” jest realizowana przez gminę Legnica w całości, natomiast Etap III w części wodno-kanalizacyjnej przez LPWiK S.A. na zasadzie porozumienia z gminą Legnica z dn. 20.02.2017r. Cała inwestycja jest realizowanym na jednym Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej i dla wszystkich etapów inwestycji występuje jeden kierownik budowy.

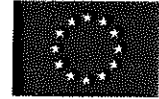
## § 1

### Przedmiot umowy

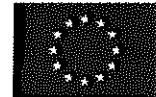
1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót budowlanych dotyczących realizacji zadania „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej” w ramach projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Legnica – etap III” współfinansowanego z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.
2. Przedmiot Umowy wykonany będzie z należytą starannością i pilnością w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do Warunków Zamówienia.
3. W przypadku wystąpienia zmian w zakresie rozwiązań projektowych na etapie realizacji robót, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania aktualizacji dokumentacji projektowej oraz uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych na własny koszt.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów niniejszej umowy w celu zrozumienia zakresu prac, jak także po to być w pełni świadomym warunków umownych (kontraktowych) i wynikających z nich następstw.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestudiowanie wymagań Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu robót budowlanych do wykonania zgodnie z umową. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania Robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
6. Przedmiot Umowy opisany został w następujących dokumentach w podanej kolejno hierarchii ich ważności:
  - 1) niniejsza Umowa
  - 2) oferta Wykonawcy
  - 3) dokumentacja projektowa zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Warunków Zamówienia nr JRP/353/P-2/02/17 z dnia .....
  - 4) Warunki Zamówienia nr JRP/353/P-2/02/17 z dnia .....
7. Harmonogram rzeczowo-finansowy po zaakceptowaniu i przyjęciu przez Zamawiającego staje się integralną częścią niniejszej umowy.

## § 2

### Terminy



1. W terminie do 21 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Harmonogram rzeczowo-finansowy, określający planowane terminy wykonania poszczególnych etapów realizacji umowy, zawierający co najmniej:
  - 1) porządek w jakim Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, włącznie z założoną koordynacją każdego etapu robót, montażu i prób
  - 2) czas, jeżeli wynika z umowy, przeznaczony na decyzje Zamawiającego lub jego personelu, a wynikający z konieczności zatwierdzenia lub uzgodnienia, a także potrzebny na przeglądy i odbiory
2. Harmonogram podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie 7 dni. Brak akceptacji Harmonogramu, przedstawiony przez Zamawiającego na piśmie wraz ze wskazaniem koniecznych zmian i uzupełnień, oznacza konieczność jego zmiany i dostarczenia nowego harmonogramu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dziennik budowy oraz Dokumentację Projektową.
4. Wykonawca rozpocznie wykonywanie robót budowlanych zgodnie z Harmonogramem, nie później niż do 21 dni od przekazania terenu budowy. Wykonawca będzie wykonywał roboty bez opóźnień.
5. Przedmiot umowy wykonany zostanie w terminie:
  - do **30.06.2017 r.** – sieć wodno-kanalizacyjna w ul. Myśliwskiej na odcinku od ul. Handlowej do wysokości kanału K11,
  - do **30.09.2017 r.** – sieć wodno-kanalizacyjna w pozostałym zakresie w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej.
6. W przypadku konieczności aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca dostarcza niezwłocznie zaktualizowany Harmonogram, kiedy tylko poprzedni okaże się niezgodny z rzeczywistym postępem lub ze zobowiązaniami Wykonawcy. Zamawiający przyjmuje Harmonogram w ciągu 7 dni od jego otrzymania lub zgłasza swoje zastrzeżenia, wskazując w jakim zakresie występuje niezgodność z Umową.
7. Jeżeli w jakimkolwiek czasie Przedstawiciel Zamawiającego powiadomi na piśmie Wykonawcę, że Harmonogram w określonym zakresie nie spełnia wymagań Umowy lub że jest niezgodny z rzeczywistym postępem i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca w ciągu 14 dni od wysłania pismnego powiadomienia przez Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi zaktualizowany Harmonogram.
8. Jeżeli rzeczywisty postęp jest zbyt powolny dla wykonania umowy w ustalonym terminie lub postęp jest lub będzie opóźniony w stosunku do aktualnego Harmonogramu, to Przedstawiciel Zamawiającego może polecić Wykonawcy przedłożenie zmienionego Harmonogramu oraz dodatkowo raportu towarzyszącego, opisującego zaktualizowane metody, które Wykonawca zamierza zastosować w celu przyspieszenia tempa wykonawstwa w terminie umownym. Wszelkie związane z tym ryzyka i koszty są ryzykiem i kosztem Wykonawcy.
9. Jeżeli zaktualizowane metody spowodują także, że Zamawiający poniesie dodatkowe koszty, to Wykonawca pokryje te koszty Zamawiającemu. W tym przypadku Przedstawiciel Zamawiającego



powiadomi Wykonawcę o przysługującym mu roszczeniu oraz szczegółowo wskaże podstawę roszczenia oraz uzasadnione kwoty zapłaty.

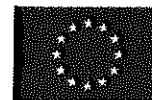
10. Zmiana Harmonogramu nie jest zmianą Umowy i nie skutkuje żadnymi roszczeniami wobec Zamawiającego.

### § 3

#### Nadzór nad pracami

1. Zamawiający ustanawia Nadzór inwestorski w osobach inspektorów nadzoru inwestorskiego:
  - 1) ....., tel. ...., e-mail .....
  - 2) ....., tel. ...., e-mail .....
  - 3) ....., tel. ...., e-mail .....
2. Nadzór inwestorski działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290).
3. Zamawiający ustanawia Nadzór autorski w osobach:
  - 1) ....., tel. ...., e-mail .....
  - 2) ....., tel. ...., e-mail .....
4. Nadzór autorski działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290).
- 4a. Kierownikiem budowy będzie osoba wskazana przez Wykonawcę inwestycji o której mowa w komparycji umowy.
5. Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego:  
....., tel. ...., e-mail .....

  - 1) Przedstawiciel Zamawiającego nie ma uprawnień do zmiany Umowy oraz do zwolnienia którejkolwiek ze stron z obowiązku, zobowiązania lub odpowiedzialności objętej umową.
  - 2) Gdziekolwiek Przedstawiciel Zamawiającego pełni obowiązki lub korzysta z uprawnień wymienionych lub wynikających z Umowy, tam uważa się, że działa on w imieniu Zamawiającego.
  - 3) Wszelkie działania Przedstawiciela Zamawiającego nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy, pominięcia, rozbieżności lub niedopełnienia.
  - 4) Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego wykona czynność bez wymaganej zgody Zamawiającego, to działanie takie będzie dla Zamawiającego niewiążące i nie będzie wywoływało skutków prawnych.
  - 5) Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Przedstawiciela Zamawiającego zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach umowy polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która w opinii Przedstawiciela Zamawiającego, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, powinien w takich sytuacjach zastosować się do każdego polecenia Przedstawiciela Zamawiającego.



6. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego ma być nieobecny, to - po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy - Zamawiający wyznaczy niezwłocznie odpowiedniego zastępcę lub dokona zmiany Przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca wskazuje jako:
  - 1) Kierownika robót sanitarnych: .....,  
    tel. ...., e-mail .....
8. Kierownicy robót działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290).
9. Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy:  
....., tel. ...., e-mail .....
- 1) Wykonawca przekazuje Przedstawicielowi Wykonawcy uprawnienia konieczne do działania w imieniu Wykonawcy w zakresie Umowy.
- 2) Do zadań Przedstawiciela Wykonawcy należy kierowanie robotami w celu prawidłowego wypełnienia warunków Umowy przez Wykonawcę. Jeżeli Przedstawiciel Wykonawcy ma być nieobecny, to po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego i za jego zgodą należy wyznaczyć niezwłocznie odpowiedniego zastępcę lub – na tej samej zasadzie – dokonać zmiany Przedstawiciela Wykonawcy.
- 3) Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegłe posługiwał się językiem polskim. Jeśli zgodnie z ustaleniami Przedstawiciela Zamawiającego taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt oraz ryzyko, przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego wiedzą w zakresie tłumaczenia.
10. Zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie jest dopuszczalna wyłącznie po spełnieniu warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oraz uzyskaniu zgody Zamawiającego. Zmiana osób, o której mowa powyżej nie jest zmianą Umowy.

#### § 4

#### Wartość zamówienia

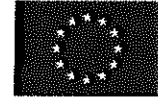
1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu umowy jest cena ryczałtowa zaoferowana w Ofercie Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto (bez podatku VAT) w wysokości ..... PLN (słownie: ..... PLN), brutto (z podatkiem VAT) w wysokości ..... PLN (słownie: ..... PLN), zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.
2. Faktury VAT z niniejszej umowy wystawiane będą przez Wykonawcę na Zamawiającego, do wysokości wartości wykonanych i odebranych robót zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, o którym mowa w § 2, ust. 1.
3. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług, jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT i posiada numer NIP 691-000-72-32.
4. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów związanych z realizacją umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia załącznik nr 1 Warunków Zamówienia nr JRP/353/P-2/02/17.



## § 5

### Warunki płatności

1. Rozliczenie robót odbywać się będzie fakturami częściowymi oraz fakturą końcową zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie. Pierwsza płatność faktury Wykonawcy nastąpi nie wcześniej niż po uzyskaniu zaangażowania w budowie co najmniej 100 000,00 PLN.
2. Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie z uwzględnieniem źródła finansowania, dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inspektora nadzoru.
3. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi:
  - 1) w przypadku, gdy roboty wykonywane były bez udziału podwykonawców:
    - a) protokół wykonania zakończonych elementów robót stwierdzający zakres rzeczowy wykonanych robót – zgodny z uzgodnionym Harmonogramem i tabelą ceny – sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Kierownika budowy oraz nadzór inwestorski w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru danych elementów robót.
  - 2) w przypadku, gdy roboty wykonywane były z udziałem podwykonawców:
    - a) zestawienie Podwykonawców,
    - b) protokół wykonania zakończonych elementów robót – zgodny z uzgodnionym Harmonogramem i tabelą ceny – sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Kierownika budowy oraz Nadzór inwestorski, stwierdzający zakres robót oraz ich wartość w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru danych elementów robót,
    - c) kopia faktury wystawionej przez Podwykonawcę dla Wykonawcy (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) za wykonane przez Podwykonawcę roboty,
    - d) kopie przelewów bankowych lub inne dokumenty świadczące o dokonaniu zapłaty wynagrodzenia na konto Podwykonawcy (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem), do pełnej wysokości sumy kwot przedstawionych faktur,
    - e) oryginał oświadczenia Podwykonawcy (lub notarialnie poświadczona kopia) o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za wskazany na fakturze Podwykonawcy zakres robót.
4. Faktury częściowe płatne będą zgodnie z etapami robót zatwierdzonymi w Harmonogramie, o jakim mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi:
  - 1) w przypadku, gdy roboty wykonywane były bez udziału podwykonawców:
    - a) protokół odbioru końcowego robót podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego;
  - 2) w przypadku, gdy roboty wykonywane były z udziałem podwykonawców:
    - a) protokół odbioru końcowego robót podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego z określeniem zakresu rzeczowego i finansowego robót wykonywanych przez podwykonawców,



- b) kopie faktur wystawionych przez Podwykonawców dla Wykonawcy (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) za wykonane przez Podwykonawców roboty,
  - c) kopie przelewów bankowych lub inne dokumenty świadczące o dokonaniu zapłaty wynagrodzenia na konto Podwykonawcy (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) do pełnej wysokości kwoty wynikającej z podpisanej umowy,
  - d) oryginał oświadczenia Podwykonawców (lub notarialnie poświadczona kopia) o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia wynikającego z podpisanych umów.
6. Wszelkie faktury, związane z realizacją niniejszej umowy, wystawiane będą przez Wykonawcę na Zamawiającego nie częściej niż raz na miesiąc.
7. Zapłaty faktur, wystawionych zgodnie z niniejszą umową, nastąpią w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionych faktur do siedziby Zamawiającego.

## § 6

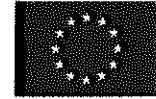
### Warunki szczególne

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich warunków i wymogów wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia, załącznik nr 1 Warunków Zamówienia nr JRP/353/P-2/02/17. Wszystkie roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, wiedzą techniczną oraz doświadczeniem Wykonawcy.
2. Wykonawca zrealizuje, w ramach wynagrodzenia urządzenie terenu budowy w tym wykonanie zasilania w wodę i energię, ogrodzenie – w szczególności umieści na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także zapewnia realizację obowiązków kierowników robót wynikających z ustawy Prawo Budowlane.
3. Wykonawca będzie przekazywał Przedstawicielowi Zamawiającego – w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD – miesięczne raporty o postępie według wzoru opracowanego przez Przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren w sposób umożliwiający jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

## § 7

### Dokumenty Wykonawcy

1. Dokumenty Wykonawcy obejmują dokumentację techniczną, dokumentację niezbędną dla uzyskania wszelkich wymaganych zatwierdzeń, pozwoleń i odbiorów, w szczególności operat kolaudacyjny.



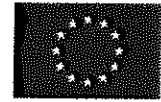
2. Operat kolaudacyjny to dokument, na który składają się wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych m.in. wyniki wykonanych badań zagęszczenia gruntu, próby ciśnieniowe - szczelności, wyniki badań wody, pomiary, wyniki inspekcji TV wybudowanej sieci kanalizacyjnej (z płytą CD/DVD), wyniki przeprowadzonych prób dla wybudowanego układu sieci wody i kanalizacji, inwentaryzacja geodezyjna wraz z oświadczeniem geodety, instrukcje technologiczne, dokumentację Powykonawczą (obejmującą wykonanie Robót, wykazującą dokładne rozmieszczenie, wymiary oraz szczegóły wykonanych prac), Dziennik budowy oraz atesty higieniczne, wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne wymagane Ustawą Prawo Budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych.
3. Dokumenty Wykonawcy będą sporządzone w jasnej, przejrzystej formie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w języku polskim. Dokumenty Wykonawcy zostaną dostarczone Przedstawicielowi Zamawiającego przed odbiorem końcowym, zgodnie z § 11 ust. 3, w 2 egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie .pdf na nośniku CD/DVD.
4. Normy techniczne i przepisy
  - 1) Dokumenty Wykonawcy oraz ukończone roboty budowlane winny odpowiadać obowiązującym normom technicznym, prawom dotyczącym budowli i budynków oraz ochrony środowiska, Prawom odnoszącym się do produktu tworzonego przez Roboty, oraz innym, wymienionym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub ustalonym w stosownych Prawach.
  - 2) Wszystkie te Prawa, odnoszące się do Dokumentów Wykonawcy i Robót winny być takie, jak obowiązują w czasie, kiedy Roboty są odbierane przez Zamawiającego. Jeżeli nie ma innego ustalenia, to przywołane w umowie normy należy rozumieć jako przywołanie wydania, obowiązującego na dzień złożenia Oferty.
  - 3) W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy ulegną zmianie przepisy Prawa mające zastosowanie do jakichkolwiek dokumentów Wykonawcy i Robót, wówczas Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt dostosować wykonane dokumenty i Roboty do obowiązujących przepisów Prawa.
5. Błędy dokumentów  
Jeżeli w Dokumentach Wykonawcy zostaną znalezione błędy, pominięcia, dwuznaczności, niekonsekwencje, niedostatki lub inne wady, to zarówno one jak Roboty zostaną poprawione na koszt Wykonawcy, bez względu na wszelkie zgody lub zatwierdzenia, dokonane na mocy niniejszego paragrafu.

## § 8

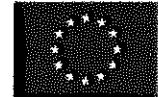
### Roboty budowlane

1. Wykonawca powiadomi o rozpoczęciu robót wszystkich właścicieli infrastruktury technicznej, w pobliżu której prowadzone są roboty lub którzy brali udział przy uzgodnieniu projektu budowlanego.





2. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Stron umowy będą natychmiast zgłaszane w formie pisemnej Przedstawicielowi Zamawiającego przez Kierownika Projektu. Przedstawiciel Zamawiającego podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Umową.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za zgodność realizacji z dokumentacją.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, w tym za jakość materiałów i robót, terminowość oraz bezpieczeństwo robót, które wykonuje sam oraz przy pomocy Podwykonawców.
5. Wszystkie materiały i urządzenia jakie Wykonawca zamierza zastosować muszą uzyskać aprobatę Inspektora nadzoru i Zamawiającego. Na co najmniej 2 tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem materiałów i urządzeń Wykonawca wystąpi z wnioskiem o ich zatwierdzenie do Inspektora nadzoru, wraz z informacją nt. źródła wytwarzania, świadectwami badań, atestami higienicznymi, dokumentami dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wniosek zostanie rozpatrzony w ciągu 5 dni roboczych. Materiały i urządzenia, które nie spełniają wymagań WZ zostaną odrzucone. Zastosowane materiały i urządzenia niespełniające wymagań WZ zostaną usunięte na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zrealizuje na własny koszt i własnym staraniem zabezpieczenie terenu budowy wraz z wymaganym oznakowaniem. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody spowodowane brakiem lub niewłaściwym oznakowaniem terenu robót od dnia przekazania terenu budowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania robót, aż do ich odbioru – utrzymać teren budowy jak i miejsce wykonywania robót, w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne, które nie są już potrzebne. Jest również odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i ppoż., a także odpowiada za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów i pieszych w obrębie realizowanych robót. Za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń oraz za jego realizację odpowiada Wykonawca. Ponadto Wykonawca zobligowany jest do wyposażenia zaplecza Wykonawcy w odpowiedni sprzęt BHP oraz ppoż.
8. Wykonawca – jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21) – ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach oraz ustawą Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 poz. 672), a także zgłoszenia informacji o wytwarzanych odpadach do właściwego Starostwa Powiatowego, jeżeli wynika to z przepisów prawa.
9. Wykonawca będzie prawidłowo prowadził dokumentację budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Wykonawca będzie informował Przedstawiciela Zamawiającego na piśmie o wszelkich działaniach związanych z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac.
11. Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa



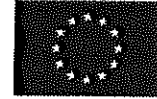
właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

12. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
13. Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.
14. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa.
15. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Przedstawiciela Zamawiającego lub inne instytucje.
16. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji.

## § 9

### Ubezpieczenie budowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za straty i uszkodzenia, które mogą się wydarzyć w mieniu osób trzecich, lub uszkodzenia ciała albo śmierci, które mogą się wydarzyć osobom trzecim wskutek wykonywania Umowy przez Wykonawcę. Ubezpieczenie musi obejmować odpowiedzialność za szkody związane z wykonaniem robót powstałe po ich zakończeniu. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej udzielanej w ramach umów nie mogą zostać wyłączone szkody w uprawach rolnych, szkody w istniejących instalacjach podziemnych (w tym wszelkich kablach oraz rurociągach) oraz w mieniu istniejącym a należącym do Zamawiającego. Ubezpieczenie będzie zawarte na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000,00 PLN na każdy wypadek niezależnie od liczby zdarzeń tj. suma ubezpieczenia nie ulega zmniejszeniu po wypłacie odszkodowania z tytułu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy winno ubezpieczać każdą ze Stron Umowy oraz Podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć roboty oraz mienie stanowiące przedmiot realizowanych robót oraz maszyny i urządzenia Wykonawcy bądź podwykonawcy w trakcie



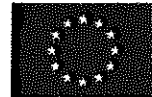
budowy, montażu i składowania w miejscu prowadzenia robót budowlanych wymienionych w Umowie od utraty, zniszczenia lub uszkodzenia w skutek zdarzeń losowych o charakterze nagłym i niespodziewanym. Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać: dla robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy oraz materiałów lub elementów i urządzeń do wbudowania lub zamontowania – wartości określonej w Umowie zaś dla maszyn, sprzętu oraz obiektów stanowiących zaplecze budowy - wartości niezbędnej do ich odtworzenia lub zastąpienia.

4. Wykonawca zawrze ubezpieczenie od odpowiedzialności za szkody, straty i wydatki powstałe wskutek zranienia, choroby, inwalidztwa lub śmierci jakiejkolwiek osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub jakiejkolwiek osoby z personelu Wykonawcy, a także, Koordynatora, inspektorów nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego, przebywających na terenie budowy. Ubezpieczenie to będzie utrzymane przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa w powyższych ustępach, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru jej przedmiotu.
6. Wykonawca zapewni ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 3, w okresie prowadzonych przez siebie bądź swoich podwykonawców robót wynikających z udzielonej gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, kopie polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej), a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż siedem dni przed końcem obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia – pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w zakresie realizacji robót nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, jedynie za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca ze swej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
  - 3) opóźnienie w realizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego przekracza 30 dni,



- 4) zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy lub, w przypadku wykonawców realizujących umowę wspólnie, likwidacja lub upadłość co najmniej jednego z nich.  
w terminie do 30 dni od zaistnienia okoliczności lub powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy.

## § 11

### Odbiory robót

1. Wykonawca, niezależnie od wpisu do Dziennika Budowy potwierdzenia wykonania robót, obowiązany jest zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i powoła komisję odbiorową w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
3. Na dzień rozpoczęcia czynności odbioru Wykonawca skompletuje i przekaze komisji odbiorowej wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego, w tym dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 1 Umowy, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przez organy architektoniczno-budowlane lub nadzoru budowlanego, w trakcie kontroli budowy, w tym kontroli przeprowadzonej na skutek złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie lub wniosku dotyczącego zgłoszenia zakończenia robót, Zamawiający wymierzoną karą obciąży Wykonawcę. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia tej kary z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W wypadku stwierdzenia w toku odbioru wady przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia Zamawiającego o jej usunięciu.
6. Zamawiający może odmówić odbioru końcowego, jeżeli przedmiot odbioru nie osiągnie w umówionym terminie gotowości do odbioru lub w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, których nie można usunąć i eksploatować prawidłowo obiektu.
7. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin, z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy,
  - 2) obniżyć w odpowiednim stosunku wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne;



- 3) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
8. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia usunięcia tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W wypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.

## § 12

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w sporządzeniu Harmonogramu, o jakim mowa w § 2 pkt. 1 Umowy w wysokości 400,00 PLN (czteryście złotych) za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania Harmonogramu, a za opóźnienie w realizacji uzgodnionego Harmonogramu oraz terminu wykonania przedmiotu umowy, o jakim mowa w § 2 ust. 4 Umowy – w wysokości 1 000,00 PLN (tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi – w wysokości 1 000,00 PLN (tysiąc złotych), za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 200 000,00 PLN (dwieście tysięcy złotych) niezależnie od wysokości szkód poniesionych przez Zamawiającego powstałych w wyniku tegoż odstąpienia, których zaspokojenia Zamawiającego może domagać się na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego,
  - 4) za niewykonanie obowiązków wynikających z zapisów § 9 niniejszej umowy w wysokości 200,00 PLN (dwieście złotych), za każdy dzień braku ubezpieczenia,
  - 5) za wykonanie robót przez podwykonawcę bez zgody Zamawiającego (zgodnie z zapisami art. 647<sup>1</sup> § 2 ustawy Kodeks cywilny) – w wysokości 20 000,00 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych) za każde stwierdzenie wykonywania takich robót oraz po 10 000,00 PLN (dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień pracy podwykonawcy.
  - 6) Kary umowę związane z podwykonawstwem:
    - a) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego zatwierdzonym Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 1 000,00 PLN (jeden tys. złotych) za każdy dzień późnienia w dokonaniu zapłaty;
    - b) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu tej zmiany – 20 000,00 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych) za każdego niezgłoszonego podwykonawcę lub zmianę umowy;

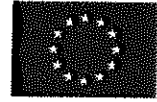


- c) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 20 000,00 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych) za każdego podwykonawcę lub zmiany umowy;
  - d) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 5 000,00 PLN (pięć tysięcy złotych).
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do obniżania należnego mu wynagrodzenia o kwotę naliczonych kar umownych.
  3. Kara umowna za każdy przypadek naruszenia postanowień umowy, wymieniony w ust. 1 nie może przekroczyć kwoty równej 200 000,00 PLN (dwieście tysięcy złotych).
  4. W przypadku zbiegu kar umownych z różnych wyżej wskazanych tytułów suma kar umownych nie może przekroczyć kwoty 400 000,00 PLN (czteryście tysięcy złotych).
  5. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 200 000,00 PLN (dwieście tysięcy złotych) z zastrzeżeniem § 10 ust. 1 Umowy.
  6. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku nieterminowego przekazania terenu budowy w wysokości 1 000,00 PLN (tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia.
  7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
  8. Niezależnie od pozostałych zapisów niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru sposobu dochodzenia roszczeń od Wykonawcy, w tym kar umownych, w szczególności poprzez potrącenie z wynagrodzenia lub wystawienie oddzielnego tytułu.

### § 13

#### Zmiany lub uzupełnienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian umowy w przypadku, gdy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) nastąpią istotne zmiany przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
  - 2) nastąpi zmiana harmonogramu płatności z tytułu dofinansowania ze środków UE
  - 3) nastąpią zmiany obowiązującej stawki VAT, ulec zmianie może cena w takim zakresie w jakim będzie to wynikało z przepisów;
  - 4) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;



- 5) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zamówienia w terminie, a w szczególności w przypadku wystąpienia:
- przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień;
  - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne, i inne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający okresowi ich występowania;
  - wprowadzenia zmian w dokumentacji i realizacji robót w terminie uniemożliwiającym dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania robót, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres braku możliwości realizacji robót;
  - innych przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający zaistniałym przerwom;
  - uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczących skrócenia terminu. Zmiana skutkuje skróceniem terminu o uzgodniony okres.
- 6) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
  - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 7) w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć np.
- zmiana w rozwiązaniach projektowych dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
  - zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a) ustawy Prawo Budowlane uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo Budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo Budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;



- 8) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w WZ warunkami archeologicznymi lub terenowymi;
  - 9) zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych po dacie wejścia w życie umowy, wywołujących potrzebę jej zmiany;
  - 10) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia na roboty budowlane określonej pierwotnie w umowie.
3. Wprowadzenie zmian dotyczących treści o charakterze informacyjnym lub instrukcyjnym, niezbędnym do realizacji Umowy, w szczególności zmian dotyczących numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji Umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej, itp. nie są zmianami istotnymi i zawsze dopuszczalne za porozumieniem stron.
  4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnej.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym mieć wpływ na niewykonanie umowy w terminie.

#### § 14

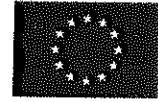
##### Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela ... **miesiący** gwarancji na całość przedmiotu zamówienia. Wykonawca wystawi Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną (Załącznik nr 2 do Umowy).
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje całość przedmiotu Umowy.
3. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie i na zasadach określonych Kartą Gwarancyjną.
5. Jeżeli Wykonawca dokonał usunięcia wady termin gwarancji/rękojmi biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji/ rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
6. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
7. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy wykonany przez podwykonawców.

#### § 15

##### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy





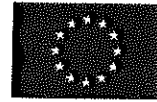
1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: ..... PLN (słownie: .....)  
w formie.....
  - 1) W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. XVI WZ z zastrzeżeniem, że zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:
  - 1) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Uznanie zamówienia za należyte wykonane nastąpi z chwilą wydania protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń;
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji lub poręczenia Zabezpieczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem oraz Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji.
6. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.
7. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy w okresie rękojmi – nie usuniętych w wyznaczonym terminie – Zamawiający dokona potrącenia z zabezpieczenia kwoty, która będzie odpowiednia do charakteru wad lub odpowiadać będzie kosztowi usunięcia tychże wad.

#### § 16

#### Podwykonawcy

1. Wykonawca nie podzleci całości przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

4. Zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego. W związku z powyższym:
5. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 14 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu za pośrednictwem Przedstawiciela Zamawiającego projektu umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Powyższe powiadomienie będzie przedłożone przez Wykonawcę z nie mniej niż 14 - dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający w terminie do 7 dni wniesie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub wniesie sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
7. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania kopii zawartej umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian. Zamawiający nie określa informacji o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu. Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy o zamówienie jednak do wartości nie większej niż 50 000,00 PLN.
10. Procedura zatwierdzenia Podwykonawcy (dalszy Podwykonawca) wymaga wykonania wszystkich czynności jak przy zatwierdzeniu Podwykonawcy.
11. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
12. Wykonawca, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca nie może zatrudnić Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy oraz nie może zmienić zakresu wykonywanych przez niego robót bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia



z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo, zaakceptowana przez Zamawiającego.

13. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań, wynikających z warunków niniejszej Umowy. Wykonawca, zlecając prace podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów, wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.

#### § 17

##### Forma umowy

Umowę sporządzono w formie pisemnej w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

#### §18

##### Siła wyższa

1. „Siła Wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
  - 1) na którą Strona nie ma wpływu,
  - 2) przeciw której ta Strona nie mogła w racjonalny sposób zabezpieczyć się przed zawarciem umowy,
  - 3) której, skoro wystąpiła, taka Strona nie mogła w racjonalny sposób uniknąć lub jej przezwyciężyć, oraz
  - 4) której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez drugą Stronę.

Pod warunkiem spełnienia warunków pkt 1 do pkt 4 siła wyższa może obejmować, ale nie ogranicza się do wyjątkowych zdarzeń lub okoliczności wymienionych niżej:

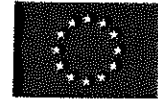
- wojna, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazja, działanie nieprzyjaciół zewnętrznych,
  - bunt, akty terroryzmu, rewolucja, powstanie, przewrót cywilny lub wojskowy, wojna domowa,
  - zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców,
  - amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, materiałów radioaktywnych lub promieniowania przez Wykonawcę, oraz
  - katastrofy żywiołowe, jak: trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny lub działania wulkaniczne.
2. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego umową, to winna ona powiadomić drugą Stronę o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą, wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać. Powiadomienie winno nastąpić w terminie do 14 dni po dniu, kiedy Strona dowiedziała się, lub powinna się dowiedzieć, o istotnym wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących siłę wyższą. Po takim powiadomieniu Strona będzie

- usprawiedliwiona z niewykonania zobowiązań na czas tak długi, w jakim Siła Wyższa będzie stanowiła przeszkodę.
3. Jeżeli siła wyższa, o której Wykonawca powiadomił Zamawiającego uniemożliwi Wykonawcy wywiązanie się z jego zobowiązań objętych umową, a działanie siły wyższej spowoduje opóźnienie czy też spowoduje koszt, to Wykonawca będzie uprawniony do wydłużenia czasu zakończenia realizacji zadania oraz zapłaty za taki poniesiony koszt jeżeli wykonanie jest lub zostanie opóźnione oraz poniósł uzasadniony koszt.
  4. Jeżeli siła wyższa, o której Zamawiający został powiadomiony uniemożliwi wykonanie całego lub istotnej części zadania, to każda ze Stron może wypowiedzieć umowę drugiej Stronie.

#### §19

#### Ryzyka

1. Wykonawca będzie chronił Zamawiającego i jego przedstawicieli przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, stratami i wydatkami lub wyrówna ich skutki wraz z kosztami sądowymi i opłatami wynikłymi z:
  - 1) uszkodzeń ciała, chorób i śmierci jakiegokolwiek osoby wskutek, w następstwie lub z powodu projektu sporządzonego przez Wykonawcę, wykonania i wykończenia robót oraz usuwania wad, z wyłączeniem przypadków, kiedy są one spowodowane przez zaniedbanie, działanie w złej woli, lub złamania postanowień Umowy przez Zamawiającego, Personel Zamawiającego lub któregośkolwiek z ich przedstawicieli, oraz
  - 2) uszkodzenia, lub utraty czegokolwiek o wartości materialnej lub osobistej poza robotami, w zakresie, w jakim takie uszkodzenie lub utrata:
    - a) powstanie wskutek, w następstwie lub z powodu projektu sporządzonego przez Wykonawcę, wykonania i wykończenia robót oraz usuwania wad oraz
    - b) jest spowodowana przez zaniedbanie, działanie w złej woli, lub złamania postanowień Umowy przez Wykonawcę, Personel Wykonawcy, jego przedstawicieli lub innych osób, bezpośrednio lub pośrednio zatrudnionych przez nich.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad robotami oraz dostawami materiałów i urządzeń od dnia przejścia terenu budowy aż do dnia wystawienia protokołu odbioru końcowego robót, kiedy to opieka nad robotami przechodzi na Zamawiającego.
3. Jeżeli nastąpi opóźnienie czy też wykonawca poniesie koszt w wyniku naprawy szkody lub straty w wyniku wystąpienia ryzyka które można przypisać Zamawiającemu, to Wykonawca przekaże Zamawiającemu wniosek informujący, że jest uprawniony do wydłużenia terminu zakończenia robót i/lub dodatkowej zapłaty (pokrycia kosztów). Ryzyka Zamawiającego obejmują:
  - wojnę, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazję, działanie nieprzyjaciół zewnętrznych,
  - bunt, akty terroru, rewolucję, powstanie, przewrót cywilny lub wojskowy,
  - zamieszki lub rozruchy spowodowane przez osoby inne niż Personel Wykonawcy lub innych pracowników Wykonawcy i Podwykonawców,
  - amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie



- radioaktywne z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, radioaktywnych lub promieniowania przez Wykonawcę,
- fale ciśnieniowe spowodowane przez samoloty lub inne urządzenia poruszające się w powietrzu z szybkością dźwiękową lub ponaddźwiękową;
  - użycie lub zajęcie przez Zamawiającego jakiegokolwiek części robót z wyjątkiem takich, jakie są wymienione w umowie,
  - projekt jakiegokolwiek części robót wykonany przez Zamawiającego lub osoby trzecie, za które Zamawiający jest odpowiedzialny, oraz
  - działania takich sił natury, które są nieprzewidywalne, co do których nie można w racjonalny sposób oczekiwać aby doświadczony wykonawca im skutecznie przeciwdziałał.

## § 20

### Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy wykonawcze wydane na tej podstawie.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1            Oferta Wykonawcy

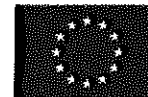
Załącznik nr 2            Karta Gwarancyjna



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności

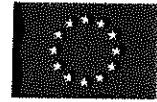




**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ  
KARTA GWARANCYJNA (Gwarancja jakości)

Dotyczy realizacji zadań pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Myśliwskiej oraz w ul. Zachodniej”.

**GWARANTEM** jest:

[nazwa, adres]

zwany także **Wykonawcą**

**UPRAWNIONYM** z tytułu gwarancji jest:

Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica  
zwany także **Zamawiającym**.

Wykonawca / Gwarant / oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z umową, WZ i dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. Wykonawca udziela gwarancji na właściwe działanie i niezakłóconą eksploatację systemu.

**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy nr ... z dnia .....
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
3. Okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia wynosi ... **miesiące**.
4. Okres gwarancji należy liczyć od dnia ukończenia robót potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy.

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę /Gwaranta w formie pisemnej w terminie 3 dni od ujawnienia wady podając jej rodzaj.
2. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie.
3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenie należytego wykonania umowy) Niezależnie od tego Zamawiający może żądać od Wykonawcy /Gwaranta naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w przystąpieniu do usuwania wad.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



4. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
6. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.

#### **Inne warunki gwarancji**

1. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek siły wyższej, szkód wynikłych z winy Zamawiającego (w tym Użytkownika), a szczególnie użytkownika obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania, szkód wynikłych z opóźnienia w zgłoszeniu wady Wykonawcy.
2. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
3. Gwarancja wygasa automatycznie na te elementy, które użytkownik poddał remontowi lub wymianie z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji.

#### **Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 1 rok w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji. Ostatni przegląd zostanie wykonany przed upływem terminu gwarancji, o którym mowa w § 14 ust. 1.
2. Datę godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 – dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo powiadomiony o terminie i miejscu przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie przesyłać Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

#### **Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga potwierdzenia w formie pisemnej. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem bądź e-mailem na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem lub e-mailem do Zamawiającego.
2. Pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: ....., telefaks ....., e-mail .....

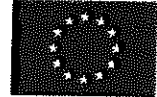




**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



3. Pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: ....., telefaks ....., e-mail .....
4. O zmianach danych teleadresowych strony obowiązane informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

