Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Legnicy ul. Nowodworska 1

Znak sprawy: PR/MD/220/78-104/07/18 Legnica, dnia 24.07.2018 r.

**Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.**
**ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica, tel. sekretariat 76 85 54 701, fax. 76 85 67 303**

Ogłasza przetarg nieograniczony, prowadzony w oparciu o wewnętrzny „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna" na realizację zadania pn.:

## „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Murarskiej w Legnicy"

Planowany termin realizacji **od 01.09.2018 do 30.10.2018 r.**

Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Warunkach Zamówienia (WZ).

Dokumentacja przetargowa (Warunki Zamówienia) znajduje się na stronie internetowej LPWiK S.A. www.lpwiksa.com.pl w zakładce przetargi.

Przystępując do przetargu należy wpłacić wadium w wysokości **2.000,00** zł, na warunkach określonych w WZ.

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełnią warunki udziału w przetargu oraz inne warunki określone w WZ.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od terminu składania ofert.

Oferty należy składać osobiście lub przesłać pocztą za potwierdzeniem odbioru na adres: **Sekretariat LPWiK S.A.** ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica w terminie do: **07.08.2018 r. godz. 13.00**

Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:

Kierownik Działu Eksploatacji Sieci Wodociągowej, Mieczysław Klimek-Rozenblat tel. 76 8554 745

PREZES ZARZĄDU

*Zbigniew Mróz*

.....

Prezes Zarządu LPWiK S.A.

Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Nowodworska 1

Znak sprawy: PR/MD/220/78-104/07/18 Legnica, dnia 20.07.2018 r.

# Warunki Zamówienia (WZ)

**I) Postępowanie prowadzone zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna".**

**II) Nazwa, adres i nr telefonu zamawiającego.**
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Nowodworska 1,
59-220 Legnica, Tel. 076 855 47 01, Fax. 076 856 73 03

**III) Tryb udzielenia zamówienia:**
Przetarg nieograniczony

**IV) Opis przedmiotu zamówienia i warunków jego realizacji:**
Przedmiotem zamówienia jest: **„Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Murarskiej w Legnicy"**

A. Roboty ziemne i nawierzchniowe

1. Przekazanie placu budowy Wykonawcy nastąpi do 5 dni od podpisania umowy. Wejście na teren budowy oraz rozpoczęcie prac należy uzgodnić z Działem Eksploatacji Sieci Wodociągowej.
2. Roboty powinny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: Prawem budowlanym, Prawem ochrony środowiska, Ustawą o odpadach.
3. Przebudowa rurociągu żeliwnego DN 100 metodą krakingu z powierzonego materiału PE DN 125 RC ok. 215 mb.
4. Prace należy przewidzieć i uzgodnić z Zamawiającym w dwóch lub trzech etapach (w zależności od możliwości technicznych), pomiędzy którymi przewidywana przerwa wyniesie minimum 7 dni
   A. Rozwiązanie w trzech etapach:
   Etap 1: od ul. Rycerskiej do wpięcia na wysokości Letia Business Center (ok. 98 mb)
   Etap 2: od wpięcia Letia Business Center do ul. Dąbrowskiego (ok. 37 mb)
   Etap 3: od ul. Dąbrowskiego do ul. Senatorskiej (ok. 80 mb)

B. Rozwiązanie w dwóch etapach:
   Etap 1: od ul. Rycerskiej do wpięcia na wysokości Letia Business Center (ok. 98 mb)
   Etap 2: od wpięcia Letia Business Center do ul. Senatorskiej (ok. 117 mb)

C. Warunki szczegółowe:

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy w okresie realizacji robót, w obrębie prowadzonych prac

D. Inne postanowienia:

1. Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym Harmonogram robót.

**UWAGA:**

1. Oferent udzieli minimum 5 letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.
2. Wizja lokalna: **Możliwe** jest zapoznanie się z obiektem celem wykonania dokładnych obmiarów i przygotowania niezbędnego zakresu robót przed złożeniem oferty.
3. Prace ziemne, montażowe i organizację ruchu wykonuje LPWiK.
4. Po stronie wykonawcy leży zgrzanie dostarczonych rur i wykonanie krakingu z wciągnięciem rury.

**V) Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych na wybrane pozycje z przedmiotu zamówienia.

**VI) Termin wykonania zamówienia.**

Termin wykonania zamówienia – **od 01.09.2018 do 31.10.2018 r..**

**VII) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie pkt.14 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

1.2. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

1.3. Posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przedmiocie zamówienia prac i czynności oraz dysponują lub będą dysponować, osobami posiadającymi uprawnienia do: kierowania robotami w specjalności i w zakresie niezbędnym do wykonywania zamówienia.

1.4. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz wykonywali w okresie ostatnich 3 lat podobne zamówienia.

2. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

2.1. Jej treść nie odpowiada treści Warunków Zamówienia.

2.2. Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2.3. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.4. Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert.

2.5. Zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić zgodnie z Regulaminem.

2.6. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgłosi się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny (pkt.12 Regulaminu).

**VIII) Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie maja dostarczyć dostawcy/wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Załącznik nr 1 – ***„Oświadczenie oferenta"*** sporządzony wg załączonego wzoru.

Załącznik nr 2 –***„Odpis aktualny z*** *właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej"* oryginał lub czytelna kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta.

Załącznik nr 4 – ***Wykaz*** zrealizowanych podobnych robót z 3 ostatnich lat wraz z referencjami inwestorów.

**IX) Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z dostawcami/wykonawcami.**

Kierownik Działu Sieci Wodociągowej, Mieczysław Klimek- Rozenblat tel. 76 8554 745

**X) Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wnoszenie wadium.

1.1. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości **2.000,00** PLN (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

1.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu;
b) poręczeniach bankowych;
c) gwarancjach bankowych;
d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na następujący rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego ***Bank PEKAO SA 67 1240 6814 1111 0000 4937 4658*** z dopiskiem **„Wadium-MURARSKA"**. Wadium wnoszone w jednej z form o których mowa w pkt 1.2 ppkt od b do d należy wnieść w oryginale dołączając do oferty w odrębnej kopercie.
3. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski i dotyczy to wadium składanego w każdej z możliwych form.
4. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium jest skuteczne tylko w przypadku uznania rachunku bankowego zamawiającego należną kwotą wadium.
5. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie

Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:

a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/ poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem),
c) kwotę gwarancji (poręczenia),
d) termin ważności gwarancji(poręczenia),
e) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji (poręczenia) w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
   - Wykonawca, którego ofertę wybrano:
   – odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
   – zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
   - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w Rozdz. I Regulaminu, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdz. I Regulaminu, lub pełnomocnictw, nie udowadniając, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

6. Zasady zwrotu wadium:

6.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 6.

6.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

6.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

6.4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 6.1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

6.5. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je w kwotach wniesionych.

6.6. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w Rozdz. I Regulaminu, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdz. I Regulaminu, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

6.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## XI) Termin związania ofertą.

1. Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym zamawiającego.

## XII) Sposób sporządzenia oferty oraz miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
   Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na cały przedmiot zamówienia lub jego część, gdy zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia (z wyjątkiem, gdy zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych).
   Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, a także koszty związane z odesłaniem załączonych do oferty wzorców.

2. Wartość oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie, obejmować całość kosztów wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać ewentualne opusty i rabaty.
3. Wszystkie dokumenty i strony oferty powinny być podpisane przez osobę/osoby umocowaną/e do reprezentowania Oferenta.
4. Ofertę należy złożyć w dwóch starannie i trwale zamkniętych kopertach. Koperta zewnętrzna winna być opatrzona napisem **„Oferta – MURARSKA"**, a koperta wewnętrzna winna być opatrzona adresem Oferenta.
5. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: **59-220 Legnica, ul .Nowodworska 1** – sekretariat, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **07.08.2018 roku do godz. 13.00.** Oferty złożone po tym terminie będą odesłane bez otwierania z wykorzystaniem koperty wewnętrznej. Otwarcie ofert: dnia **07.08.2018 roku o godz. 13.15** w siedzibie LPWiK S.A.- sala konferencyjna – parter.

**XIII) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

1) Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
**a) Cena ofertowa - 100 pkt.**
Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) według następującego wzoru:

$$\frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty badanej}} \times \text{waga kryterium}$$

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów wyliczonych matematycznie.

**XIV) Inne kryteria oceny ofert ( np. jakość, funkcjonalność, parametry techniczne, zastosowanie najlepszych dostępnych technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, koszty eksploatacji, serwis oraz termin wykonania zamówienia) i ich waga.**
Nie przewidziano innych kryteriów.

**XV) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
Nie dotyczy.

**XVI) Zawartość oferty:**
***„Oferta"*** sporządzona wg załączonego wzoru wraz z kosztorysem ofertowym.
Załącznik nr 1 – ***„Oświadczenie oferenta"***.
Załącznik nr 2 – ***„Odpis aktualny z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej"***.
Załącznik nr 3 –***„Oferowany przedmiot zamówienia"***
Załącznik powinien przedstawiać:
1) Harmonogram robót,
2) Kosztorys,
3) Zwięzły opis proponowanych robót.

Załącznik nr 4 – ***Wykaz*** zrealizowanych podobnych zadań z 3 ostatnich lat wraz z referencjami inwestorów.
Załącznik nr 5 – ***Zaakceptowana propozycja umowy*** (będzie ona przedmiotem ostatecznych uzgodnień).

**XVII) Informacje o stosowaniu zasady pisemności w zakresie uzyskiwania przez oferentów wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących postępowania, na ich uzasadniony wniosek.**
Wszelkie pytania dotyczące warunków zamówienia i składania ofert przekazywać wyłącznie w formie pisemnej na adres LPWiK S.A. 59-220 Legnica, ul Nowodworska 1 lub faxem na numer 076 8567303 - najpóźniej do **pięciu** dni przed terminem składania ofert.

**Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania i ograniczenie przedmiotu zamówienia.**

PREZES ZARZĄDU

*Zbigniew Mróz*

.....  (miejscowość, data)
(pieczęć firmy)
tel/fax: .....
e-mail: .....

**OFERTA**

.....

.....

*(nazwa i adres oferenta)*

Przystępując do postępowania o zamówienie, którego Przedmiotem jest: **„Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Murarskiej w Legnicy"** składam następującą ofertę:

1. Wartość ogółem netto (bez VAT) VAT Wartość ogółem brutto (z VAT)

| .....zł | .....% | .....zł |
|---|---|---|

Brutto (z VAT) słownie zł .....

2. Termin wykonania zamówienia .....
3. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz, że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
4. Udzielamy Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy.
   Bieg gwarancji dla całego przedmiotu umowy rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru końcowego robót.
5. Zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę i wykonamy zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą.
6. Przedstawione w ofercie ceny nie stanowią cen dumpingowych i złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
7. Oświadczamy, że w trakcie sporządzania oferty stosowaliśmy się do warunków zamówienia i nie dokonaliśmy żadnych zmian w formularzach, a dodatki do oferty ułożyliśmy zgodnie z kolejnością przedstawioną w warunkach zamówienia .
8. Do oferty załączamy:
   8.1. Załącznik nr 1 – Oświadczenie oferenta
   8.2. Załącznik nr 2 - Odpis aktualny z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej
   8.3. Załącznik nr 3 - Oferowany przedmiot zamówienia wraz z harmonogramem , kosztorysem oraz zwięzły opis proponowanych robót i zastosowanych materiałów
   8.4. Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych podobnych zadań
   8.5. Załącznik nr 5 - Zaakceptowana propozycja umowy
   8.6. Załącznik nr 6 – Inne nie wymienione
9. Numer konta bankowego do zwrotu wadium (jeśli dotyczy):
   .....

.....

*(podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta)*

**Załącznik nr 1**

.....
*(pieczęć firmy)*

.....
*(miejscowość i data)*

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego Przedmiotem zamówienia jest **„Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Murarskiej w Legnicy"** w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....

.....

*(nazwa i adres firmy)*

**oświadczam, że** :

1) jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,

2) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przedmiocie zamówienia prac i czynności,

3) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,

4) znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

5) **jestem zarejestrowany /nie jestem zarejestrowany** jako czynny podatnik VAT

6) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 14 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna".

Jednocześnie jako oferent oświadczam, iż zapoznałem się z warunkami zamówienia, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz w pełni akceptuję ich treść i wymagania.
Zapoznałem się również z „Regulaminem udzielania zamówień przez LPWiK S.A." oraz „Informacją nt. przetwarzania danych osobowych", które są zamieszczone na stronie http://bip.lpwiksa.com.pl/przetargi.

.....
podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania oferenta

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000064169**; REGON **390038180**, NIP **691-000-72-32**, kapitał zakładowy (wpłacony) **75.159.300,00** zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu

a

..... z siedzibą w ....., ul..... zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ....., .... Wydział ...Gospodarczy..... pod numerem ....., REGON ....., NIP ....., Kapitał Zakładowy wpłacony ..... zł, zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1/ ..... -.....

zwanymi w dalszej części **stronami**, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna".

**§ 2**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania, pn.: **„Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Murarskiej w Legnicy"**.
2. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w Warunkach Zamówienia ....., które stanowią załącznik do niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Terminem rozpoczęcia robót będzie następny dzień po przekazaniu placu budowy na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie **od 01.09.2018 do 30.10.2018 r.**
3. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą ze strony Zamawiającego będzie:
   .....
4. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie:
   .....

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przewiertem sterowanym z materiału dostarczonego przez Zamawiającego.
3. Roboty powinny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: Prawem budowlanym, Prawem ochrony środowiska, Ustawą o odpadach oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy w okresie realizacji robót, od chwili przekazania placu budowy, aż do chwili zakończenia i odbioru końcowego robót
5. Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym Harmonogram robót.
6. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem o planowanych robotach

**§ 5**

1. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. W okresie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składania wszystkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek uprzedniego pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego, co, do jakości robót Wykonawca dokona niezbędnych badań wymaganych dla prawidłowej oceny, jakości robót i materiałów.
3. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania aktualnych badań lekarskich zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a także Wykonawca odpowiada w przypadku szkody pracownika.
4. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają niezbędne przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.
5. Zgodnie z art. 208 k.p. zobowiązuje się Wykonawcę do wyznaczenia koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... netto (słownie: ..... )
2. Do wymienionej w ust. 1 kwoty Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Należność z tytułu wykonania umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy .....
   w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru obustronnie podpisanego.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
8. W przypadku nie usunięcia wad z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz powstania jakiejkolwiek szkody, naliczone kary umowne zostają zaliczone na poczet roszczeń Zamawiającego z tego tytułu. Roszczenia Zamawiającego będą realizowane przez dokonanie potrącenia należnej kwoty (z tytułu nienależytego wykonania umowy, kar umownych, innych roszczeń odszkodowawczych) z kwoty wystawionej przez Wykonawcę faktury. Oświadczenie o potrąceniu wymaga formy pisemnej.

§ 8

Zamawiający rozpocznie odbiór robót zgłoszonych przez Wykonawcę, jako wykonane w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go w formie pisemnej o osiągnięciu gotowości do odbioru w terminie obustronnie uzgodnionym.

§ 9

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują w szczególności następujące uprawnienia:
   1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może przerwać czynności lub odmówić odbioru przedmiotu wykonania do czasu usunięcia wad.
   2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
      a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej, obniżyć wynagrodzenie;
      b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane

w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
   a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu, w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
   b) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu, w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
   c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10%. wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
4. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 z wyłączeniem § 13 ust. 1.

§ 11

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonywanie prac innej osobie wyłącznie po uzyskaniu uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Zlecenie bez uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego w formie przewidzianej, przez Wykonawcę prac podwykonawcom, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń podwykonawcy od Wykonawcy oraz jest podstawą do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy, tak jak za działania i zaniechania własne.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ....miesięcy liczony od daty protokolarnego odbioru bez uwag i zastrzeżeń.**
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad lub usterek w terminie uzgodnionym między Stronami, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, Strony uzgodnią inny termin.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 2, bez dodatkowego wezwania na koszt i ryzyko Wykonawcy do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady realizowane będą zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie nienależytego wykonywania zobowiązań polegających na niezgodnym z umową lub wadliwym wykonywaniu przedmiotu umowy, w szczególności:
   -opóźnieniem Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy trwającą dłużej niż 30 dni,
   -opuszczeniem/zejściem z miejsca pracy przed zakończeniem prac po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu od wezwania do podjęcia robót lub wykonywania ich zgodnie z umową.
   -powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, o której mowa w § 11 ust. 1 umowy,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, powinno zawierać uzasadnienie, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności, o jakich mowa w ust. 2.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnień do dochodzenia odszkodowania za poniesione straty na zasadach ogólnych.

§ 14

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie praw, w tym wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 15

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**