Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

UMOWA nr PR/LPWIK/……../2018

zawarta w dniu ……...2018 r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy 73.411.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniew Mróz - Prezes Zarządu
a
…… z siedzibą przy …….. zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla …….. …… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ……., REGON ……., NIP ……., Kapitał Zakładowy wpłacony …….. zł dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowana przez:
1/ …… - ……

zwanymi w dalszej części stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna".

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie **„Odtworzenie nawierzchni dróg po remontach awaryjnych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na lata 2019÷2020 na terenie miasta Legnica"**. Zakres prac obejmuje:
   a) naprawę nawierzchni asfaltowych ulic i chodników, wykonanie podbudowy oraz przywrócenie do stanu pierwotnego po awariach sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta Legnicy,

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

b) naprawę (odbudowę) nawierzchni brukowej ulic i chodników, wykonanie podbudowy po awariach sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta Legnicy oraz przywrócenie do stanu pierwotnego,
c) odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej,
d) wykonanie tymczasowej nawierzchni z kostki brukowej,
e) wykonanie badań zagęszczenia gruntu;
f) przekazanie oświadczenia kierownika robót, posiadającego uprawnienia w zakresie budowy dróg o zgodności wykonania robót odtworzeniowych z warunkami uzgodnienia, obowiązującymi normami i zasadami sztuki budowlanej.

2. O zakresie i lokalizacji robót do wykonania Zamawiający każdorazowo będzie powiadamiał Wykonawcę pisemnie protokołem przekazania placu budowy (zał. nr 1).
3. Z chwilą przekazania placu budowy przez Zamawiającego, za oznakowanie i przygotowanie placu budowy odpowiada Wykonawca.
4. Wykonanie robót określonych w pkt.1 nastąpi do 3 dni roboczych od przekazania placu budowy.
5. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za właściwe wykonanie zanikowych robót ziemnych poprzedzających rozpoczęcie robót wskazanych w protokole przekazania placu budowy.

§ 2

1. Realizowane roboty rozliczane będą na podstawie stawek jednostkowych ryczałtowych netto jak niżej:
   a) Za odtworzenie 1m² nawierzchni mineralno-bitumicznej gr. 4cm ..... zł/1 m².
   b) Za odtworzenie 1m² nawierzchni mineralno-bitumicznej gr. 6cm ..... zł/1 m².
   c) Za odtworzenie 1m² nawierzchni mineralno-bitumicznej gr. 8cm ..... zł/1 m².
   d) Dopłata za każdy następny 1 cm, ponad 4 cm grubości ..... zł/1 m².
   e) Za wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego 0÷31,5mm, gr. 20cm ..... zł/1m².
   f) Za odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej, przy wykorzystaniu materiału z rozebranej nawierzchni, ... zł/1 m².
   g) Tymczasowe wykonanie nawierzchni z kostki brukowej (należy uwzględnić rozbiórkę kostki, bez ceny kostki brukowej) ..... zł/1 m².
   h) Za badanie zagęszczenia gruntu ..... zł/1próbę.
2. Ewentualne roboty dodatkowe rozliczane będą wg następujących składników cenotwórczych:
   a) Roboczogodzina ..... zł/r-g
   b) Koszty ogólne (R+S) ..... %
   c) Koszty zakupu (M) ..... %

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

d) Zysk (R + S + Ko) ..... %

e) Wartość maszynogodziny sprzętu, a także ceny materiałów rozliczane będą jako średnie ceny SEKOCENBUDU obowiązujące w danym okresie rozliczeniowym.

3. Do powyższych cen Wykonawca doliczy na fakturze podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji są opisane w Warunkach Zamówienia ..... z dnia ..... , oraz w Ofercie Wykonawcy z dnia .....
2. Oferta i Warunki Zamówienia są integralną częścią umowy i stanowią załączniki do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzoną pracę z należytą starannością, według najlepszej wiedzy i sztuki budowlanej.

§ 4

1. Wykonawca przejmując plac budowy zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie oznakowania prowadzonych robót zgodnie z załącznikiem nr 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003.220.2181).
2. Przyjęcie do remontu nawierzchni drogowych po awarii sieci wodociągowej bądź kanalizacyjnej liczy się od momentu przekazania protokolarnego placu budowy przez Zamawiającego dla Wykonawcy.
   Za przekazanie uważa się złożenie jednostronnie podpisanego protokołu (zał. nr 1) przez przedstawiciela Zamawiającego w sekretariacie Wykonawcy lub wysłanego na nr fax ..... lub wysłanego na adres: 59-220 Legnica, ul. Nowodworska 1.
3. Wykonawca w uzgodnieniu z zamawiającym wykona tymczasowe odtworzenie chodników i jezdni w okresie niskich temperatur (zimowym). Przez tymczasowe odtworzenie nawierzchni rozumie się takie wykonanie remontu, które umożliwiać będzie ruch pojazdów przy prawidłowym oznakowaniu drogi. Powyższe określi strona Zamawiająca.
   Do odtworzenia docelowego robót Wykonawca zobowiązuje się przystąpić niezwłocznie z chwilą zaistnienia sprzyjających warunków atmosferycznych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe po przekazaniu placu budowy.

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

§ 5

1. Rozliczenie Wykonawcy za roboty następować będzie fakturami VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie książka obmiaru robót, kosztorys powykonawczy i protokół odbioru robót potwierdzony przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Jako termin zapłaty uważa się dzień wystawienia polecenia przelewu do banku Wykonawcy.
4. W przypadku nie zachowania terminu płatności Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 6

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia **01.01.2019 r. do dnia 31.12.2020 r.**

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
   a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5% od wartości wykonanych prac wyliczonych na podstawie stawek określonych w § 2 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
   b. za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 5% od wartości wykonanych prac wyliczonych na podstawie stawek określonych w § 2 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
   c. w razie opóźnienia w usunięciu wad w terminie dodatkowym kara ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
   d. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 20.000,0 zł netto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych netto).
   e. Zamawiający obciąży Wykonawcę opłatą wystawioną przez Zarząd Dróg Miejskich za zajęcie pasa drogowego, proporcjonalnie do ilości dni przekroczenia umownego okresu wykonania, zgodnie z zapisem §1 ust 4.
3. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **20.000,00** zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), za wyłączeniem sytuacji o której mowa w §9 ust. 2
4. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie obowiązują również w przypadku odstąpienia od umowy.

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

5. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 60 miesięcy od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek w terminie uzgodnionym między stronami, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, strony uzgodnią inny termin.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 3, bez dodatkowego wezwania na koszt i ryzyko Wykonawcy do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady bez utraty prawa do gwarancji.

§ 9

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji Umowy w dodatkowym terminie 3 dni od daty doręczenia wezwania, w terminie 7 dni od daty bezskutecznego upływu terminu dodatkowego.
4. Odstąpienie i rozwiązanie umowy winno być w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne właściwe przepisy prawa.

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

2. Przy rozstrzyganiu wątpliwości związanych z realizacją umowy, pod uwagę będzie brana treść Warunków Zamówienia i złożonej oferty.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 ZŁ
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

Fax .....

Załącznik nr 1 , str. 1 z 2, do Umowy

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA PLACU BUDOWY

spisany w dniu . . . . . .

Komisja w składzie :

1. . . . . – LPWiK S.A.
2. . . . . .
3. . . . . .

I. Nazwa budowy i jej lokalizacja : . . . . . .
. . . . . .
. . . . . .

II. Zamawiający : LPWiK S.A. w Legnicy ul. Nowodworska 1

III. Wykonawca : .....

IV. Krótki opis wykonywanych robót : . . . . . .
. . . . . .
. . . . . .
. . . . . .

V. Obmiar robót : . . . . . .
. . . . . .

(szkic sytuacyjny na odwrocie)

VI. Uwagi : . . . . . .
. . . . . .

Podpisy Komisji :

1. . . . . .
2. . . . . .
3. . . . . .

Legnickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 159 300 Zł
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Spółka Akcyjna

Załącznik nr 1 , str. 2 z 2, do Umowy

Szkic roboczy :